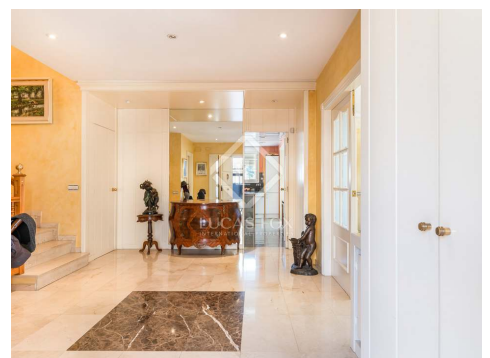
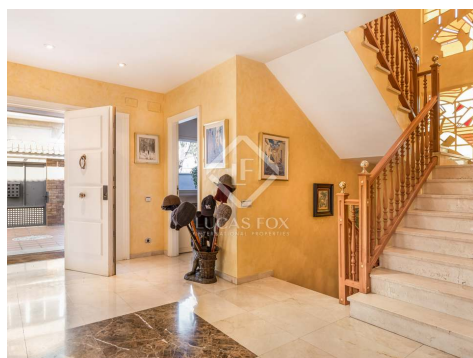


1 100 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 6 Sovrum med 459m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Såld**Hus/Villa med 6 Sovrum med 459m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK**Fristående 3-våningshus med en veranda med grill och bar, stor trädgård med pool, garage för 4 bilar och ett förråd, i ett privat och lugnt läge, 10 minuter från Barcelona.**

Detta ursprungliga hus från 1989 renoverades 1999 och erbjuder 455 m² fördelat på tre våningar, plus en 459 m² stor trädgård med 33 m² pool, 82 m² veranda och 23 m² källare. Tomten på 668 m² är fördelad på två nivåer och erbjuder fri utsikt mot sydost. Det är beläget i Sant Just Desvern, ett område som är mycket anslutet med kollektivtrafik och nära alla tjänster och skolor i Zona Alta.

Huset är mycket funktionellt och mysigt och har yttre snickeri med Climalit luftkammare, marmorgolv på bottenvåningen och trägolv i sovrummet, individuell blandad panna för radiatorer, luftkonditionering med delad värmepump, motoriserade persienner, klorpool med konstgjord gräs och vattenmjukgörare.

Det erbjuder trevlig tillgång genom den övre trädgården till entréverandan. När vi kommer in hittar vi en central hall med trappor. Dagområdet består av ett kontor som kan användas som sovrum, badrum, vardagsrum och kök. Boområdet är mycket rymligt, med 2 rum och erbjuder tillgång till wintersalongen, som ligger bredvid köksdynan.

Nattområdet ligger på övervåningen och består av fyra sovrum med dubbla utsidan, två badrum och ett omklädningsrum. Två av dubbelrummen har garderober och tillgång till en 28 m² stor terrass med sydvästlig orientering och delar ett komplett badrum med badkar med ett tredje dubbelrum med nordvästlig orientering. Slutligen hittar vi sovrummet, dubbelt, utvendigt, med ett stort omklädningsrum på 18 m², privat badrum med bubbelbadkar och tillgång till terrassen.

En trappa leder till källaren med ett garage som för närvarande används som kontor, badrum, förråd, service sovrum och tvättstuga och maskiner. Denna våning kompletteras av ett rum som för närvarande används som kontor och öppnar sig genom valv till trädgården och poolen, också perfekt som ett sommarstuga.

I utomhusområdet finns en stor och solig trädgård med en pool omgiven av konstgräs där en vacker palmträd står vid verandan med chill-out område, grill och bardisk. Det finns också ett bifogat förråd med källare och plats för poolmaskiner.

lucasfox.se/go/bcn22562

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem privata, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larm, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 6 Sovrum med 459m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

6	4	520m²	667m²	28m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Det finns också ett stort trähus intill rampen.

Ett utmärkt tillfälle för familjer på en magnifik plats mycket nära Barcelona och som gör att du kan njuta av naturen. Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien