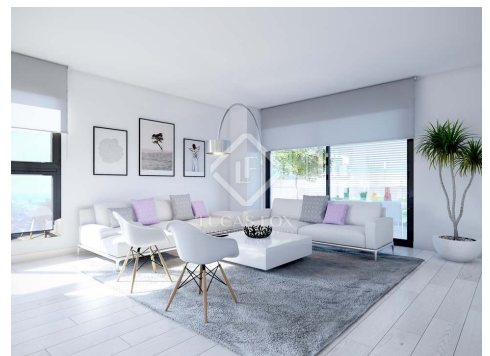


1 250 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 250 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Stor lägenhet med 4 sovrum och en 19 m<sup>2</sup> stor terrass till salu i en nybyggnad i Esplugues, Barcelona.

Denna exklusiva nya utveckling erbjuder lyxhus och ligger på en privat tomt på mer än 1 hektar. Det ligger i ett privilegierat läge i Esplugues, Barcelona, där invånarna kan uppskatta soluppgången över havet och staden från bekvämligheten i sitt nya hem, bredvid naturreservatet Collserola.

De gemensamma utomhusområdena är säkra och privata och har pooler, sola områden, grönområden och padeltennis och tennisbanor. Inomhusområdet erbjuder en vacker pool, gym och mötesklubb. Dessutom erbjuds parkeringsplatser och förråd, och byggnaden har smart byggteknik, 24-timmars bevakning och en concierge för maximal komfort.

Lägenheten ligger på andra våningen och har en yta på 156 m<sup>2</sup>. Dagsområdet består av ett vardagsrum med matsal och ett fullt utrustat kök med en central ö. Båda utrymmena erbjuder tillgång till den 19 m<sup>2</sup> stora terrassen, ett utmärkt utomhusutrymme för att koppla av och njuta av det avundsvärda klimatet i Barcelona.

Nattområdet har 4 sovrum, inklusive sovrummet med eget badrum och omklädningsrum, och 2 badrum för service av de återstående sovrummen.

Ett exklusivt nybyggt hem i en lyxig utveckling med utmärkta samhällsområden. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn10927](https://lucasfox.se/go/bcn10927)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 250 200 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien