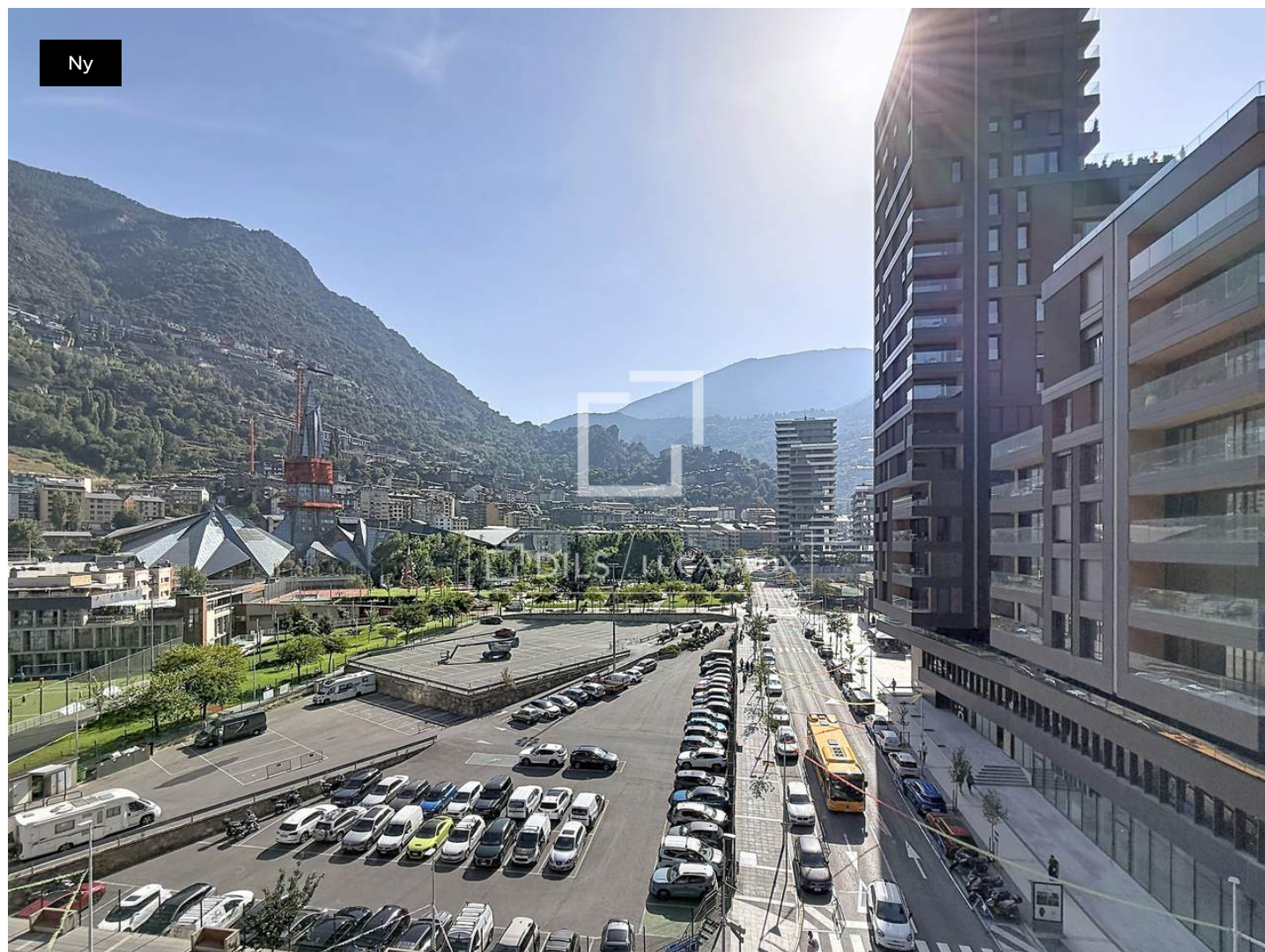


3 000 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 33m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	2	174m ²	33m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

3 000 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 33m² terrass till salu i Escaldes, Andorra

Lyxig nybyggd lägenhet på 174 m² med 34 m² terrass till salu i ett utmärkt område i Escaldes-Engordany

Dils / Lucas Fox presenterar denna exklusiva, nybyggda fastighet till salu belägen i ett av de mest prestigefyllda och igenkännliga bostadstornen i Escaldes-Engordany, ett privilegierat läge som kombinerar avskildhet, exklusivitet och bekvämligheten av att ha alla tjänster, butiker och fritidsområden inom några minuters promenad.

Fastigheten välkomnar dig med en rymlig entréhall som leder in i ett stort och ljust vardagsrum med matplats. Detta ansluter till ett öppet kök med en central köksö, designad med exklusiva detaljer och utrustat med integrerade vitvaror. Från vardagsrummet har du tillgång till den stora terrassen på 25 m², som erbjuder panoramautsikt över hela Escaldes-Engordany kommun och det bergiga landskapet som är karakteristiskt för furstendömet Andorra. Köket ger också tillgång till fastighetens andra terrass.

Sovrummet består av fyra dubbelrum, varav två är sviter med eget badrum. För närvarande har ett av sovrummen omvandlats till en exklusiv och sofistikerad klädkammare, specialdesignad med många detaljer (med möjlighet att reversera renoveringen).

Varje detalj i den här fastigheten har noggrant utformats för att erbjuda en förstklassig boendeupplevelse. Hela huset är utrustat med ett motoriserat utvändigt persiennersystem som täcker alla fönster, vilket ger en utmärkt nivå av avskildhet när så önskas, utan att offra naturligt ljus eller utsikt.

Fastigheten inkluderar även ett komplett badrum och en separat tvättstuga. Byggnaden har ett privat gym. Dessutom inkluderar försäljningspriset två parkeringsplatser och ett stort förråd i samma byggnad.

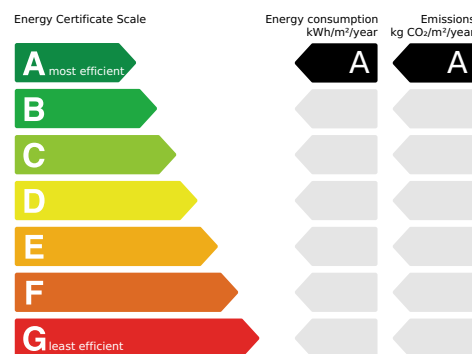
Dess lyxiga ytbehandlingar, noggranna inredning och exceptionella läge gör detta hem till en unik möjlighet för dem som söker exklusivitet, lyx och en av de bästa platserna att bo i Escaldes-Engordany.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/and72048

Utsikt över bergen, Terrass, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Treglasisolerruta, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Domotiskt system

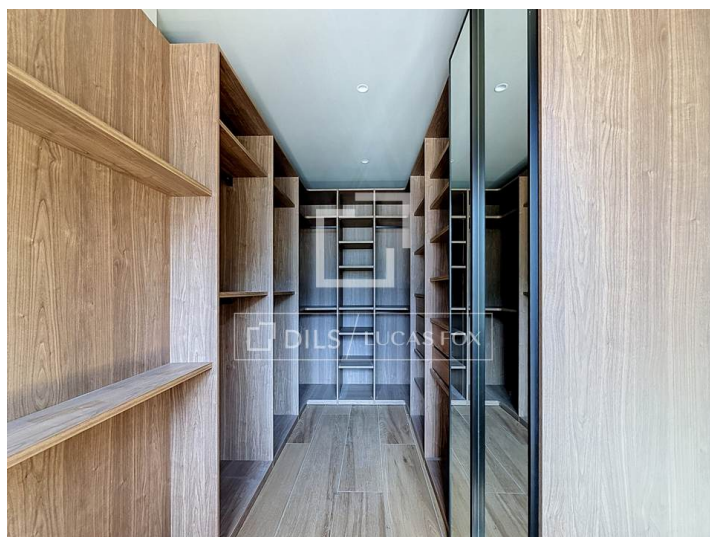
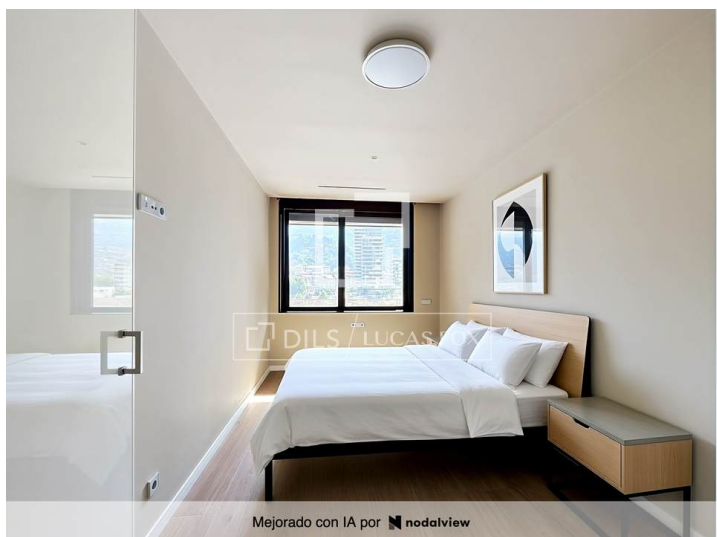
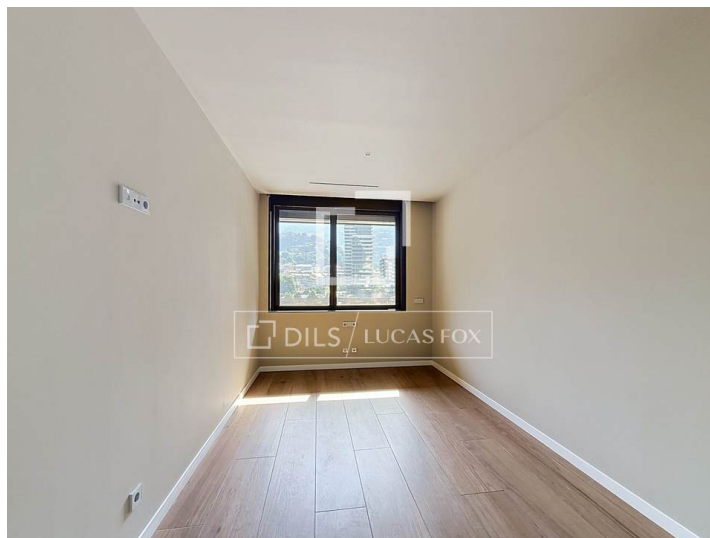


Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

3 000 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 33m² terrass till salu i Escaldes, Andorra



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra