

2 695 000 € Takvåning - Såld

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **175m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**2 695 000 €** Takvåning - Såld

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 1,400,000 €

Inom Barcelonas Golden Square ligger denna lägenhet till salu i en exklusiv, ny utveckling. Centralt beläget, med den exklusiva shoppinggatan Passeig de Gracia, vackra Ciutadella Park och stadens superbåtshamn i närheten, ligger på en historisk och kulturell plats.

Byggnaden går tillbaka till 1895 och visar unik arkitektur och fantastiska nyrenoverade interiörer. Inom lägenheten har originaldetaljer som välvda tak återställt medan moderna element skapar en perfekt blandning mellan gammalt och nytt. Från ett spa och gym till en hälsosam medelhavsrestaurang på bottenvåningen, erbjuder byggnaden exceptionella gemensamma utrymmen.

Denna imponerande lägenhet är 175 m<sup>2</sup> och har 3 sovrum med eget badrum. Både vardagsrums-matplatsen och köket vetter mot en fantastisk terrass på 65 m<sup>2</sup>, som fyller interiören med naturligt ljus och ger underbart utomhusutrymme, perfekt för att äta och utnyttja det utmärkta klimatet.

Lyxtjänster som finns tillgängliga inkluderar en chaufför, 24-timmars flerspråkig concierge och säkerhet, cykellån, massagestugor och en virtuell butler som svarar på dina SMS-förfrågningar inom några minuter.

En unik möjlighet i staden Barcelona. Kontakta oss för mer information.

[lucasfox.se/go/bcn14708](https://lucasfox.se/go/bcn14708)

Terrass, Inomhuspool, Spa, Portvakt, Gym,  
Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt,  
Uppvärmning, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



2 695 000 € Takvåning - Såld

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **175m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien