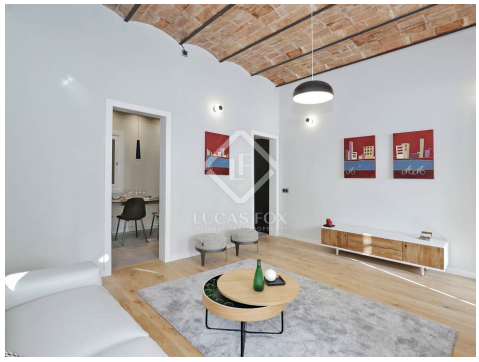
615 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

3	2	130m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

615 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

3	2	130m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

130 m² lägenhet med högt i tak och periodfunktioner, till salu i en ståtlig hörnbyggnad på 1920-talet.

Denna 130 m² stora fastighet ligger i en ståtlig hörnbyggnad på 1920-talet på Gran Vía, med en vacker fasad, ingång och trappor, med lister i tak och den typiska sgraffito.

Lägenheten ligger på byggnadens första våning. Dess layout drar fördel av hela ytan eftersom den inte har de långa korridorerna som är karakteristiska för Eixample-hem. Fastigheten har ett stort vardagsrum anslutet till ett ljust inredningsgalleri som vetter mot den inre kvartergården, ett öppet kök, tvättstuga, gästtoalett, 3 utsidan mot sovrum och 2 badrum, ett av dem privata i ett av sovrummen.

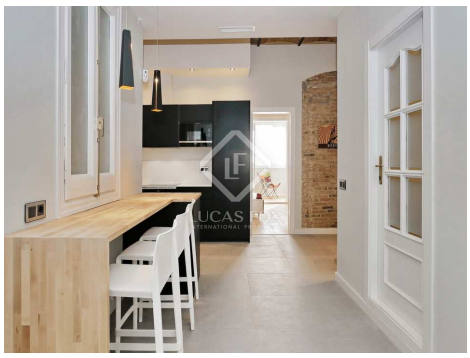
Lägenheten har en inre ljusbrunn för ägarnas användning och njutning. Det är en ljus uteplats på grund av den intilliggande byggnadens låga höjd, där ett litet grönt område kan skapas.

Dess 3,5 meter höga tak med katalanska valv och metallbjälkar, liksom de utsatta tegelväggarna ger hemmet mer äkthet.

Andra egenskaper hos denna fastighet är snickerier av hög kvalitet, luftkonditionering och värmekanaler och trägolv.

Enligt registret har fastigheten en användbar yta på 102 m² plus balkongen på 4,8 m². Enligt faktiska mätningar är emellertid det ungefärliga byggnadsområdet 130 m².

Ett idealiskt hem för en familj som behöver gott om utrymmen i ett centralt läge eller som en fantastisk andra bostad belägen mellan Eixample Left och Sant Antoni.



lucasfox.se/go/bcn22465

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

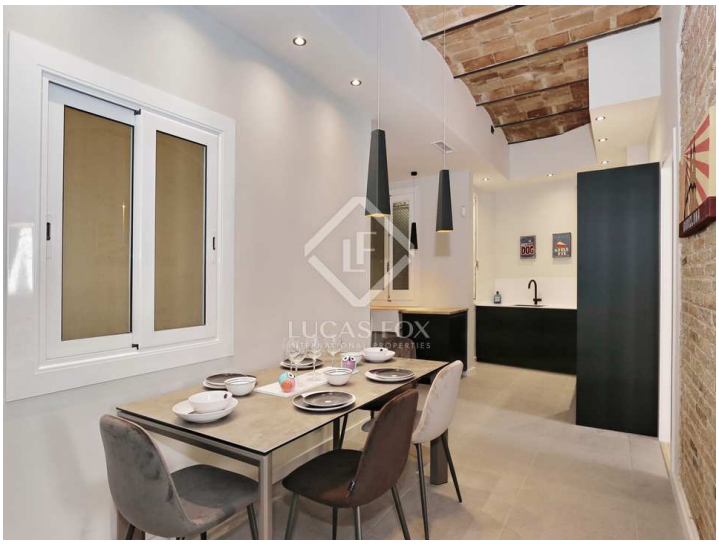
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

615 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 9m² terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

3	2	130m²	9m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien