

3 500 € per måned Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till uthyrning i St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3	4	163m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till uthyrning i St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3 **4** **163m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Att hyra takvåning av svittyp med tre sovrum med magnifik utsikt i Sant Julià de Lòria

Lucas Fox presenterar EXKLUSIVT denna magnifika takvåning, belägen i ett av de lugnaste områdena och med imponerande utsikt. Området Llumeneres utmärker sig för sin helt sydliga orientering, vilket garanterar solljus hela dagen. Dessutom är byggnaden sammankopplad med kollektivtrafik och ligger bara tio minuter med bil från all nödvändig service, såsom skolor, butiker, restauranger och vårdcentraler.

Denna takvåning utmärker sig för sin unika design som kännetecknas av stora utrymmen och fönster, som ger en känsla av rymd och komfort. Alla ytbehandlingar är gjorda av material av högsta kvalitet, noggrant utvalda för att säkerställa hållbarhet och oklanderlig estetik.

Dagområdet består av ett stort rum som integrerar vardagsrummet och ett öppet kök med en central ö, perfekt för det dagliga livet. Detta område kompletteras med en gästtoalett och en tvättstuga.

Nattområdet rymmer tre dubbelrum av svittyp, alla utrustade med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har även ett möblerat omklädningsrum som ger extra utrymme.

Denna uppsättning funktioner gör den här fastigheten till ett idealiskt val för både de som letar efter en lugn arbetsplats och för dem som vill ha en plats att koppla av. Likaså har huset en terrass och har två utrymmen i ett stängt garage. Byggnaden har även anlagda gemensamma utrymmen och ett projekt för en naturlig pool.

För mer information om denna exklusiva och moderna fastighet, inbjuder vi dig att kontakta oss.



lucasfox.se/go/andr52631

Utsikt över bergen, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till uthyrning i St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3 **4** **163m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra