

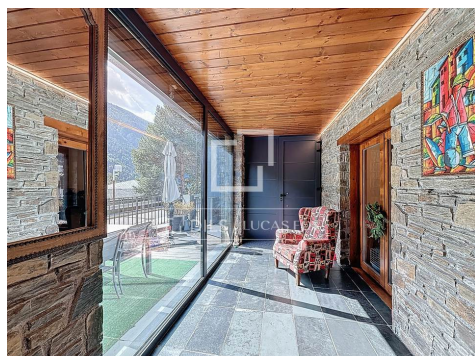
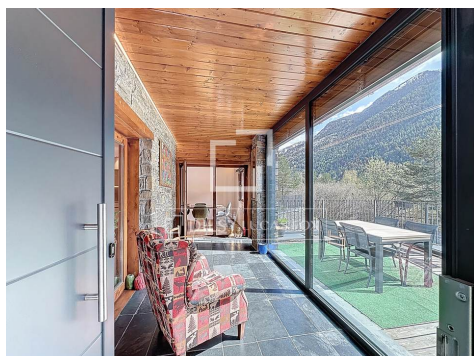
2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

5	5	465m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra

### Hus/villa i utmärkt skick på 465 m<sup>2</sup> med 5 sovrum, till salu i Ordino

Dils / Lucas Fox presenterar detta exceptionella hus på 465 m<sup>2</sup> fördelat på 4 våningar, beläget i ett av de lugnaste områdena i Ordino kommun.

Huset har en rustik exteriör som är i perfekt harmoni med omgivningen och utsikten. Invändigt har det dock en modern design och högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive ett hemautomationssystem i varje rum. Dessutom möjliggör det utmärkta läget rikligt med naturligt ljus under hela dagen.

På bottenvåningen leder en välkomnande hall till vardagsrummet, som består av en matplats, ett vardagsrum med öppen spis och ett rymligt, fullt utrustat kök med öppen planlösning och en central köksö. Denna våning innehåller också ett sovrum med dubbelsäng och eget badrum, ett andra sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum med dusch.

Första våningen består av ett litet vardagsrum med öppen spis, en rymlig svit med privat terrass, ett eget badrum och en praktisk klädkammare. Denna våning innehåller också ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och en praktisk tvättstuga.

Övervåningen är helt tillägnad master-sviten: ett imponerande sovrum på cirka 100 m<sup>2</sup>, med sluttande tak, ett badrum med dubbla handfat, badkar och dusch, samt en separat klädkammare. Utrymmet möjliggör användning av ett område som arbetsyta eller kontor.

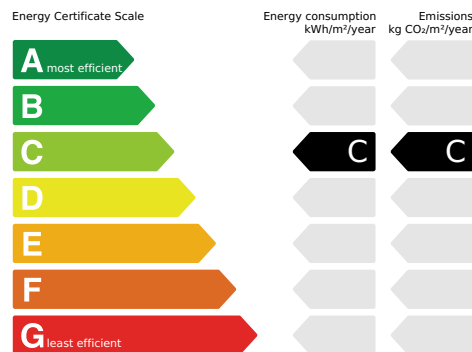
Slutligen har huset en underjordisk parkeringsplats med plats för 5 bilar. Fastigheten inkluderar också en byggbar trädgård på baksidan, vilket gör det möjligt för de nya ägarna att ytterligare anpassa denna fantastiska fastighet och maximera dess potential.

Missa inte chansen att besöka denna unika fastighet. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/and68738](https://lucasfox.se/go/and68738)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Treglasisolerruta, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Domotiskt system

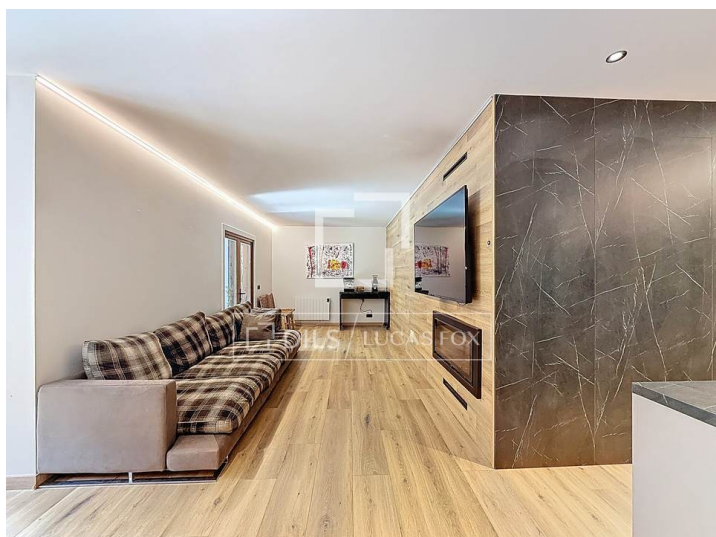


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Ordino, Andorra



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra