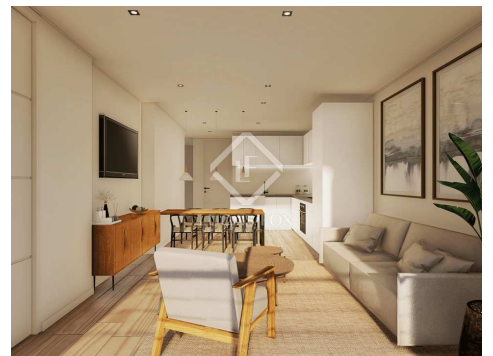
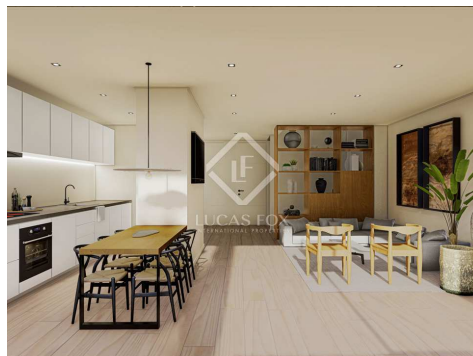


Pris from 450 000 € New development

Art Homes Lägenheter, Horta-Guinardó, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Horta-Guinardó, Barcelona med ett start pris på 450,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 450 000 € New development

Art Homes Lägenheter, Horta-Guinardó, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Horta-Guinardó, Barcelona med ett start pris på 450,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Horta-Guinardó, Barcelona med ett start pris på 450,000 €

Denna nya utveckling, som erbjuder moderna hus med 3 sovrum, ligger i området Horta-Guinardo i Barcelona, intill Plaça Maragall och omges av bekvämligheter som butiker och hållplatser för kollektivtrafiken.

Byggnaden har en modern fasad och nyrenoverade gemensamma utrymmen, inklusive en bekväm hiss, som satte scenen för de stilfulla moderna hem som finns i byggnaden.

Lägenheterna inkluderar en duplexfastighet på bottenvåningen med egen privat trädgård och lägenheter på andra, tredje och fjärde våningen, med balkonger. Med en luftig, minimalistisk design är dessa nya lägenheter idealiska för dem som söker ett modernt hem presenterat i oklanderligt skick, bara i väntan på personalisering.

Badrummen är fullt utrustade med Roca-duschbotten, tvättställ och toaletter, duschar och kranar av märket Tres, vilket skapar en ren, modern estetik.

De fullt utrustade köken har exklusiva vitvaror av märket Bosch eller liknande, Silestone bänkskivor, Roca diskhoar och Tres kranar. Dessa kök med öppen planlösning, tillsammans med vardagsrummet och matsalen, utgör hjärtat av hemmet och är underbara, luftiga utrymmen där du kan underhålla eller helt enkelt njuta av vardagen med din familj.

Andra ytbehandlingar inkluderar parkettgolv, aluminium inre och yttre snickerier och kanalsystem för luftkonditionering (värme och kyla), bland annat, vilket gör bostäderna bekväma när som helst på året och ger en tilltalande neutral design som är lätt att anpassa till varje ny ägares personlig smak och stil.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/art-homes

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 450 000 € New development

Art Homes Lägenheter, Horta-Guinardó, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Horta-Guinardó, Barcelona med ett start pris på 450,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	740 000 €	Våning 0	3 Sovrum 3 Badrum	136m ² , Terrass 91m ²
Lägenhet	450 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	82m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	470 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	83m ² , Terrass 5m ²
Takvåning	490 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	83m ² , Terrass 5m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

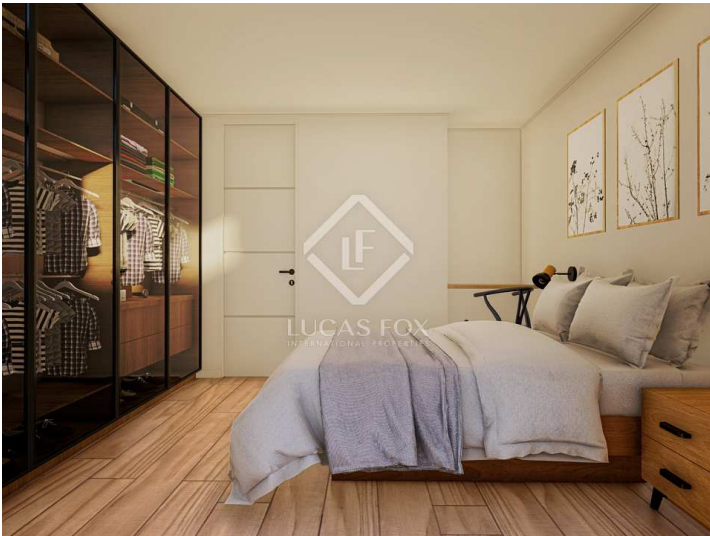
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 450 000 € New development

Art Homes Lägenheter, Horta-Guinardó, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Horta-Guinardó, Barcelona med ett start pris på 450,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien