

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3 **2** **150m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3 **2** **150m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet uthyres i en byggnad med hög energieffektivitet i Ordino.

Lucas Fox presenterar denna fantastiska lägenhet för uthyrning i församlingen Ordino, belägen i den första byggnaden i Andorra med passivhuscertifikatet. Detta koncept skapades för att möta de mest krävande kraven inom området värmeisolering, lufttätethet, energiåtervinning och kontrollerad ventilation av bostäder.

Huset har hög kvalitet, ligger i ett lugnt område och har magnifik panoramautsikt.

Dagområdet erbjuder en unik miljö, fördelat på en hall med inbyggda garderober, en tvättstuga och ett stort öppet kök utrustat i det magnifika vardagsrum-matrummet med utgång till altan. Sovdelen har ett sovrums av svittyp med ett stort omklädningsrum, ett komplett badrum, två dubbelrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum som kompletterar denna fantastiska lägenhet.

Bostaden har stora kvaliteter som toppmodernt vinylparkettgolv samtidigt som det i badrum och tvättstuga har lagts en mosaik med fina halkskyddsegenskaper och vidhäftning. I köket ingår högkvalitativa möbler i vitt med dörrar i grönt till högskåpen och skafferipelaren samt krämfärgad till underskåp och lådfronter. Den innehåller även Black Galaxy-granitplattor, en tvåskålvask med en engreppsblandare. Tvättstugan är försedd med porslinsvask på benkonstruktion i aluminium med engreppsblandare. Köket är utrustat med induktionshäll och fläkt från Frecan samt elektrisk ugn från Balay.

Å andra sidan innehåller den ett individuellt värmesystem med kontrollerad dubbelflödes mekanisk ventilation, sammankopplad med en värmepump av märket Pichler. Denna enhet placerad i tvättstugan ersätter ett komplett konventionellt värme-, kyl- och varmvattensystem och är passivhuscertifierad.

Slutligen ingår två dubbla parkeringsplatser och ett förråd i samma byggnad.

Hör av dig för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/andr50234

Utsikt över bergen, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Tillgänglig nu!

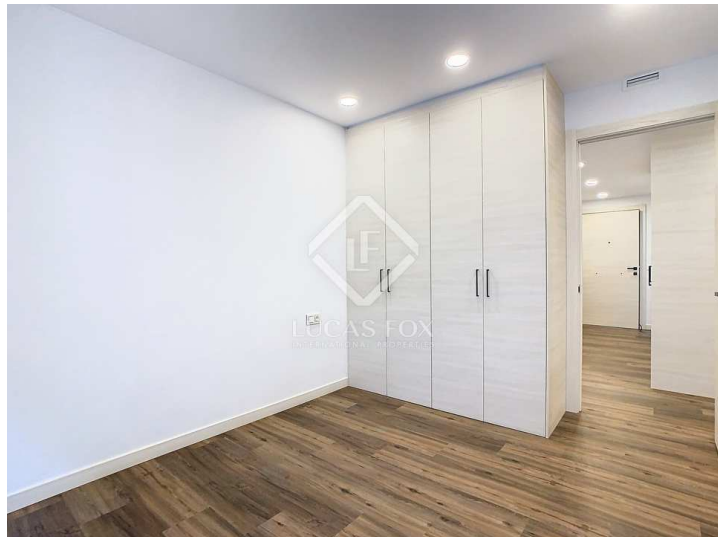
Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3 **2** **150m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra