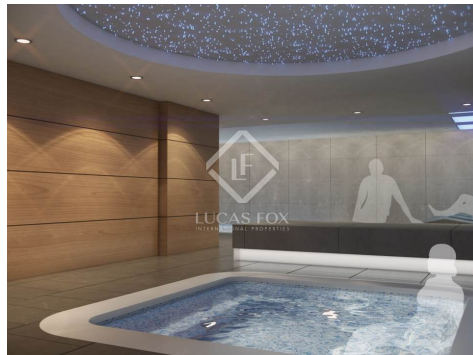


655 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **109m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	109m²	5m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Vacker ny 3-rumslägenhet i Escaldes, 5 minuter med bil från centrum av huvudstaden, med underbar utsikt över Escaldes.

Denna spektakulära lyxlägenhet ligger i den lugna och prestigefyllda utvecklingen av Lenguaderes dels Vilars, bara 5 minuter från centrum av huvudstaden.

Lägenheten har 3 sovrum med dubbelsäng (ett badrum), alla med inbyggda garderober, ett rymligt vardagsrum med matplats med tillgång till balkongen med magnifik utsikt över staden, ett separat kök med glasavdelning och 2 badrum.

Många av väggarna, korridorerna och utrymmena har använts för att installera inbyggda garderober för extra förvaringsutrymme. Dessutom ingår 2 parkeringsplatser och ett förråd i priset. Lägenheten har tillgång till ett spa-hälsoavdelning med uppvärmd pool, jacuzzi, omklädningsrum och gym.

Lägenheten har hemautomation, musik i rörledning, golvvärme med luftkonditionering och det är viktigt att notera att ytbehandlingen är av hög kvalitet (stengods, Roca sanitetsartiklar, Bulthaup-kök med Bosch-apparater etc.).

Byggnaden har fått ett A-certifiering av energieffektivitet och den termiska aspekten förbättrar komfortnivån, förutom viktig energibesparing.



lucasfox.se/go/and6789

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Terrass, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

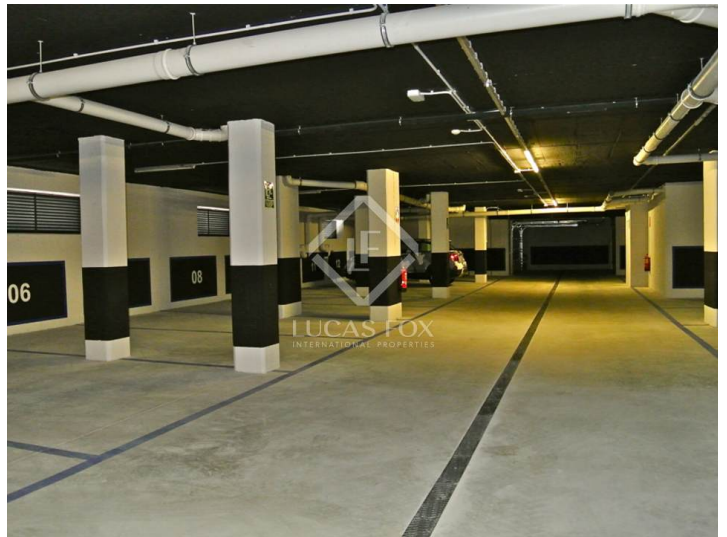
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **109m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra