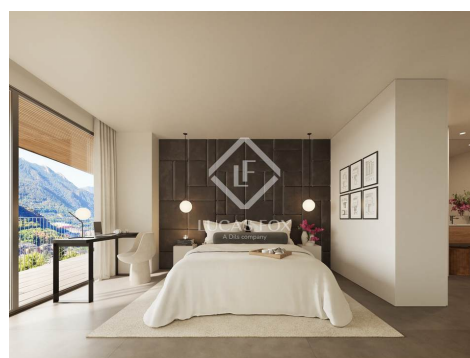
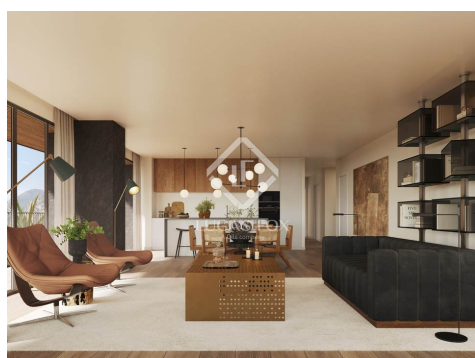
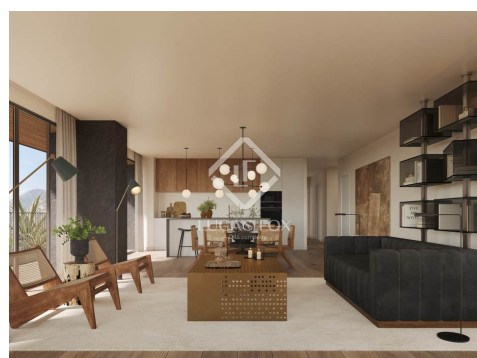


750 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	2	91m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

2	2	91m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Modern och rymlig nybyggd lägenhet med rikligt naturligt ljus och otrolig utsikt till salu i ett utmärkt läge i Escaldes.**

Lucas Fox har nöjet att presentera fas II av Valley View, ett fantastiskt nybyggnationsprojekt bestående av tre torn, vardera femton våningar höga, perfekt för familjer. Anläggningen ligger i en naturlig miljö i Andorra, omgiven av berg, men ändå inom bekvämt räckhåll från alla tjänster i staden Escaldes. Det utmärker sig också för att erbjuda familjer ett hållbart, ekologiskt och privat utrymme.

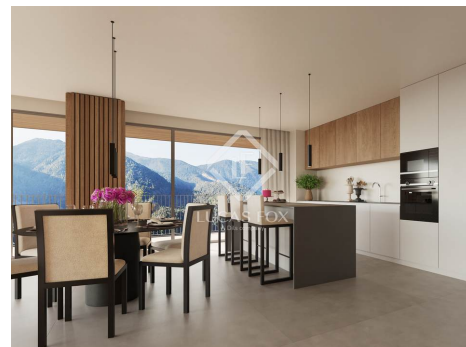
Denna lägenhet har en modern design med öppna, rymliga och ljusa utrymmen. Dessutom maximerar den neutrala inredningen känslan av rymd, medan de stora fönster från golv till tak som vetter mot terrassen släpper in rikligt med naturligt ljus och erbjuder unik panoramautsikt.

Först hittar vi en hall som leder oss till ett rymligt vardagsrum/matsal med tillgång till en 22 m² stor terrass, perfekt för att njuta av den vackra utsikten, och ett fullt utrustat öppet kök. För att komplettera detta område har vi en tvättstuga. Nattavdelningen består av två sovrum, varav ett med eget badrum. Ett andra badrum betjänar resten av rummen.

Huset har utmärkta ytbehandlingar och kvaliteter. Den inkluderar bland annat en säkerhetsdörr, förinstallerat videoövervakningssystem, golv i porslinssten och inbyggda garderober. Köket är fullt utrustat med en central köksö eller bar, bänkskiva från Neolith eller Silestone, skåp från Santos och Siemens-vitvaror: induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, kylskåp och diskmaskin. För maximal komfort drar den nytta av ett centraliserat kanaliserat luftkonditioneringssystem, golvvärme och ett luftförnyelsesystem; Allt detta kombinerat med fönster och glasdörrar med aluminiumkarmar med k ämbrytning, trippelglas och dubbel luftkammare för att förhindra temperaturläckor.

Komplexet erbjuder sina ägare parkeringsplatser och ett förråd. Dessutom finns en uppvärmd pool omgiven av trädgårdar, ett solarium med utsikt över omgivningarna och ett gym.

Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/and59378

Utsikt över bergen, Terrass, Inomhuspool, Portvakt, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

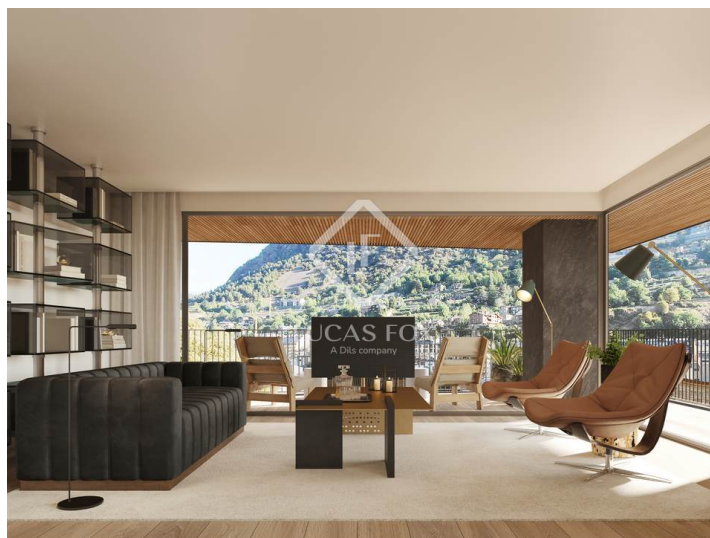
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	2	91m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra