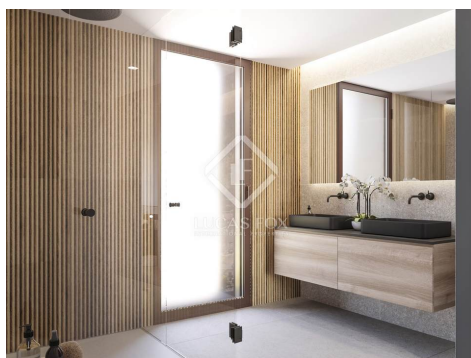


2 797 982 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>394m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                 |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2 797 982 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>394m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                 |

### ÖVERBLICK

## Fantastisk tegellägenhet med 4 sovrum med 130 m<sup>2</sup> terrass och en låda på 219 m<sup>2</sup> till salu i Escaldes.

Lucas Fox presenterar Jardins d'Antuix, ett exklusivt bostadsområde fördelat på tre designbyggnader med en enda lägenhet per våning. Detta magnifika nybyggnadsprojekt ligger i Escaldes och har ett idealiskt läge för att njuta av lugnet och avskildheten i miljön i otroliga hem. Allt detta, utan att ge upp närheten till centrum.

Huset har en rymlig uteplats för att ha en utematsal eller en chill-out-plats med alla bekvämligheter. Alla rum i huset är rymliga, lyxiga och med finish av hög kvalitet.

Vi går in i huset och hittar en stor hall som i sin tur fördelar huvudytorna. Dagområdet erbjuder ett spektakulärt vardagsrum/matsal med stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus och ger tillgång till terrassen, perfekt för att njuta av lugnet och utsikten. Därefter har vi ett rymligt öppet kök utrustat med en central ö och med tillgång till tvättstugan och en praktisk gästtoalett.

På andra sidan korridoren hittar vi nattområdet, som består av fyra dubbelrum, ett av dem med eget badrum. Ett andra komplett badrum betjänar resten av rummen. Alla sovrum har tillgång till terrassen.

Hemmet kompletteras med en spektakulär låda på 219 m<sup>2</sup> som erbjuder flera möjligheter tack vare sin stora mängd naturligt ljus och stora yta.

Detta eleganta hem erbjuder spektakulära vyer, såväl som finish av högsta kvalitet. Ett utmärkt tillfälle för älskare av denna lugna naturmiljö. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/and53581](https://lucasfox.se/go/and53581)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Lekrum, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2 797 982 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>394m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                 |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra