

€795,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

3 **2** **188m²** **4m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€795,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

3 **2** **188m²** **4m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass

ÖVERBLICK

Ljus, rymlig och fridfull lägenhet med ett huvudhus med 2 sovrum, en komplett studio och ett kontorsutrymme till salu i El Gótico, Barcelona.

Detta rymliga hem ligger på tredje våningen i en vacker ståtlig byggnad med historisk karaktär, med hiss, en stor uteplats och säker åtkomst genom dubbla dörrar med övervakningskameror. Det ligger i hjärtat av Barcelonas gotiska kvarter, nära alla tjänster, barer, restauranger, butiker och stranden.

Lägenheten har renoverats med moderna inslag och har tidstypiska detaljer, som träbjälkar i taket. Den presenteras i perfekt skick, redo att flytta in. Den består av en fullt utrustad studio på cirka 40 m² som ligger till höger om ingången, med ett stort vardagsrum med en säng, ett kök och ett badrum. Till vänster är huvudlägenheten med två sovrum, ett vardagsrum med matplats med ett modernt halvöppet kök och ett badrum. Bredvid detta finns ett kontorsutrymme på baksidan av fastigheten, ett förråd och tvättstugan.

Fastigheten är tyst tack vare de tvåglasfönstren. Dessutom tillåter uteplats och balkonger rikligt med naturligt ljus.

En utmärkt lägenhet med 3 sovrum belägen i ett oslagbart läge, i Barcelonas gamla stad.



lucasfox.se/go/bcn15938

Hiss, , Marmorgolv, Mosaikgolv,
Naturligt ljus, Parkett, Gemensam terrass,
Balkong, Chill out plats, Djur vänligt,
Dubbla fönster, Exteriör,
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,
Nära transportmedel, Rullstolar, Tvättstuga,
Uppvärmning, Utrustat kök, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

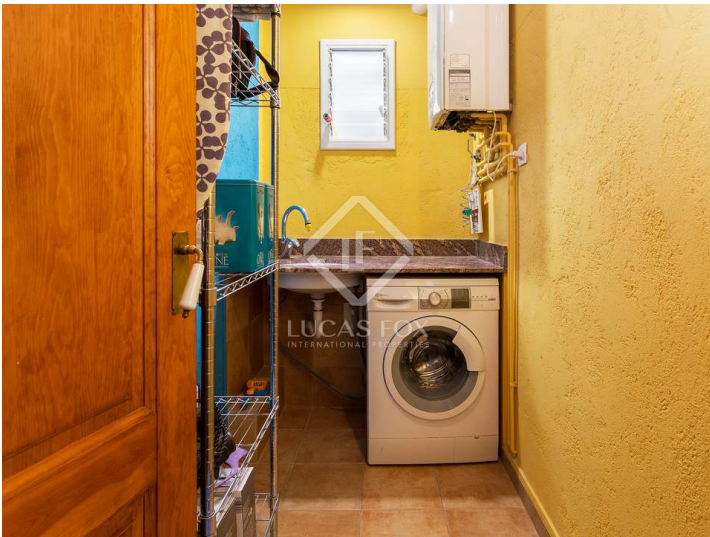
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€795,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

3 **2** **188m²** **4m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien