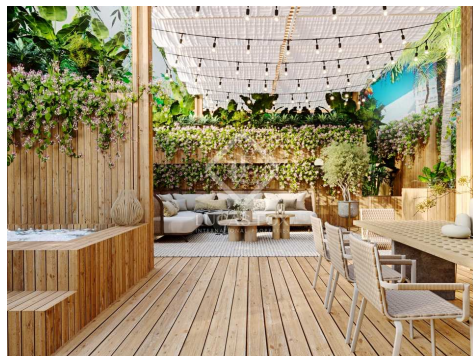


Pris from 395 000 € Renovated project

AnselmClave Residences Byggnader, Gotiska Kvarteren, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona med ett start pris på 395,000 €, 7 Byggnader tillgängliga

Q4 2024	7	1, 2 & 3	58m²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 395 000 € Renovated project

AnselmClave Residences Byggnader, Gotiska Kvarteren, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona med ett start pris på 395,000 €, 7 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **7** **1, 2 & 3** **58m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona med ett start pris på 395,000 €

Lucas Fox presenterar AnselmClave Residences, en exklusiv nybyggnation belägen i Barcelonas gotiska kvarter, i ett privilegierat område, mycket nära hamnen i Barcelona och andra sevärdheter i staden, som erbjuder alla typer av tjänster som behövs för livet dagligen.

Kampanjen erbjuder lägenheter med ett till tre sovrum, med mellan ett och tre badrum. Ytorna varierar mellan 58 och 201 m². Vissa lägenheter har otroliga och rymliga terrasser mellan 51 och 111 m².

Varje exklusiv lägenhet presenterar en unik design och dekoration, ett sällsynt inslag i nybyggnation. Men de har alla gemensamma drag såsom moderna ytskikt och möbler, inredda i ljusa toner, för att maximera ljuset och en känsla av rymd. De har också stora fönster, särskilt i dagområdet, som släpper in rikligt med naturligt ljus. Dagområdet presenteras i allmänhet i ett öppet utrymme som integrerar vardagsrummet och matsalen, igen, för att få ut det mesta av utrymmenas rymlighet.

Husen har utmärkta kvaliteter, såsom golven med hydrauliska plattor i Nolla-stil, fiskbensparkettgolv eller med lameller, beroende på varje specifikt golv. Köken och badrummen är fullt utrustade med hög kvalitet och finish. Terrasserna är också utrustade och färdiga, med trägolv utomhus, med uteserveringar med bord och stolar eller avkopplingsutrymmen med utomhussoffor, perfekt att njuta av året runt.

Kontakta Lucas Fox för mer information om denna nybyggda utveckling i hjärtat av Barcelonas gotiska kvarter.



lucasfox.se/go/anselmclave-residences

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 395 000 € Renovated project

AnselmClave Residences Byggnader, Gotiska Kvarteren, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu I Gotiska Kvarteren, Barcelona med ett start pris på 395,000 €, 7 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **7** **1, 2 & 3** **58m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	395 000 €	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	58m ²
Lägenhet	460 200 €	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	63m ²
Lägenhet	550 700 €	Våning 1	2 Sovrum 1 Badrum	78m ²
Lägenhet	995 500 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	114m ² , Terrass 51m ²
Lägenhet	1 090 500 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	122m ² , Terrass 65m ²
Lägenhet	1 200 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	201m ²
Lägenhet	1 400 000 €	Våning 1	2 Sovrum 3 Badrum	166m ² , Terrass 111m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris från 395 000 € Renovated project

AnselmClave Residences Byggnader, Gotiska Kvarteren, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona med ett start pris på 395,000 €, 7 Byggnader tillgängliga

Q4 2024 **7** **1, 2 & 3** **58m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien