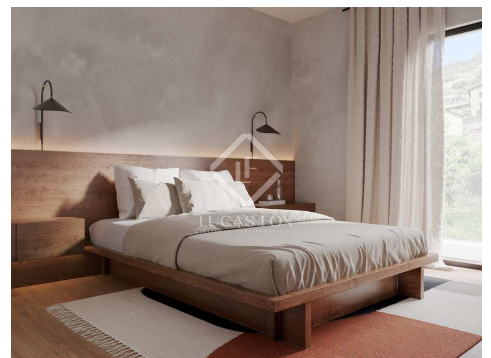
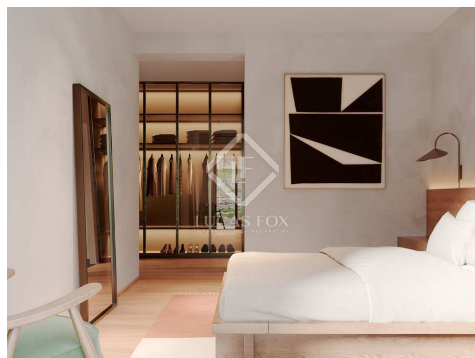
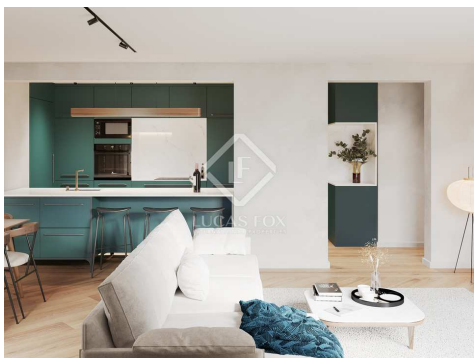


950 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	133m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

950 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	133m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd lägenhet med 3 sovrum, sjätte våningen till salu i Escaldes, Andorra.

Denna fantastiska nyckelfärdiga fastighet presenteras utrustad för omedelbar njutning på översta våningen i en ny utvecklingsbyggnad i den magnifika miljön i Escaldes-Engordany.

När vi går in i byggnaden ser vi den exklusiva finishen på de gemensamma utrymmena som har designats för att hylla bergsmiljön, med valnötsträdfoderade väggar och golv med skifferkakeleffekt. Byggnaden har två entréer och i de gemensamma utrymmena hittar vi en hiss för 6 personer och direkt tillgång till garage och förråd för extra bekvämlighet.

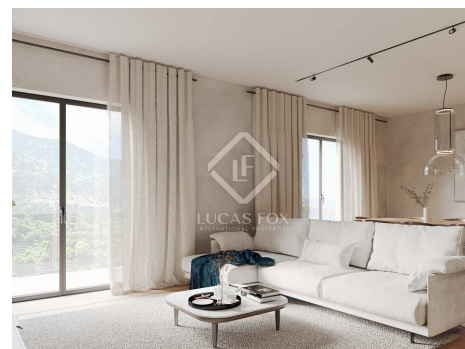
Denna fastighet på sjätte våningen är rymlig och ljus, med en välplanerad planlösning som gör den idealisk för en familj. På den soliga södra sidan har vi ett rymligt kök i öppen planlösning med tillgång till tvättstugan, ett stort 28 m² stort vardagsrum-matsal. Den mer fridfulla norra sidan erbjuder en svit med ett omklädningsrum och eget badrum, ett dubbelrum och ett eget badrum och ett stort enkelrum, tillsammans med ett komplett badrum och en toalett. Dessutom har fastigheten 2 balkonger där du kan njuta av solljus och frisk bergsluft.

Speciella egenskaper hos dessa helt nya hem inkluderar treglasfönster, elektriska rullgardiner i alla rum, laminatgolv och porslinsplattor och inbyggda garderober. Särskilda dekorativa funktioner som Noah Yohan diskbänken i huvudbadrummet kombineras med högkvalitativa funktionella delar som Roca eller liknande märkes sanitetsartiklar, Haier-apparater och varma och kalla golvklimatsystem.

Köparen har också möjlighet att förvärva fastigheten fullt möblerad mot en extra avgift från 45 000 €.

Leverans till juli 2024.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/and48118

Utsikt över bergen, Naturligt ljus, Parkering,
, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

950 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **3** **133m²** **9m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra