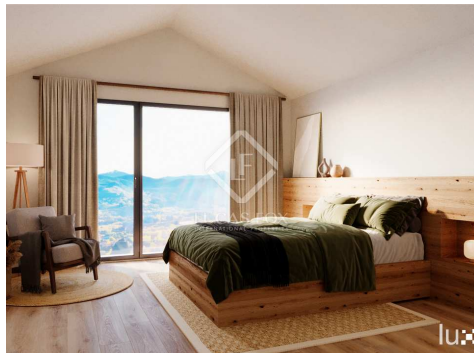


3 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 398m² terrass till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 398m² terrass till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusivt hus med 4 sovrum med högkvalitativ finish och imponerande utsikt till salu i Escàs, ett av de mest eftertraktade och prestigefyllda områdena i församlingen La Massana.

Denna spektakulära villa är fördelad på tre våningar på en stor tomt på 994 m², med en total bebyggd yta på 715 m² och 398 m² utomhusområden med terrasser och trädgårdar, belägna både på framsidan och baksidan.

Hemmet kännetecknas av sin moderna design, ljusstyrka och funktionaliteten i sina utrymmen, riktade till mycket exklusiva och krävande kunder. Den har designats över tre våningar med magnifik utsikt över Casamanya Peak från alla.

Halvkällarvåningen rymmer parkeringsområdet med privat tillgång som har en stor yta på 380 m², med tillräckligt med plats för fem bilar i det inre området och ytterligare två bilar i det yttre området. Den föreslagna konfigurationen består av ett 35 m² stort rum för gym och friskvård, ett stort 51 m² universalrum, ett 19 m² stort rum, två badrum, en stor 13 m² tvättstuga, teknikrummet och ett stort förråd. Denna våning har tillgång till en stor terrass med trädgårdsytor på 152 m².

Bottenvåningen har en bebyggd yta på 175 m² och en terrass-trädgårdsyta på 229 m². Denna våning är konfigurerad som ett stort öppet rum på 91 m² som rymmer ett stort kök och ett vardagsrum med matplats, samt ett stort kontor på 26 m² och ett gästtoalett.

Den första våningen har en bebyggd yta på 160 m² och inkluderar två sovrum, alla med eget badrum, och det 45 m² stora sovrummet med sitt omklädningsrum och badrum.

Hör av dig för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/and49092

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

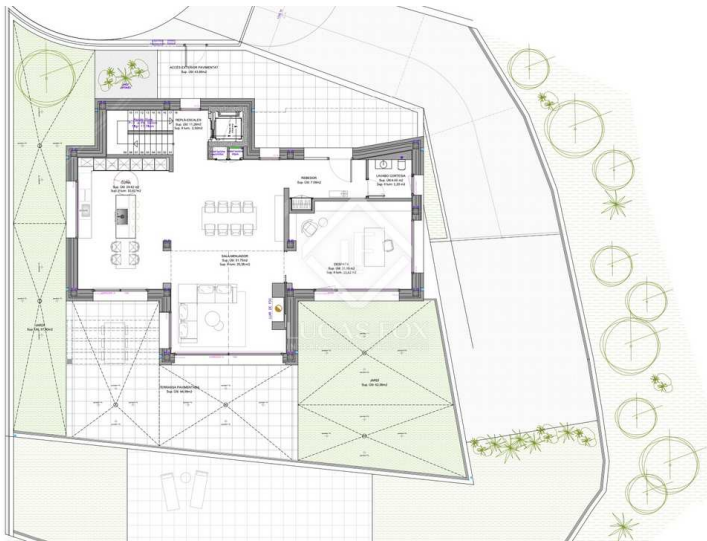
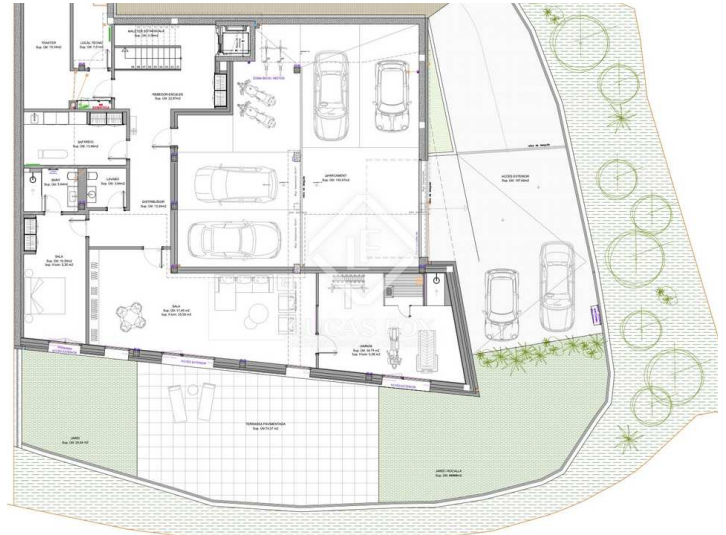
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 398m² terrass till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra