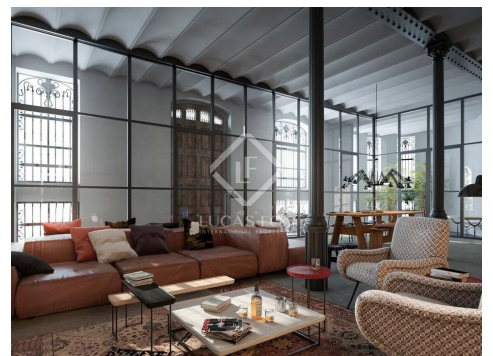
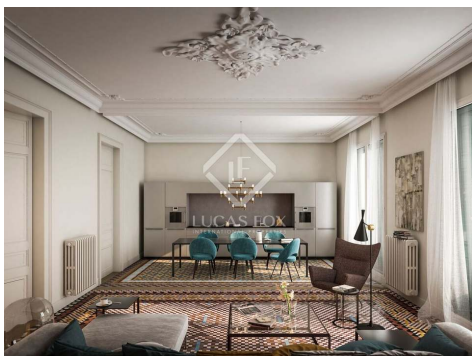
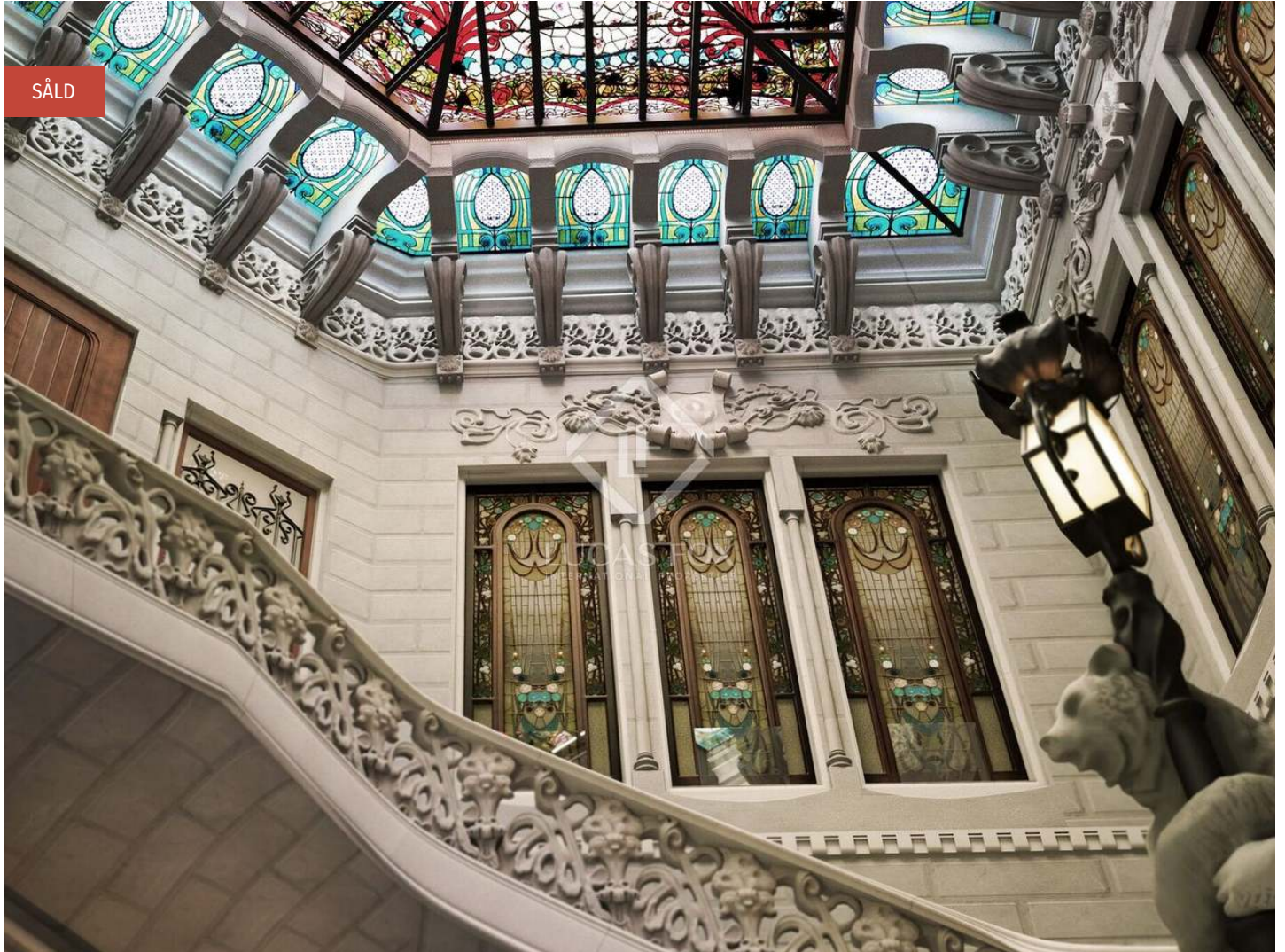


Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

2	2	127m <sup>2</sup>	127m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**En verkligt unik bostadsutveckling med mer än hundra års historia och utmärkta kommunala tjänster, inklusive 2 pooler. En möjlighet en gång i livet.**

Byggt mellan 1900 och 1905 erbjuder Casa Burés möjligheten att förvärva en fastighet i Barcelonas Eixample-distrikt i en av världens mest imponerande och bäst bevarade modernistiska byggnader.

Renoveringen av Casa Burés bevarar inte bara byggnadens struktur och dess listade dekorativa element, utan upprätthåller också alla fördelarna med sin modernistiska arkitektur: ljus, utrymme, användbarhet, material av hög kvalitet och sökandet efter nya lösningar och maximal komfort.

Varje dörr, fönster, tak, golv, skulptur och glasruta har målats noggrant av experter i Kataloniens modernistiska arv. De mest värdefulla elementen återställdes av specialiserade hantverkare, medan andra ersattes av identiska bitar anpassade för att passa dagens ändamål eller fick en ny livslängd som dekorativa funktioner.

Renoveringsprocessen har tolkat byggnadens modernistiska värden igen och anpassat dem för att passa olika livsstilar, i form av 26 exklusiva, lyxiga egenskaper.

De 16 Berenguer-lägenheterna mäter mellan 120 m<sup>2</sup> och 170 m<sup>2</sup>. Dessa tidigare hyreslägenheter har restaurerats kärleksfullt och utgör en unik möjlighet för verkliga älskare av Eixample-distriktet.

Med en mängd olika alternativ för storlek och layout, vissa vetter mot gatan och andra den lugna innergården, bevarar alla dessa lägenheter byggnadens modernistiska luft tack vare deras höga tak, stora bildfönster och handflisade mosaikgolv.

Den fräscha, välkomnande inredningen kombinerar traditionell stil med funktionella inslag som det kombinerade vardagsrummet och köket, åtskilda av glidande glasskärmar för att maximera ljuset och för att spara utrymme.



[lucasfox.se/go/bcn1955](https://lucasfox.se/go/bcn1955)

Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, Gemensam terrass, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Hemmabio, Förråd, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Utvecklingen av Casa Burés erbjuder ägarna tillgång till tjänster och bekvämligheter som är oöverträffade någon annanstans i Barcelona. 2 gemensamma utrymmen - nedre bottenvåningen och övre terrasser - ger invånarna rätt att hänge, skratta och koppla av i utsökta omgivningar. Den nedre bottenvåningen har förvandlats till en inomhuspool, gym, hemmabio, vinkällare, arbetsplats samt ett professionellt kök och matplats, perfekt för att underhålla stora vänner. Den övre terrassen erbjuder en utomhuspool. På Casa Burés kan du njuta av oslagbar livskvalitet hela tiden.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

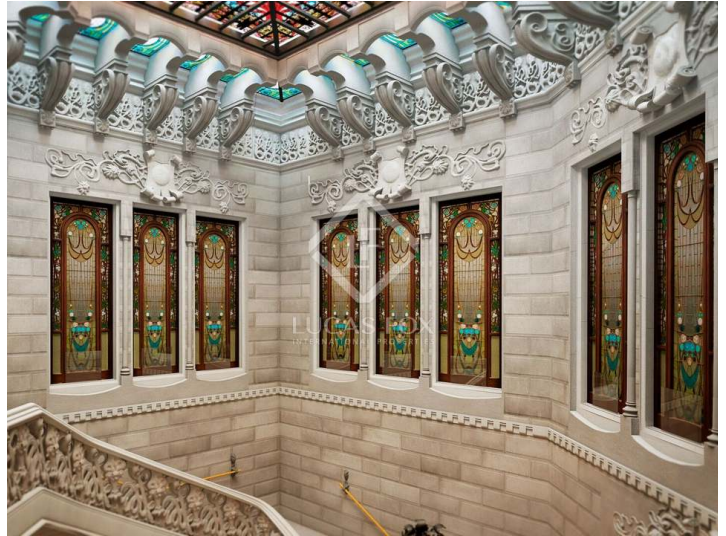
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Sald

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien