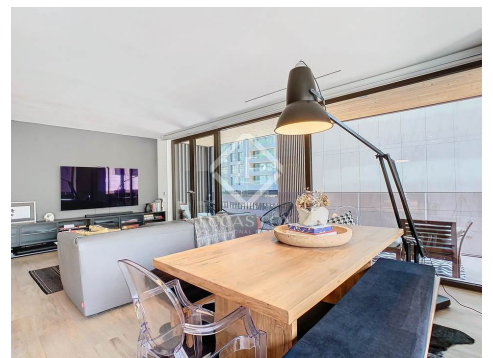


1 390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Att hyra en lyxig och modern lägenhet i hjärtat av Escaldes, med rikligt dagsljus och maximal komfort tack vare sitt optimala läge.**

Denna lyxiga och moderna byggnad av nyligen byggd erbjuder ett exklusivt hem med tre sovrum i hjärtat av Escaldes centrum, i det kommersiella navet och nära alla tjänster.

Först och främst hittar vi ett rymligt vardagsrum med tillgång till en 33 m<sup>2</sup> stor terrass, perfekt för att njuta av den vackra utsikten, samt ett öppet kök utrustat med en central ö och en tvättstuga.

Nattområdet består av en mastersvit med ett omklädningsrum och eget badrum, två dubbelrum och ett komplett badrum med badkar.

Fastigheten får rikligt med naturligt ljus under stora delar av dagen tack vare byggnadens orientering. På samma sätt erbjuder den maximal komfort tack vare sitt oslagbara läge.

Huset säljs omöblerat och har parkeringsplats i samma byggnad.

Tveka inte att kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/and55789](https://lucasfox.se/go/and55789)

Utsikt över bergen, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



1 390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **124m<sup>2</sup>**      **33m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra