

Pris from 576 000 € New development

Badalona Beach Lägenheter, Badalona, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Badalona, Barcelona med ett start pris på 576,000 € och renderings värde på 4%, 3 Lägenheter tillgängliga

3 **3.0** **108m²** **4,00%** **Beviljats**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris from 576 000 € New development

Badalona Beach Lägenheter, Badalona, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Badalona, Barcelona med ett start pris på 576,000 € och renderings värde på 4%, 3 Lägenheter tillgängliga

3	3.0	108m²	4,00%	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Badalona, Barcelona med ett start pris på 576,000 € och renderings värde på 4%

Badalona Beach är en nybyggnation designad av SOB Arquitectos studio. Den har 148 lägenheter med ett, två och tre sovrum fördelade i moderna torn med elegant finish och butiker på bottenvåningen.

Det ligger på en fantastisk strandpromenad, med palmer och barnområden och några minuters promenad från stranden och hamnen. Det är omgivet av barer och restauranger, stormarknader, skolor och butiker.

Alla fastigheter har en otrolig utsikt och en utmärkt och funktionell planlösning, med en användbar yta på mellan 40 m² och 84 m². De har ytbehandlingar och material av högsta kvalitet, golvvärme, luftkonditionering, hemautomationssystem och aerotermisk energi. Likaså har varje torn en gemensam terrass med pool på taket och de har parkering och förråd. Ett brett urval av lägenheter har å sin sida privata terrasser och takvåningarna har takterrasser med panoramautsikt.

Höjdpunkter

- Exceptionellt läge vid stranden med otrolig utsikt
- Ett, två och tre sovrum enheter
- Gemensam pool på taket
- Ett urval av fastigheter med terrasser
- Parkeringsplatser och förråd
- Utmärkt lönsamhet och stor långsiktig investering



lucasfox.se/go/badalona-beach

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris from 576 000 € New development

Badalona Beach Lägenheter, Badalona, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Badalona, Barcelona med ett start pris på 576,000 € och renderings värde på 4%, 3 Lägenheter tillgängliga

3 Enheter tillgängliga **3.0** Sovrum **108m²** Storlekar från **4,00%** Uthyrnings rendering upp till **Beviljats** Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	114m ² , Terrass 10m ²	
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 6m ²	
Lägenhet	702 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	108m ² , Terrass 16m ²	3.88%
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	108m ² , Terrass 16m ²	3.76%
Lägenhet	576 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 6m ²	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	137m ² , Terrass 10m ²	
Lägenhet	Såld	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	, Terrass 7m ²	5.47%
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	108m ² , Terrass 19m ²	4.07%
Takvåning	1 025 000 €	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	117m ² , Terrass 118m ²	
Takvåning	Såld	Våning 6	2 Sovrum 2 Badrum	96m ² , Terrass 70m ²	3.52%
Lägenhet	Såld	Våning 8	2 Sovrum 2 Badrum	73m ² , Terrass 12m ²	4.00%

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris from 576 000 € New development

Badalona Beach Lägenheter, Badalona, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Badalona, Barcelona med ett start pris på 576,000 € och renderings värde på 4%, 3 Lägenheter tillgängliga

3	3.0	108m²	4,00%	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien