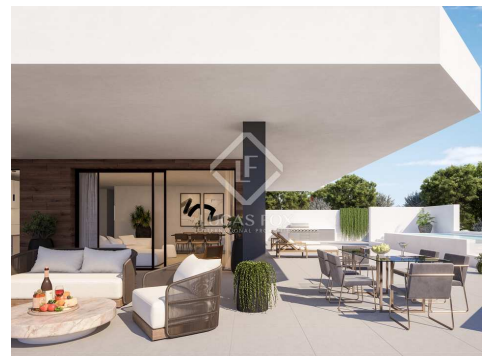
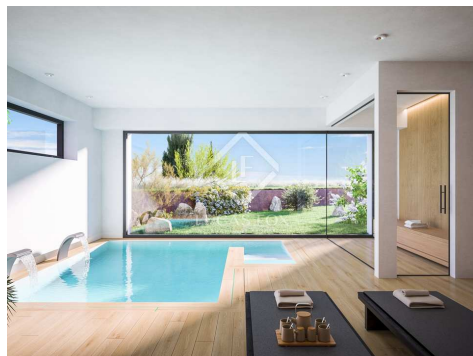
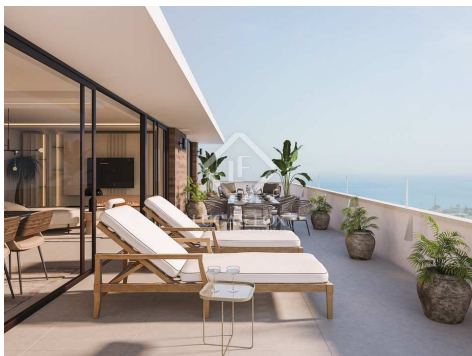


Pris from 669 000 € New development

AuraHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €, 6 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026	6	2 & 3	122m ²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 669 000 € New development

AuraHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €, 6 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **6** **2 & 3** **122m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €

Lucas Fox presenterar Aura Higuerón, en privat nybyggnation med lyxiga funktioner, exceptionella kvaliteter och panoramautsikt över Medelhavet, högt uppe i Higuerón-området, ett framstående samhälle i Benalmádena, Costa del Sol.

Det utsökta bostadskomplexet Aura Higuerón står som en lågdensitetsjuvel, endast sammansatt av 33 exklusiva bostäder, noggrant fördelade i tre majestätiska kvarter. Varje kvarter består av bostäder med olika typologier som bottenvåningslägenheter med terrass och en spektakulär infinitypool, lägenheter i mellanplan med stora terrasser eller imponerande takvåningar med terrass och områdets bästa utsikt. Vart och ett av husen, med mellan två och tre sovrum, har pyramidformade terrasser i söderläge utrustade med ett utekök och dusch, perfekt för det soliga klimatet som Costa del Sol erbjuder.

Bostäderna har rymliga och ljusa rum, tack vare köken i öppen planlösning och stora fönster från golv till tak, samtidigt som de erbjuder oöverträffad komfort. Till varje bostad hör dessutom underjordisk parkering och förråd.

Aura Higuerón presenterar exklusiva detaljer och utrymmen som anpassar sig efter dina preferenser, med otaliga alternativ tillgängliga (se kvalitetsrapport). Dessutom kommer du att njuta av exklusiva funktioner i urbaniseringen som inkluderar fantastiska pooler med havsutsikt, samt uppvärmda inomhuspooler, var och en belägen i sitt respektive kvarter, tillsammans med sina exklusiva gym och spaområden. Allt detta skyddas av ett rigoröst åtkomstsystem som använder säkerhetskoder, vilket garanterar integriteten och lugnet i kampanjen.

Aura, presenterad under ett visionärt koncept för integration, ligger i en unik naturlig miljö, med särskild uppmärksamhet på bevarandet av inhemska arter. Dessutom erbjuder Aura-området ett brett utbud av inkluderade tjänster och bekvämligheter, såsom ekologiska trädgårdar, omfattande hållbara trädgårdar på mer än 100 000 m², picknick- och rastplatser, cykel- och gångvägar, stigar för promenader och jogging, parker för husdjursvänliga och massor av underhållningsalternativ.

Det enastående läget för Aura, på toppen av El Higuerón-regionen, ger dess privilegierade invånare panoramautsikt över kusten och Medelhavet, vilket konsoliderar Aura som en exklusiv utveckling.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



lucasfox.se/go/aurahigueron

Pris from 669 000 € New development

AuraHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €, 6 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026	6	2 & 3	122m²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från

I området nära Aura Higuerón kan du njuta av ett brett utbud av aktiviteter, tjänster och bekvämligheter, i en enklav strategiskt belägen mellan olika stadskärnor, utan att ge upp integriteten. Du kommer att befinna dig bara 15 minuter från Malagas internationella flygplats och bara 20 minuter från både Malagas centrum och Marbellas centrum.

Om du letar efter avskildhet, lyxiga funktioner, exceptionella kvaliteter och panoramautsikt över Medelhavet, tveka inte att kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- 2- och 3-rumslägenheter
- Terrasser
- havsutsikt
- Samhällsområden
- Öppna utrymmen
- parkering
- Exklusivt läge

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 669 000 € New development

AuraHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €, 6 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **6** **2 & 3** **122m²**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	1 095 000 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	314m ² , Terrass 182m ²
Lägenhet	1 095 000 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	300m ² , Terrass 182m ²
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	149m ² , Terrass 65m ²
Lägenhet	669 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	149m ² , Terrass 65m ²
Lägenhet	699 900 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	163m ² , Terrass 65m ²
Lägenhet	879 900 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	223m ² , Terrass 95m ²
Lägenhet	899 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	223m ² , Terrass 95m ²
Lägenhet	929 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	193m ² , Terrass 82m ²
Takvåning	995 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	122m ² , Terrass 47m ²
Takvåning	1 250 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	164m ² , Terrass 66m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

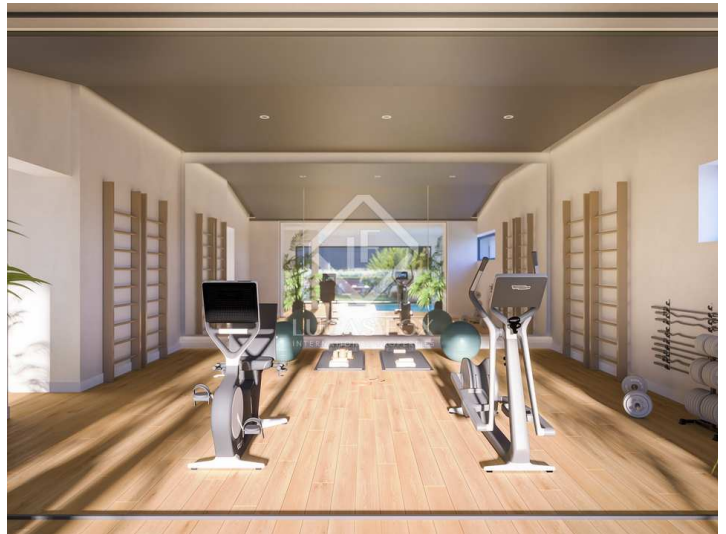
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 669 000 € New development

AuraHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 669,000 €, 6 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **6** **2 & 3** **122m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien