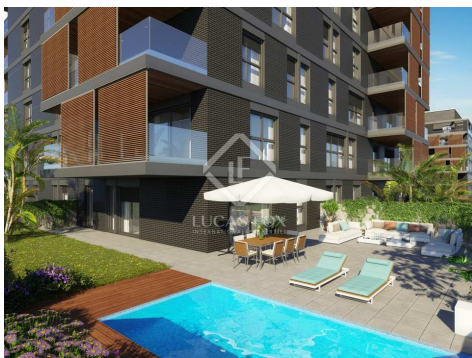


1 196 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 196 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 4-rumslägenhet med 18 m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona.

Beläget på över en hektar privat mark, erbjuder denna exklusiva helt nya utveckling lyxhus i ett privilegierat läge i Esplugues, Barcelona, där invånarna kan vakna varje dag för att se solen gå upp över havet och staden från sin egen bekvämlighet. hem, i utkanten av Collserola naturpark.

På den säkra, gated gemensamma tomten hittar vi pooler, solområden, grönområden och padelbana medan det inre gemensamma området erbjuder en vacker inomhuspool, ett gym och en mötesklubb. Dessutom har byggnaderna intelligent byggteknik, 24-timmars bevakning och en conciergeservice för fullständig sinnesfrid. Projektet består av totalt 5 bostadshus.

Denna fastighet på första våningen omfattar 156 m<sup>2</sup> med en terrass på 18 m<sup>2</sup> och erbjuder 4 sovrum och 3 badrum. De nya ägarna kan njuta av utsikten över det gemensamma området och kullarna från sitt nya hem, samt äga 2 parkeringsplatser och ett förråd. Om köparen skulle föredra en mer kompakt eller mer öppen planlösning är dessa ändringar möjliga.

En omissad chans att förvärva ett unikt, personligt skräddarsytt hem i en helt ny high-end utveckling med enastående gemensamma områden i en prestigefylld stadsdel i Barcelona.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn16055](https://lucasfox.se/go/bcn16055)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

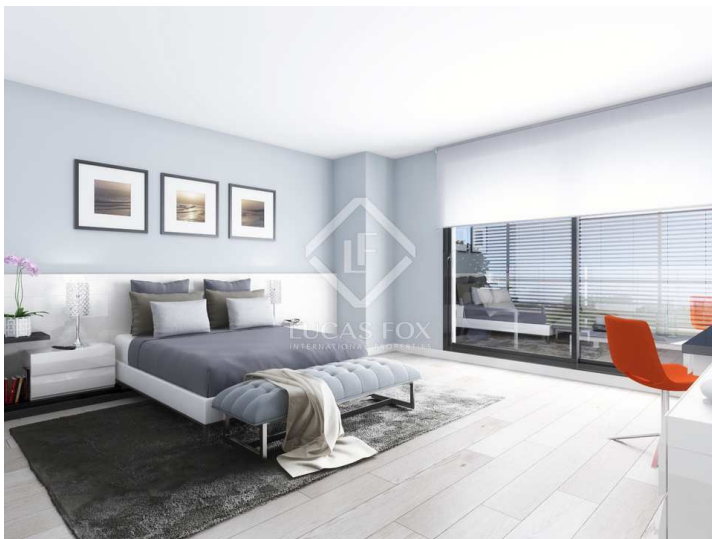
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 196 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien