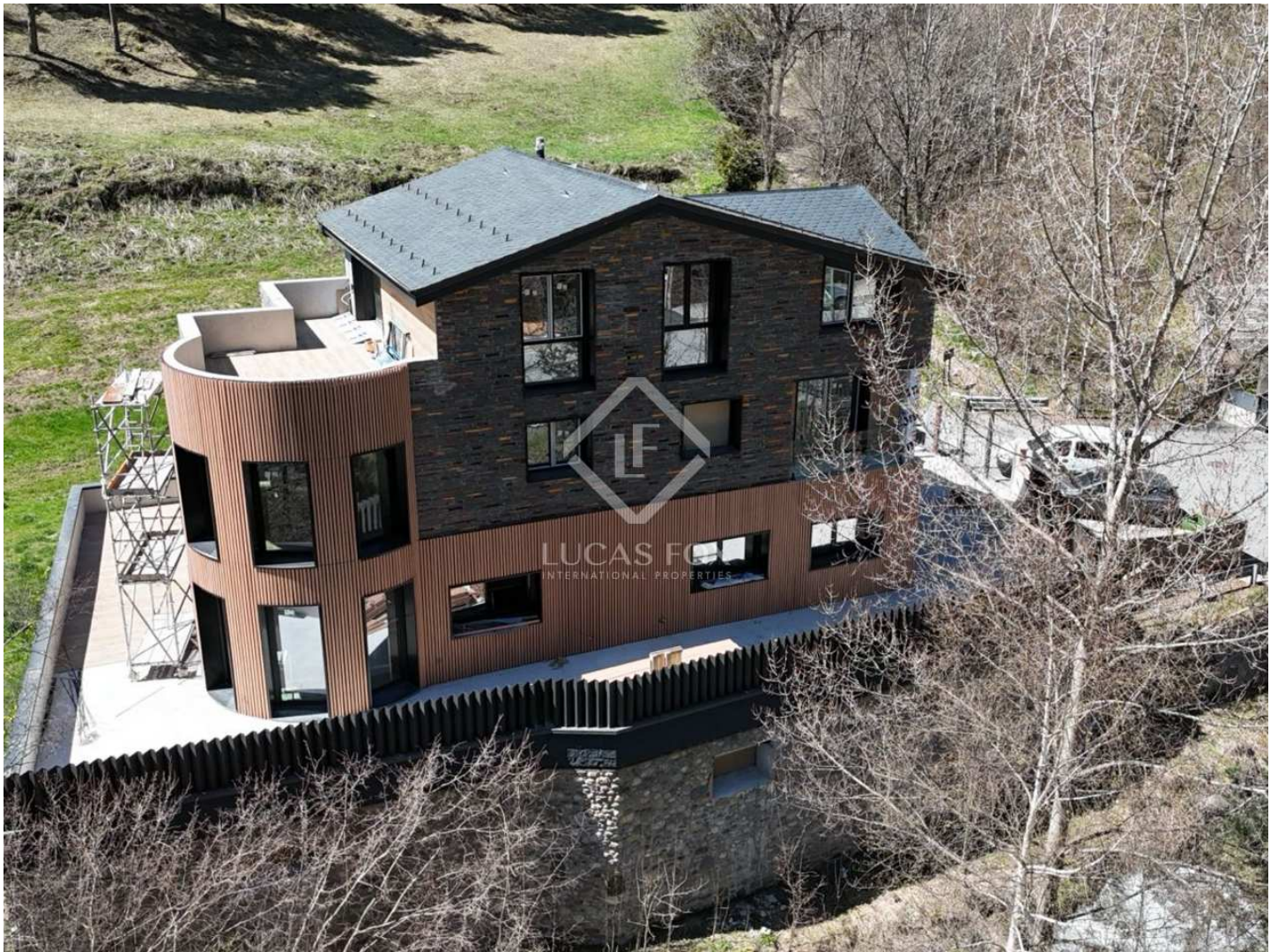


3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6 **7** **980m²** **40m²** **350m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Spektakulärt 980 m² fristående hus med gym, spa och vinkällare till salu i Erts, La Massana

Lucas Fox presenterar detta vackra fristående hus på 980 m² fördelat på fyra våningar med hiss. Bostadens design prioriterar inläppet av naturligt ljus, utsikten och den integritet som området erbjuder.

Genom bottenvåningen når vi det rymliga slutna garaget med plats för tio bilar. Bredvid hittar vi ett stort förråd, teknikrum, en fantastisk utrustad källare och en bekväm vintergarderob, perfekt för förvaring av sportutrustning. Våningen kompletteras med ett universalrum, ett gym, en spaavdelning med bastu och jacuzzi samt ett komplett badrum med dusch.

Dagområdet, som ligger på bottenvåningen, består av ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med öppen spis och stora fönster som tar ut det mesta av dagsljus, ett spektakulärt fullt utrustat öppet kök med en central ö för frukost, en gästtoalett och en dubbelrumssvit med ett komplett badrum. Genom matsalen når vi den imponerande trädgården och terrassen som omger huset.

På första våningen hittar vi två dubbelrum med eget badrum, ett av dem med ett omklädningsrum och en privat balkong, och det fantastiska master bedroom: ett stort dubbelrum med fönster från golv till tak, två separata omklädningsrum och ett spektakulärt sovrumsrum, badrum Alla rum har naturligt ljus.

Övervåningen skulle mycket väl kunna användas som gästutrymme. Den erbjuder ett sovrumsrum med dubbelsäng, ett komplett badrum, ett stort kontor och ett 35 m² stort flerfunktionsrum med tillgång till en 31 m² stor terrass, perfekt för att njuta av det goda klimatet och lugnet i området.

Detta exklusiva hem har exklusiva ytbehandlingar, golvvärme i hela hemmet, arotermisk uppvärmning och luftkonditioneringssystem, luftförnyelsesystem, treglasfönster, badrum i storformat porcelin, avancerade kranar och apparater. , installation av regnduschar i badrum och smart toalett i master bedroom.

Hör av dig för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/and47645

Utsikt över bergen, Trädgård, Spa, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Uppvärmning, Tvättstuga, Luftkonditionering, Förråd, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

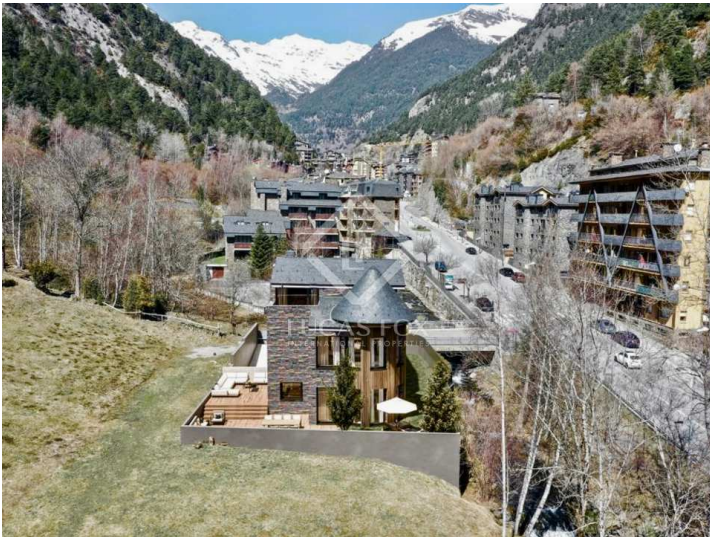
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra