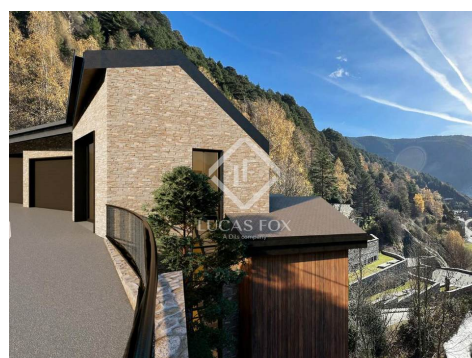
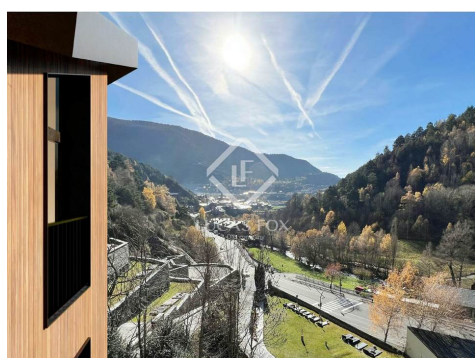


722 427 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b> | <b>116m<sup>2</sup></b> | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**722 427 € Lägenhet - Till salu****Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra**

Andorra » Ordino » AD300

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b> | <b>116m<sup>2</sup></b> | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |

**ÖVERBLICK****Fantastisk nybyggd 4-rumslägenhet med 10 m<sup>2</sup> terrass och fantastisk utsikt över Ordino till salu i Andorra.**

Lucas Fox presenterar Mirador de la Turera, en exklusiv nybyggd utveckling med lägenheter till salu i Ordino, Andorra. Bostadskomplexet ligger i en vacker naturlig miljö och erbjuder fantastisk utsikt över den omgivande skogen och Ordino. Men trots sitt lugna läge har det utmärkta förbindelser och tjänster inom gångavstånd.

Utvecklingen har modern arkitektur, men smälter sömlöst in i omgivningen tack vare användningen av fina material som trä och exponerad sten för fasaden och skiffer för taket.

Lägenheten har en öppen planlösning med öppna ytor, såsom vardagsrum/matsal och kök i ett enkelrum, vilket maximerar rymligheten. Det inkluderar moderna möbler och inredning, med neutrala toner som grått och beige och material som trä. Den har också ena fönster från golv till tak som släpper in rikligt med dagsljus och erbjuder utsikt över de fantastiska omgivningarna.

Bostaden på 116 m<sup>2</sup> har tydligt skilda dag- och nattytor. När du kommer in hittar du sovrummet med två enkelrum, ett sovrum med dubbelsäng, ett badrum, en tvättstuga och master bedroom med eget badrum. I bakgrunden presenteras dagområdet med vardagsrum-matsalen och köket med en bekväm halvö. De två dubbelrum och vardagsrummet vetter mot en underbar 24 m<sup>2</sup> terrass med utmärkt orientering och spektakulär utsikt.

När det gäller dess egenskaper inkluderar den trä-effekt porslinsgolv i stengods i huvudrummen och på terrasserna, säkerhetsdörrar, LED-belysning och ett hemautomationssystem. Köket är utrustat med högkvalitativa vitvaror, vägg- och underskåp samt en rostfri diskho. Badrummen är också fullt utrustade, inklusive en vägghängd toalett och regndusch, bland andra bekvämligheter. För total komfort inkluderar den exteriörsnickerier i aluminium med termisk brytning och trippelglas, ett luftkonditioneringssystem, golvvärme och ett aerotermiskt system. Slutligen finns möjlighet att köpa separata parkeringsplatser och förråd.

Kontakta oss för mer information.

[lucasfox.se/go/and59057](https://lucasfox.se/go/and59057)

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss,  
Naturligt ljus, , Utrustat kök, Uppvärmning,  
Tvättstuga, Öppet kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

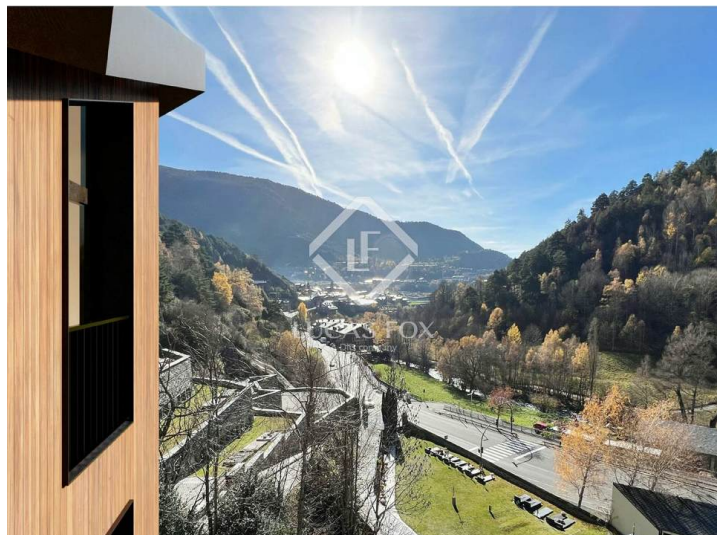
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

722 427 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b> | <b>116m<sup>2</sup></b> | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra