

1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

4 **2** **163m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

4 **2** **163m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Statisk 4-sovrumslägenhet med eleganta periodfunktioner, moderna ytor och lummig utsikt, till salu i Eixample Left, Barcelona.

Lyxig 151 m² lägenhet med 2 balkonger i en fredad byggnad från 1900, mycket nära Carrer d'Enric Granados och Passeig de Gràcia. Eftersom fastigheten ligger på fjärde våningen och stöds av Gardens of the University of Barcelona, har den underbar grön utsikt och solljus hela dagen; en sällsynthet i hjärtat av staden.

En vacker entré leder oss in i det stora vardagsrummet med balkonger med utsikt över universitetets trädgårdar. Bredvid matplatsen finns det fullt utrustade köket.

Bo- och sovområdena är tydligt differentierade. Sovområdet har totalt 4 sovrum, ett används för närvarande som en studie. Det finns 2 badrum, varav det ena är särskilt rymligt och har ett badkar och det andra har en modern dusch. På baksidan av fastigheten hittar vi ett slutet galleri med utsikt över gården.

Denna periodlägenhet har smakfullt renoverats och har nu moderna ytbehandlingar av hög kvalitet, kompletterat med väl underhållna originalfunktioner som högt i tak med intrikata lister och många Art Deco-element inklusive glasfönsterrutor.

Invånarna kan njuta av en gemensam terrass och ett privat förråd på taket.

En fantastisk möjlighet att förvärva ett renoverat hem i en fredad byggnad med historisk charm, grön utsikt och ett avundsvärt centralt läge.

Observera att fastighetens byggda storlek är 163m² men den är registrerad som 151m².



lucasfox.se/go/bcn19882

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

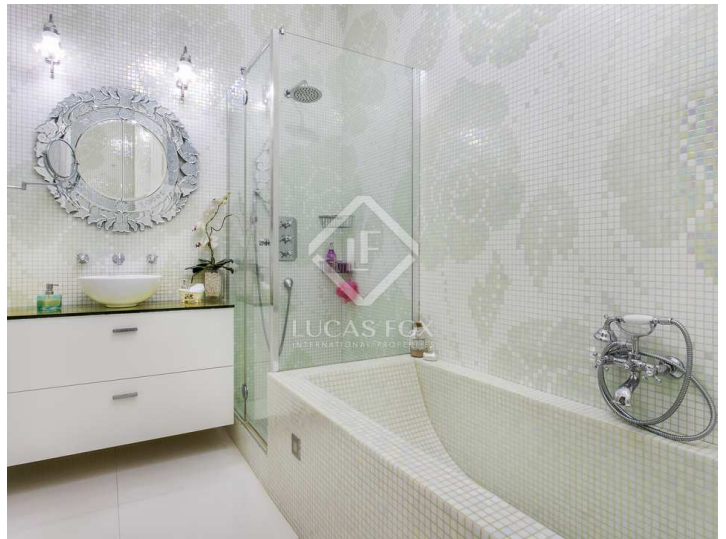
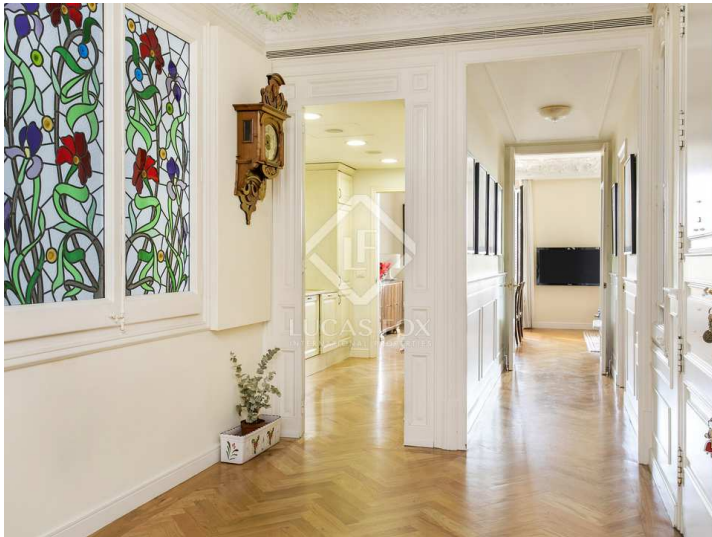
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

4 **2** **163m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien