

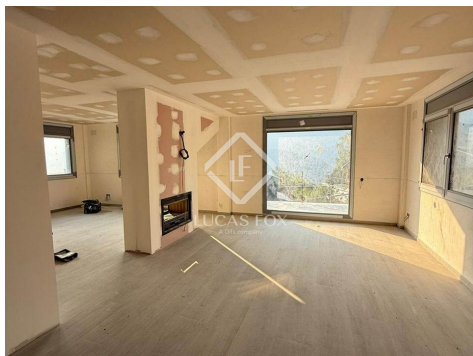
1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 55m² Trädgård till salu i St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4	5	399m ²	544m ²	144m ²	55m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 55m² Trädgård till salu i St Julià de Lòria

Fristående hus på 399 m² med 200 m² utomhusyta till salu i Sant Julià de Lòria, Andorra.

Lucas Fox presenterar detta vackra hus under uppförande beläget i Juberrí, ett av de lugnaste bostadsområdena i Sant Julià de Lòria, dock bara några minuter från församlingens centrum.

Huset har en byggd yta på 399 m² med utomhusytor som en trädgård och flera terrasser på de olika våningarna.

Denna fastighet har en modern inredning, medan den rustika exteriören smälter in i den bergiga omgivningens topografi. Interiören erbjuder utmärkta finishar och njuter av ett fantastiskt ljusinsläpp tack vare sin oslagbara orientering. Den vackra utsikten över omgivningarna ger fastigheten en unik touch.

I källaren finns ett garage för sex bilar, ett praktiskt förråd och ett teknikrum.

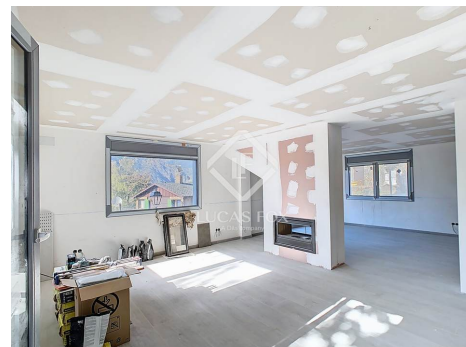
På bottenvåningen hittar vi vardagsrummet. Det har ett separat kök och ett vardagsrum med matplats och öppen spis samt tillgång till den underbara terrassen på 140 m², varifrån du kan njuta av utsikten och lugnet i området. På våningen finns också en praktisk gästtoalett.

På första våningen finns sovrumsdelen med tre dubbelrum med eget badrum, alla med eget badrum och stora inbyggda garderober. Ett av sovrummen har en 60 m² stor privat trädgårdsterrass.

Andra våningen är uteslutande tillägnad sovrummet: ett elegant sovrum med eget badrum, en rymlig klädkammare och en trevlig terrass som släpper in gott om naturligt ljus.

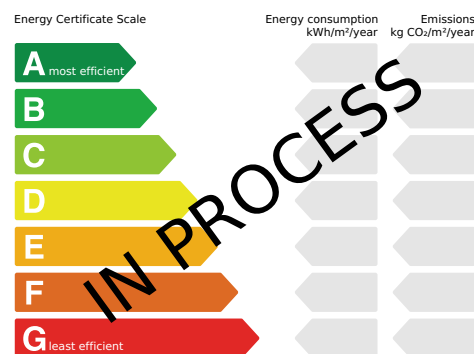
Huset står med högkvalitativa ytbehandlingar med fina material som trä och sten. Bland höjdpunkterna finns specialtillverkade garderober, massiva trädörrar och porslinsgolv, bland annat.

Kontakta oss för mer information om detta fantastiska projekt eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/and63566

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Treglasisolerruta, Panoramautsikt, Öppen spis, Nybyggd, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 55m² Trädgård till salu i St Julià de Lòria



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra