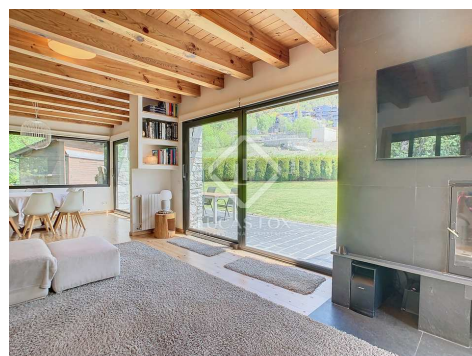
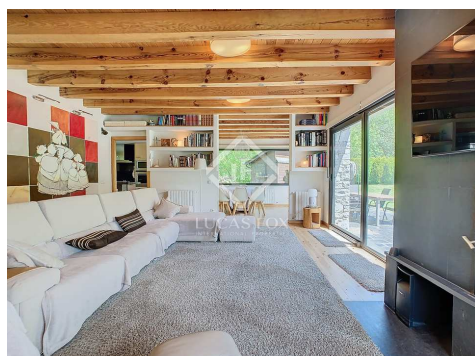
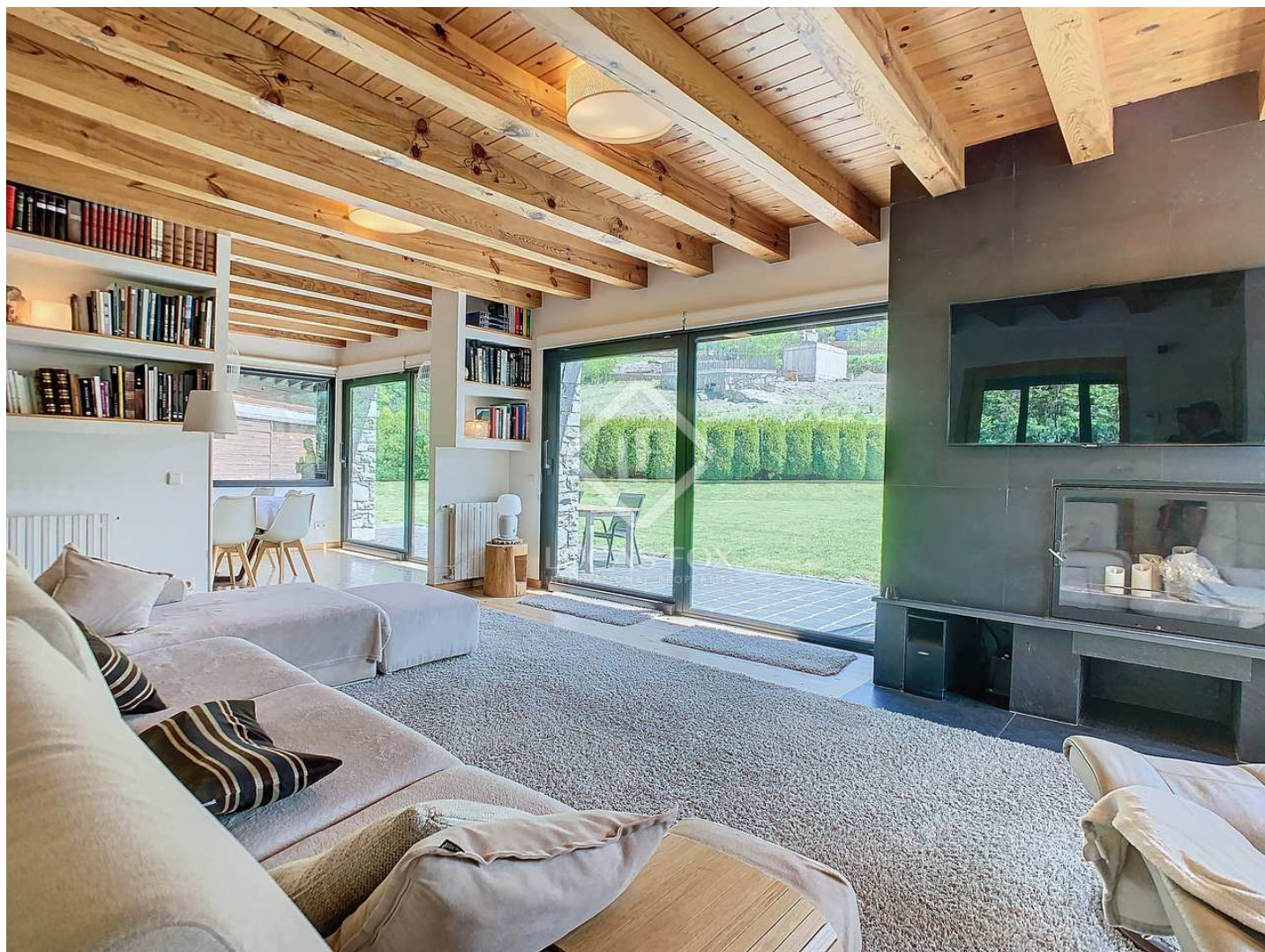


3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 360m² Trädgård till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » ad300

4	4	417m²	701m²	41m²	360m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 360m² Trädgård till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » ad300

4	4	417m²	701m²	41m²	360m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastiskt 418 m² hus med terrass och 4 sovrum till salu i Ordino.

Lucas Fox presenterar detta fantastiska bergshus beläget i ett av de mest eftertraktade områdena i Ordino, en idealisk plats för dess lugn, med otroliga utrymmen, stora fönster och underbar utsikt.

Huset ligger på en stor tomt på 701 m², med differentierade utomhusytor för att dra fördel av klimatet och njuta av en utomhusmiddag med alla bekvämligheter. Det är en fastighet med en bebyggd yta på 418 m² och 360 m² trädgård, med ett sydvästläge som erbjuder naturligt ljus större delen av dagen i husets alla rum.

Bostaden nås via bottenvåningen som har en hall med en stor vintergarderob och trappor som leder till bostadens dagdel. På denna nivå hittar vi också ett garage för fyra bilar, med en yta inrättad som en gör-det-själv-verkstad, ett förråd, ett maskinrum och en rymlig källare.

Den första våningen erbjuder ett stort vardagsrum som har fönster från golv till tak och skjutdörrar som leder till utsidan. Bredvid, bredvid vardagsrummet, har vi en separat matplats med skjutdörrar, som ansluter till ett stort kök fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror och en central ö, förutom frukosttrummet. Den har även ett skafferier med stor förvaringskapacitet och en dörr som ansluter till uteområdet. Denna våning är komplett med ett sovrum med dubbelsäng och en gästtoalett.

Entresolvåningen rymmer nattområdet. I den har vi ett första sovrum av enkelsvit med eget badrum med dusch, två enkelrum som delar ett komplett badrum med badkar och master bedroom med eget badrum, ett stort omklädningsrum och panoramautsikt. För att komplettera våningen erbjuds en fullt utrustad tvättstuga.

På uteplatsen drar detta charmiga familjehem nytta av en stor stengrill, ett vackert avkopplingsområde och ett friggebod, perfekt för förvaring. Området är helt stängt och erbjuder avskildhet och säkerhet så att barn eller husdjur kan leka i lugn och ro.

Detta hem är perfekt för familjer som letar efter ett lugnt område med alla tjänster inom räckhåll såsom skolor, snabbköp, restauranger... utan att förlora avskildhet och i en naturlig miljö. Dessutom är den idealisk för sportentusiaster, tack vare dess närhet till skidorten Grandvalira i Arcalís-sektorn.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.se/go/and50886

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

3 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 360m² Trädgård till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » ad300

4	4	417m²	701m²	41m²	360m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra