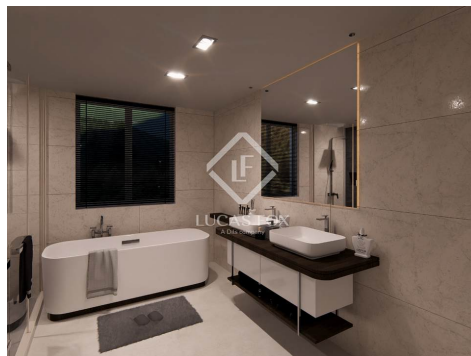


1 399 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 68m² terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

Q2 2028	3	2	137m ²	68m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 399 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 68m² terrass till salu i Ordino, Andorra

Rymlig och ljus nybyggd takvåning med 3 sovrum och en 68 m² terrass till salu i Ordino, Andorra, inom gångavstånd från skidbackarna

Lucas Fox presenterar Edifici Turera, ett exklusivt nybygge med lägenheter fördelade på tre små och exklusiva block till salu i Ordino kommun, i en fantastisk naturmiljö, med alla tjänster och nära skidbackarna, i Andorra.

Utvändigt drar projektet nytta av en rustik stenfasad, med skiffertak och vegetation som pryder de gemensamma utrymmena.

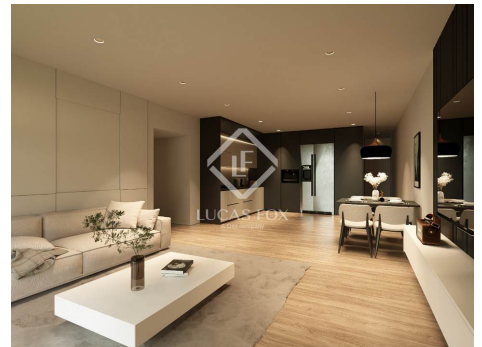
Denna takvåning ligger i block ett och har en yta på 137 m². Den har en öppen planlösning, med vardagsrum/matsal och kök i ett enda öppet utrymme. Sovrummet inkluderar två sovrum, ett komplett badrum som täcker hela lägenheten, och det stora sovrummet med eget badrum och klädkammare. Den har också en rymlig terrass på 68 m² med magnifik utsikt över de omgivande bergen, tillgänglig från vardagsrum/matsal och sovrummen. Planlösningen kompletteras av en grovkök, perfekt för användning som tvättstuga.

Lägenheten har en modern design med samtida inredning och möbler i beige, vita och svarta toner, samt trägolv. Dessutom, tack vare de stora fönstren, får de olika rummen rikligt med naturligt ljus och har utsikt över Andorras dal.

Fastigheten står med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive golv i porslin med träliknande klinkers, persienner i sovrummen och en förinstallerad öppen spis. Köket är fullt utrustat med högkvalitativa över- och underskåp från Santos, en bänkskiva från Silestone och Siemens-vitvaror. Det moderna badrummet har även högkvalitativa Duravit-armaturer, såsom ett fristående badkar.

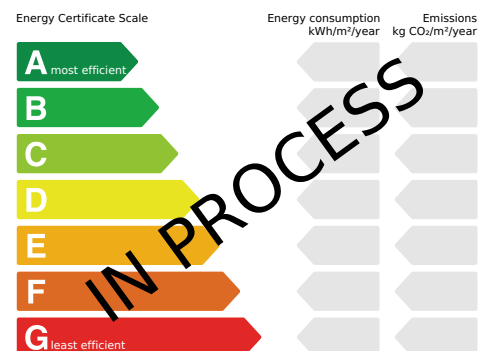
För fullständig komfort inkluderar projektet treglasfönster, golvvärme och aerotermisk energi för minskad förbrukning och större hållbarhet. Dessutom erbjuder projektet parkeringsplatser för de boende.

Kontakta oss för mer information om denna exklusiva nyutveckling.



lucasfox.se/go/and64147

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Treglasisolerruta, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Exteriör, Domotiskt system



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1 399 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 68m² terrass till salu i Ordino, Andorra



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra