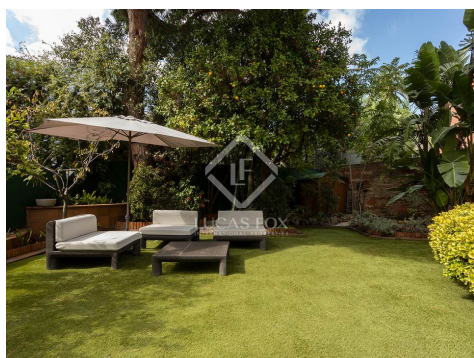


2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

7 **7** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

7 **7** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Fastigheten utmärker sig för sin rymlighet och ljusstyrka, eftersom den har en trevlig trädgård och parkering för flera fordon.

Denna magnifika fastighet har sex stora rum med eget badrum plus ett separat servicerum. De är alla exteriöra, vilket gör att du kan njuta av rikligt med naturligt ljus. Detta garanterar komfort och avskildhet för varje medlem i hushållet.

På bottenvåningen har vi ett rymligt och ljust vardagsrum som står som hemmets sociala hjärta. Detta öppna utrymme är perfekt för vila och fritid, eftersom det har stora fönster som översvämmar rummet med naturligt ljus och öppnar mot terrassen på framsidan. På denna mysiga terrass har ett elegant *avkopplingsområde* arrangerats, perfekt för att njuta av avkopplande stunder utomhus.

Köket är utrustat med avancerade vitvaror och har direkt tillgång till den bakre trädgården, liksom vardagsrummet. Allt detta skapar en perfekt koppling mellan inre och yttre utrymmen. Den omsorgsfullt utformade trädgården på baksidan har en charmig uteservering, perfekt för att servera måltider utomhus under de varmare månaderna. Dessutom ingår en trevlig trädgård som ger en avkopplande och grön miljö. Dessa grönområden ger en känsla av lugn och välbefinnande som skapar en perfekt miljö.

På första våningen hittar vi fyra stora exteriöra dubbelrum utrustade med inbyggda garderober för att optimera förvaringsutrymmet. Två av dem har direkt tillgång till en privat balkong varifrån du får naturligt ljus och njuter av fri utsikt. Varje rum har designats för att erbjuda maximal komfort, så mysiga och funktionella utrymmen har skapats.

På andra våningen finns två stora rum, ett av dem med eget badrum och alla nödvändiga bekvämligheter. Det andra rummet har stor potential, då det genom en mindre renovering kan förvandlas till en svit med ett omklädningsrum. Båda rummen har sin egen privata terrass.



lucasfox.se/go/bcn14852

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

7 **7** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning

På övervåningen ser vi en spektakulär perimeterterrass med imponerande panoramautsikt över berget. Detta rymliga och mångsidiga utomhusutrymme är perfekt för att njuta av stunder av avkoppling eller beskåda det naturliga landskapet i en privat och exklusiv miljö. Dessutom lämpar sig detta hörn för flera användningsområden, från en fritidsmiljö utomhus till ett lugnt utrymme där du kan koppla av.

En pool kan installeras i trädgården på baksidan eller framför huset. Tveka inte att boka ett besök för att lära känna fastigheten bättre!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

7 **7** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien