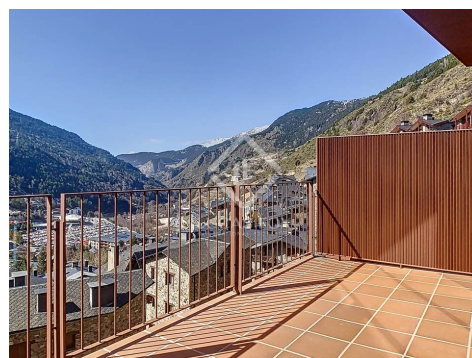
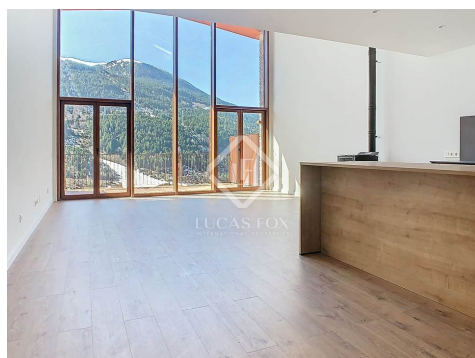
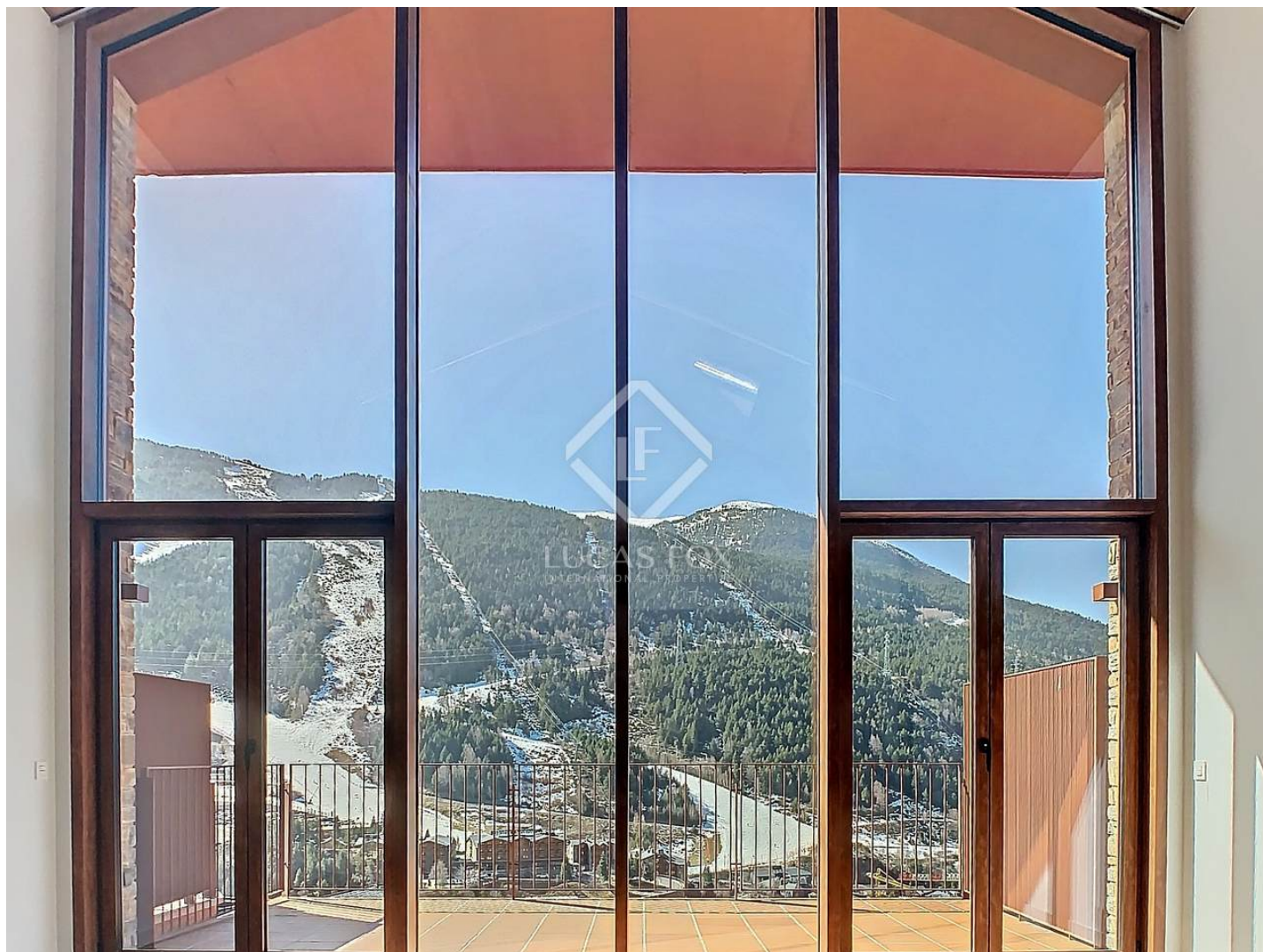


2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 46m² terrass till salu i Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

4	5	347m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 46m² terrass till salu i Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

4	5	347m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusivt hus på 347 m² med 3 sovrum, 5 badrum och 46 m² terrass till salu mycket nära skidorten Grandvalira, El Tarter-sektorn.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva villa på 347 m² utrustad med de bästa kvaliteterna och belägen i El Tarter.

Huset, som har en modern design, med öppna och luftiga ytor, är fördelat på fem våningar. Nedre våningen erbjuder ett stort garage med plats för två bilar, samt ett förråd och teknikrum. Det finns möjlighet att installera en laddpunkt för en elbil.

Bottenvåningen är avsedd att inrymma mastersviten: ett vackert dubbelrum med omklädningsrum, eget badrum och tillgång till en privat terrass med fantastisk utsikt över bergen.

På första våningen finns två stora dubbelrum, sviter med eget badrum.

På andra våningen hittar vi dagområdet. Det erbjuds i ett enkelrum som inkluderar vardagsrum, matsal och ett fantastiskt fullt utrustat öppet kök. Hela våningen har enorma fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus, vilket ökar känslan av rymd. Huset har också oslagbar utsikt över bergen och skidområdet Grandvalira från alla främre rum. Från denna våning kommer vi åt ett mysigt loft som inkluderar ett multifunktionsrum och en gästtoalett.

Bland dess kvaliteter kan vi lyfta fram det exteriöra snickeriet av aluminium med termisk brytning och med trippelglas och luftkammare, pansardörr, motoriserade persiennner, inbyggda garderober och parkettgolv i huvudrummen och porslinsgolv i våtutrymmena.

Köket är möblerat och fullt utrustat med de bästa vitvarorna, såsom induktionsspis, ugn, fläkt och diskmaskin med flera. Slutligen erbjuder den ett värmesystem med elradiatorer, för större komfort och en videointercom, för större säkerhet.

Vänligen kontakta oss för mer information om denna otroliga egendom.



lucasfox.se/go/and57392

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 46m² terrass till salu i Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

4	5	347m²	46m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra