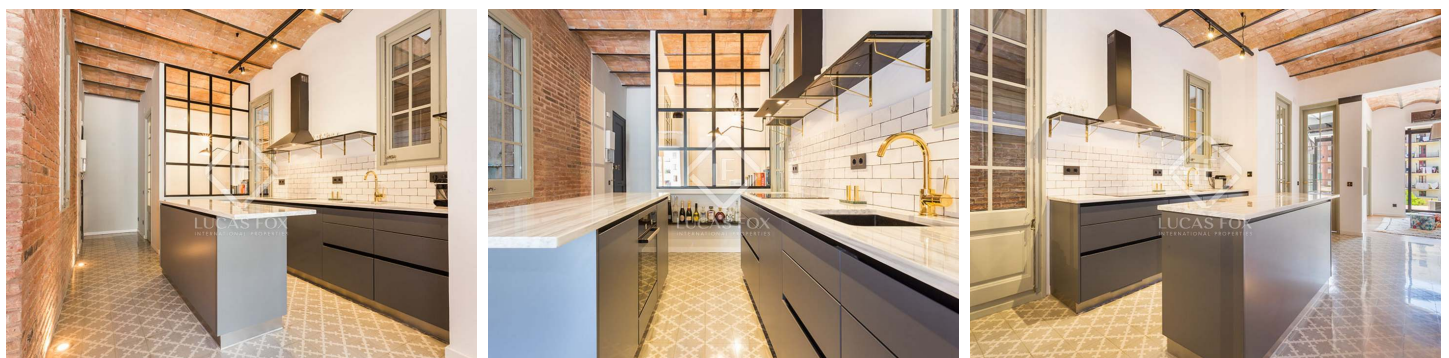


€575,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2 **2** **78m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€575,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2 **2** **78m²**
Sovrum Badrum Byggyta

ÖVERBLICK

Mycket ljus, hög design hemifrån ligger på en övre våning i en byggnad i hjärtat av vänster Eixample, nära Diagonal.

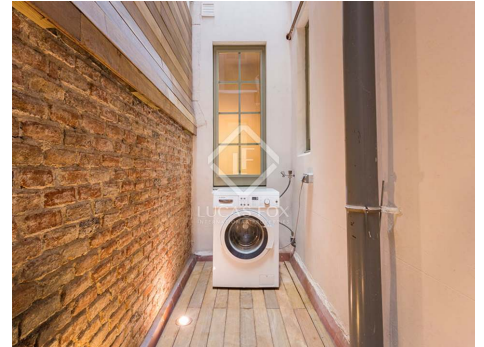
Underbar nyckelfärdig takvåning ligger på översta våningen i en elegant modernistisk period byggnad med en vacker renoverad lobby och en hiss. Det ligger bredvid Carrer Paris i hjärtat av Venedig Eixample-området i Barcelona.

Penthouse, som renoveras, täcker nästan 80 m² med ett vackert öppet galleri med trevlig utsikt över en grön park på gården. Det har för närvarande ett fantastiskt öppet vardagsrum med ett modernt kök utrustat med högkvalitativa apparater, men köparen kan välja layout i inledningsfasen, eftersom det finns 3 renoveringsförslag tillgängliga. En av dem är att skapa ett sovrum med garderober och eget badrum med dusch, ett annat sovrum med garderober och ett andra badrum med badkar, utöver vardagsrummet.

Renoveringen utförs med mycket stil och med nordiska detaljer, som kombinerar de ursprungliga elementen som högt i taket med katalanskt välvt tak, marmorfärgerna, det ursprungliga golvet, utsatta tegelväggar och trägolv på plats. Som det är i en inledande fas kan kunden be om den layout som bäst passar deras behov och några estetiska förändringar, som att välja mellan utsatta tegelväggar eller släta väggar och några färger. Det finns också möjlighet att köpa takvåningen möblerad, till ett extra pris.

En idealisk möjlighet för alla som letar efter ett elegant, modernt hem redo att flytta in i mitten av staden. Dessutom skulle det erbjuda bra avkastning om ägaren valde att hyra fastigheten ut på lång sikt. Kontakta oss för mer information om denna takvåning eller för att se de övriga renoveringsförslagen.

Observera att bilderna är av liknande projekt.



lucasfox.se/go/bcn18307

Terrass, Hiss, , Högt i tak, Naturligt ljus,
Parkett, Tidstypisk karaktär, , Djur vänligt,
Dubbla fönster, Inbyggda garderober, Larm,
Luftkonditionering,
Nära internationella skolor, Renoverad,
Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt,
Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

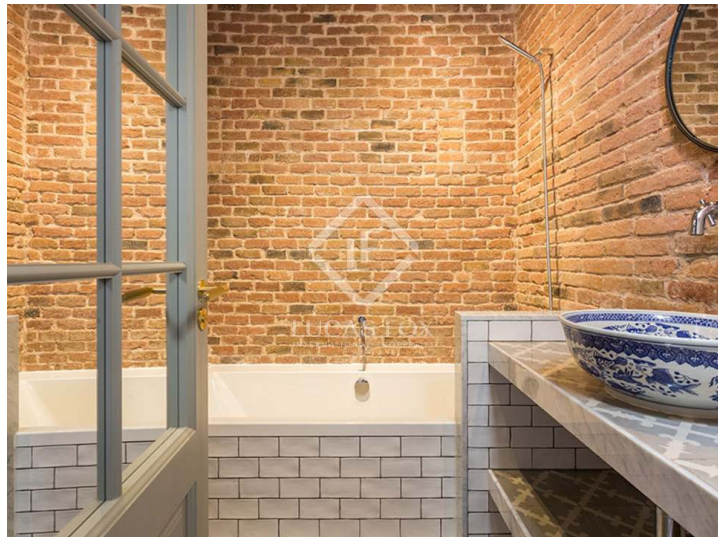
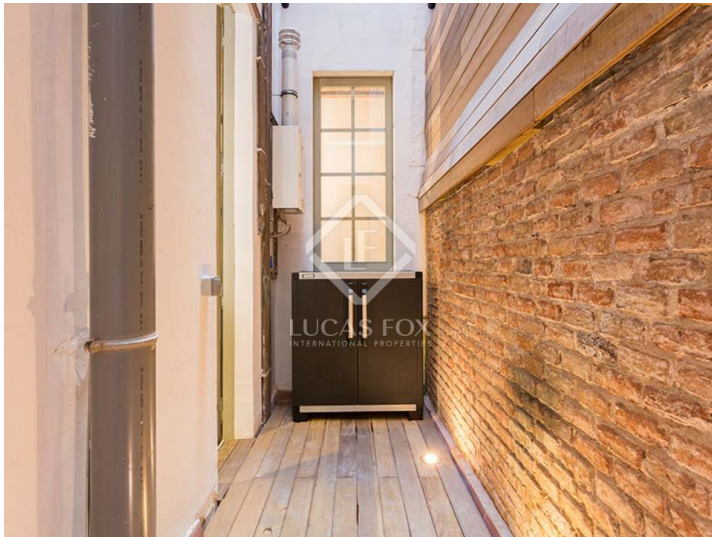
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€575,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2 **2** **78m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien