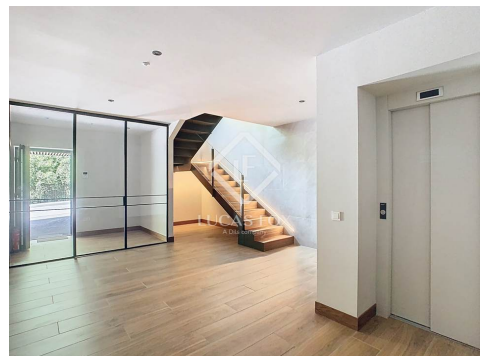
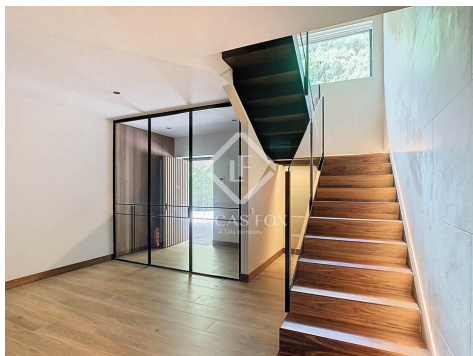
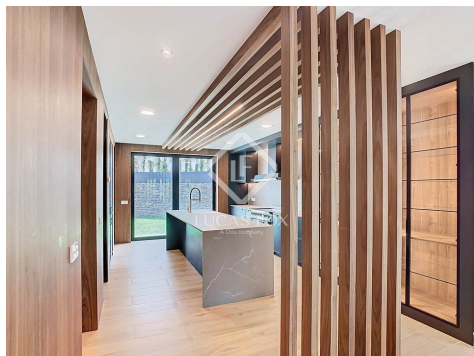


4 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 176m² terrass till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	5	428m ²	176m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 176m² terrass till salu i La Massana, Andorra

Helt nytt parhus på 429 m² med 4 sovrum, stor trädgård, garage för 5 bilar och wellnessavdelning med gym och bastu till salu i Pal.

Lucas Fox presenterar detta exklusiva parhus med exceptionell design, funktioner och läge till salu i Pal, Andorra.

Huset har en bebyggd yta på 429 m², med en 177 m² stor privat trädgård som omger tre av dess fyra fasader, vilket möjliggör soliga utomhusutrymmen.

Vi kommer in i bostaden genom en rymlig entréhall som ansluter direkt till det privata garaget, som rymmer fem bilar. I ena änden av garaget finns det 28 m² stora wellnessområdet, som inkluderar ett integrerat gym, en torrbastu och ett komplett badrum. Från samma entréhall finns även tillgång till en stor tvättstuga.

Huset har en privat hiss och en inomhustrappa som förbinder de fyra våningarna.

På första våningen finns vardagsrummet, ett öppet utrymme som integrerar kök, matsal och vardagsrum, med direkt tillgång till trädgården. Köket är fullt utrustat med semiprofessionella vitvaror från det prestigefyllda märket Steel, två separata skafferier, två kylskåp och en central köksö med frukostbar. Vardags- och matsalen utmärker sig med sitt höga tak och naturliga ljusinsläpp tack vare de stora fönstren som öppnar sig åt båda hållen. Det finns också en designeröppen spis. En gästtoalett finns också på denna våning.

På andra våningen finns det stora sovrummet med en rymlig klädkammare med inbyggda garderober i trä och glas, integrerad LED-belysning och en specielltillverkad skohylla i mitten. På ena sidan av garderoben finns sovdelen med ett stort fönster med utsikt över landskapet. På andra sidan finns ett elegant eget badrum med rikligt naturligt ljus, utrustat med badkar, separat dusch, dubbla handfat och högkvalitativa ytbehandlingar.

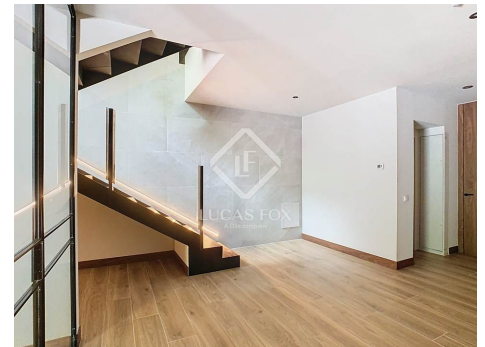
Den tredje och översta våningen inrymmer tre dubbelrum, alla med inbyggda garderober och gott om naturligt ljus. Två av dessa sovrum har egna badrum. Ett av badrummen nås från hallen och kan därför delas med det tredje sovrummet.

Hela huset är utrustat med golvvärme med varm/kall luftkonditionering, vilket garanterar maximal komfort året runt.

Missa inte chansen att besöka denna exklusiva fastighet. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.

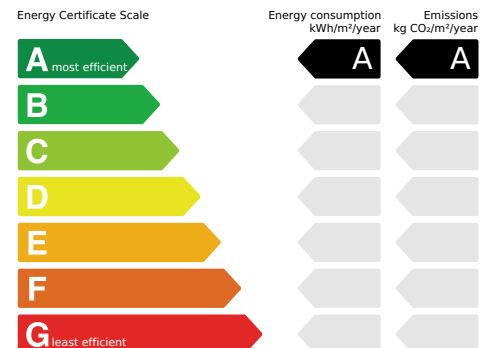
Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



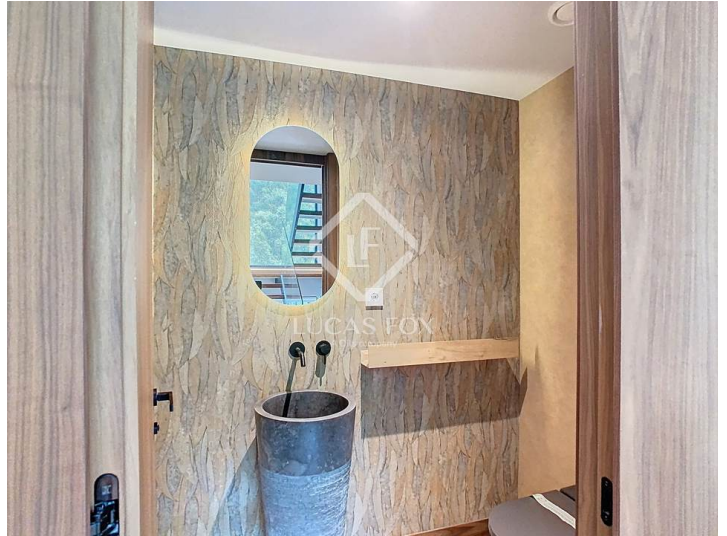
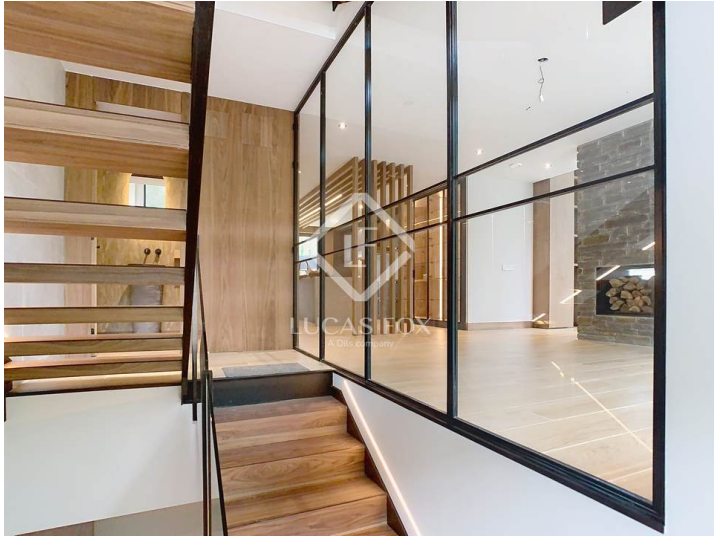
lucasfox.se/go/and61545

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system



4 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 176m² terrass till salu i La Massana, Andorra



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra