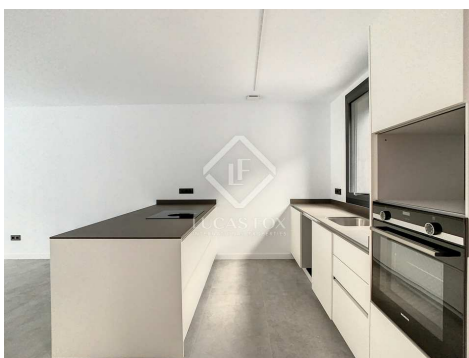


1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 66m² terrass till salu i Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **4** **330m²** **66m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 66m² terrass till salu i Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **4** **330m²** **66m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Helt nytt 4-våningshus med 3 sovrum, parkering för 3 bilar och trevlig utsikt över staden till salu i Andorra la Vella.

Detta fantastiska 330 m² stora hem ligger i ett av de mest exklusiva områdena i Andorra la Vellas församling, helt omgivet av natur för att njuta av lugnet i dalen och med en perfekt orientering för att ta emot naturligt ljus hela dagen.

Huset är fördelat på fyra våningar och har högklassig finish, golvvärme och aerotermisk uppvärmning.

På bottenvåningen har vi ett rymligt privat garage med plats för tre bilar och tillhörande teknikrum.

På halvkvällarplanet finns en spektakulär öppen planlösning som kan användas som gym, biorum eller spelplats och kompletteras med gästtoalett och vinkällare.

Den första våningen rymmer dagområdet, med ett vardagsrum/matsal som får rikligt med naturligt ljus tack vare sina fönster från golv till tak som ger tillgång till en fantastisk trädgårdsterrass. Detta utrymme inkluderar ett öppet kök utrustat med en central ö och våningen kompletteras med en gästtoalett med en tvättstuga.

Nattområdet ligger på andra våningen och består av master bedroom med eget badrum och omklädningsrum, två dubbelrum och ett komplett badrum för att serva golvet.

Hör av dig för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/and47039

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Lekrum, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

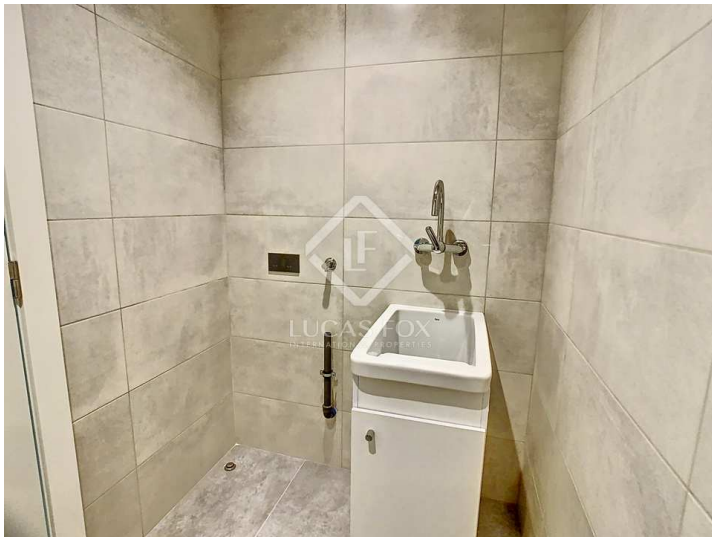
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 66m² terrass till salu i Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **4** **330m²** **66m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra