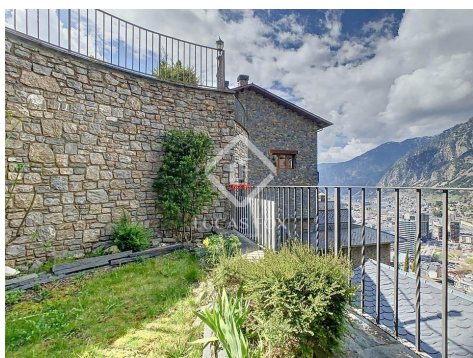
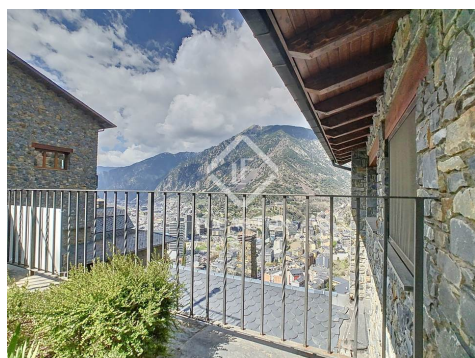


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 57m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 57m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

Parhus med 3 sovrum till salu i ett lugnt område nära Andorras centrum.

Lucas Fox presenterar exklusivt detta magnifika 218 m² stora hus till salu, beläget i församlingen Escaldes Engordany. Bostaden är belägen i det lugna bostadsområdet Sa Calma, bara fem minuter från stadens centrum och bra förbindelser med flera busslinjer, vilket ger enkel tillgång till alla typer av tjänster.

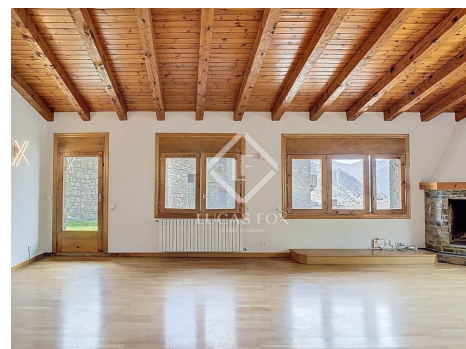
Huset är fördelat på tre våningar. På övervåningen finns två dubbelrum med eget badrum med inbyggda garderober och tillhörande privata badrum, och en liten inhägnad terrass som förbinder de två rummen. Detta gemensamma område kan användas som ett litet gym eller lärum och har fantastisk utsikt över hela huvudstaden. Alla rum på denna våning har rikligt med naturligt ljus.

På bottenvåningen hittar du huvudentrén till bostaden och vardagsrummet, som består av en gästtoalett, ett rymligt separat kök utrustat med nya vitvaror och ett vardagsrum/matsal i rustik stil med högt i tak och öppen spis och tillgång till trädgården. Denna våning rymmer också en svit med dubbelsäng och eget badrum.

Källarvåningen rymmer ett garage med plats för två bilar, ett kontor, maskinrummet, ett litet förråd och en gästtoalett. Dessutom ingår en sluten låda i huset.

Fastigheten är för närvarande uthyrd.

För mer information, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/and58914

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

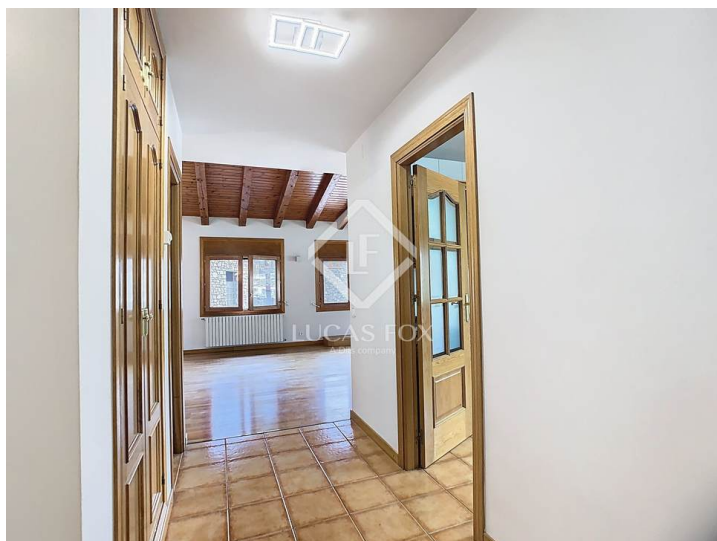
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum med 57m² Trädgård till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra