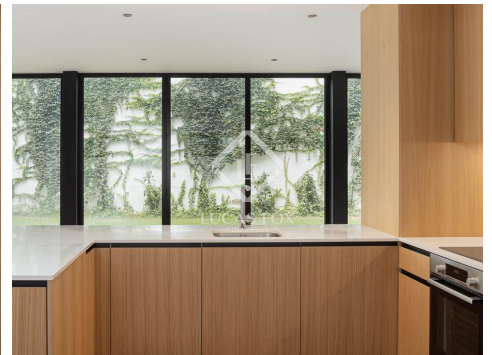


969 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 86m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2	2	109m²	86m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

969 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 86m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2	2	109m²	86m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Helt nytt lyxigt loft med hög kvalitet och två sovrum i en renoverad industribyggnad i Poblenou.

Den exklusiva nya utvecklingen erbjuder detta magnifika hem i Poblenou, en av de mest uppkommande stadsdelarna i Barcelona.

Den emblematiske Cunill Goldsmith's Factory, byggd 1963, kommer att renoveras för att erbjuda dig detta magnifika lyxloft. Dessutom erbjuder byggnaden en underbar takpool som är idealisk för avkylning under sommarmånaderna.

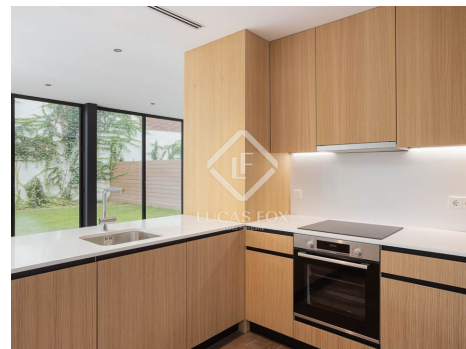
Fastigheten presenteras som ett riktmärke vid renovering av gamla industriområden i hem med avancerad och miljövänlig design, där trädgårdar och öppna utrymmen råder i gemensamma områden.

Loftet ligger på första våningen och består av en vardagsrum med matsal med öppet kök, ett underbart sovrum med omklädningsrum och två badrum. Det är möjligt att skapa ett andra sovrum om du vill. Rummen är breda, öppna och flexibla för att anpassa sig till den nya ägarens behov, vilket underlättar användningen av rummen.

Höjdpunkter inkluderar de högkvalitativa ytorna och lösningarna som används för att bevara de ursprungliga arkitektoniska och designegenskaperna, samtidigt som man skapar ett öppet hem, med stora fönster, rikligt med naturligt ljus och 3,2 meter högt i tak.

Loftet presenteras med de bästa ytorna för att garantera maximal komfort. Den har kanaliserat varm kall luftkonditionering, videointercom, varmvattenproduktion med solenergi med stöd av en elektrisk panna och ett fullt utrustat kök.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn20310

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Nybyggd,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

969 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 86m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2 **2** **109m²** **86m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien