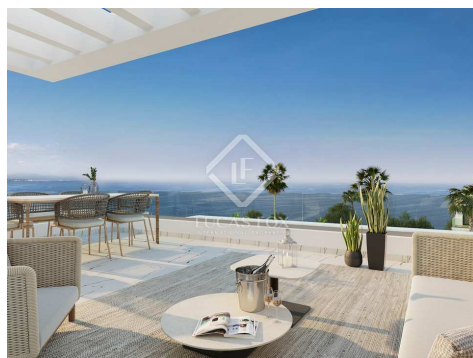


Pris from 346 800 € New development - Inom kort

AZATADELMARE Lägenheter, Estepona, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Estepona, Costa del Sol med ett start pris på 346,800 €, 5 Lägenheter tillgängliga

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris from 346 800 € New development - Inom kort

AZATADELMARE Lägenheter, Estepona, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Estepona, Costa del Sol med ett start pris på 346,800 €, 5 Lägenheter tillgängliga

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Estepona, Costa del Sol med ett start pris på 346,800 €

Beläget vid foten av Casares lugna kust, ett lugnt och bostadsområde, där du kan andas och leva lugnet i ett liv som vetter mot Medelhavet med ett mildt klimat under större delen av året. Bara några minuter från utvecklingen hittar du Estepona, den närmaste och mest dynamiska staden där de viktigaste tjänsterna som skolor, dagis, vårdcentraler och fritids- och rekreationsaktiviteter är koncentrerade.

Detta är ett område som ligger nära Costa del Sols huvudcentra, på grund av dess direkta förbindelse med huvudvägen; motorväg A-7. Du kan gå in i charmiga Estepona med sina gränder fulla av blommor, fortsätta mot Puerto Banús och Marbella med sina kända märkesbutiker och nå Malaga med de viktigaste tjänsterna (flygplats, tåg, etc).

Det är också värt att besöka kanalerna i Sotogrande, med sin exceptionella nautiska livsstil och berömda polocenter eller fortsätt tills du hittar Gibraltarklippan och njut av en dag full av äventyr

Bostadskomplexet består av 7 block med 3 våningar med modern finish i 74 bostäder med 2 och 3 sovrum. Det finns olika alternativ, från bottenvåningar med trädgårdar till takvåningar med stora terrasser, som utan tvekan utformats för att vara välkomnande, funktionella och hållbara utrymmen och för att njuta av det charmiga klimatet som området erbjuder. Oavsett om du bor där året runt eller bara för semester, erbjuder det en avundsvärd livsstil

Komplexet har en underjordisk entré, där parkeringsplatser och förråd finns. För att garantera ett större utrymme för säkra gemensamma utrymmen sker cirkulationen av fordon helt genom källaren

Bostäderna har öppen planlösning för kök, vardagsrum och matsal med stora fönster för att maximera naturligt ljus i hela inomhusutrymmet. Alla lägenheter har ett fullt utrustat kök utrustat med SIEMENS vitvaror, elektriska fönsterluckor och installation av LED-spotlights.

Dessutom ingår ett högeffektivt aerotermiskt system som tjänar både för produktion av varmvatten och för produktion av varm/kall luft. Detta system är miljövänligt, eftersom det använder förnybar energi, vilket sparar 78 % i elförbrukning



lucasfox.se/go/azatadelmare

INOM KORT: Denna nybyggnation är ännu ej till salu. Kontakta oss för mer information!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris from 346 800 € New development - Inom kort

AZATADELMARE Lägenheter, Estepona, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Estepona, Costa del Sol med ett start pris på 346,800 €, 5 Lägenheter tillgängliga

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

De rymliga gemensamma utrymmena, utformade med gångvägar, flyter genom vackra trädgårdsområden, vilket möjliggör harmonisk rörlighet där du kan njuta av en promenad och gå till rekreations- och fritidsområdena i komplexet. Från en infinitypool kan du njuta av en spektakulär panoramautsikt över havet och den afrikanska kusten, där solnedgångarna utan tvekan kommer att ta andan ur dig.

En social klubb är den idealiska platsen att koppla av och varva ner, antingen läsa en bok eller njuta av tid med vänner i en trevlig miljö med underbara vyer. Dessutom finns det ett gemenskapsutrymme för ett gym, för att ge dig det bästa fysiska välbefinnandet från bekvämligheten av ditt hem

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	346 800 €	Våning	2 Sovrum 2 Badrum	108m ² , Terrass 36m ²
Lägenhet	590 000 €	Våning	3 Sovrum 2 Badrum	162m ² , Terrass 44m ²
Lägenhet	558 000 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	118m ² , Terrass 47m ²
Lägenhet	560 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	101m ² , Terrass 44m ²
Takvåning	649 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	91m ² , Terrass 95m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris from 346 800 € New development - Inom kort **AZATADELMARE Lägenheter, Estepona, Costa del Sol**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Estepona, Costa del Sol med ett start pris på 346,800 €, 5 Lägenheter tillgängliga

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien