

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# BalconDeMontemar Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga

**Q4 2023**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov

SLUTSÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# BalconDeMontemar Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga

**Q4 2023 Beviljats**  
Slutförd Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga

Lucas Fox presenterar Balcón de Montemar, en exklusiv nybyggnation med 38 lägenheter med två, tre och fyra sovrum som ligger i Torremolinos, bara sex minuters promenad från stranden och med utsikt över Medelhavet.

Varje hem har noggrant designats för att erbjuda funktionella och rymliga utrymmen, med rikligt med naturligt ljus och en modern stil. De har rum med öppen planlösning, som vardagsrum-matsalen med köket i amerikansk stil som maximerar utrymmet. Dessutom har de stora fönster från golv till tak som, förutom att släppa in rikligt med dagsljus, ger tillgång till terrassen med otrolig utsikt över havet.

Bostäderna kompletteras med garageplats och förråd som ingår i priset, en lyx.

Bland dess kvaliteter kan vi lyfta fram de imiterade trälaminatgolven i hela hemmet, med undantag för badrum och kök, med porlinsgolv i stengods, bepansrad säkerhetsdörr, inbyggda garderober och intercom för passerkontroll. För ökad komfort har de aluminiumsnickerier med dubbelglas och värme- och akustisk isolering och ett luftkonditioneringsystem med kanalluftkonditionering som drivs av aerotermisk energi, som i sin tur tjänar till att producera tappvarmvatten. Slutligen kommer kök och badrum fullt utrustade; Köken inkluderar Silestone-bänkskivor, vitvaror och möbler.

Varje aspekt av denna utveckling har utformats med invånarnas välbefinnande och komfort i åtanke. På så sätt erbjuds gemensamma ytor för din njutning, såsom poolen, grönområden, en lekplats och ett mångsidigt mångsidigt rum.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter:

- Lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum
- Terrasser, garage och förråd
- Öppna utrymmen
- Goda kvaliteter
- havsutsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/balcondemontemar](https://lucasfox.se/go/balcondemontemar)

Senaste enheterna

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# BalconDeMontemar Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga

**Q4 2023**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	146m <sup>2</sup> , Terrass 72m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	140m <sup>2</sup> , Terrass 61m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	4 Sovrum 2 Badrum	160m <sup>2</sup> , Terrass 73m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



## Pris på begäran New development - Slutsåld

# BalconDeMontemar Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga

**Q4 2023** Beviljats  
Slutförd Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien