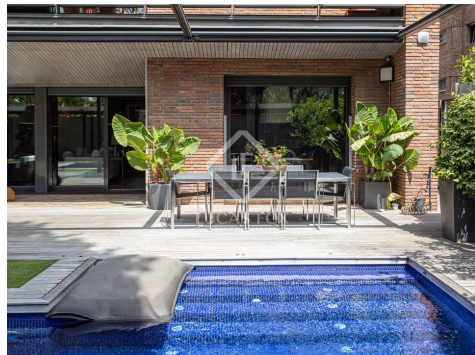


Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 **8** **463m²** **44m²** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Utmärkt lägenhet på huvudvåningen till salu, med fönster på alla fyra sidor, en stor trädgård och privat pool belägen i ett exklusivt samhälle i stadsdelen Sant Gervasi-La Bonanova i Barcelona.

Denna magnifika lägenhet på huvudvåningen med nästan 500 m² invändig yta och ytterligare 500 m² exteriör ligger på en av Barcelonas mest exklusiva gator, Passeig de la Bonanova, i Sarrià-Sant Gervasi-distriktet.

Dess privilegierade läge och byggnadens moderna arkitektur, kombinerat med alla bekvämligheter som fastigheten erbjuder, gör det till det perfekta hemmet för de familjer som söker en utmärkt levnadsstandard, utan att ge upp stadslivets fördelar.

Designad 2006 av Isabel Farré, interiörerna kännetecknas av sin elegans och tidlöshet, och den gemensamma nämnaren är deras höga kvalitet och utmärkta underhållsskick.

Vid inträde leder en elegant hall direkt till det majestätiska vardagsrummet med matsal som får rikligt med naturligt ljus genom sina stora altanfönster med utgång till trädgården. Trädgården omger hela hemmet, vilket ger känslan av att vara i en villa.

Den stora trädgården, som har konstgräsmattan av högsta kvalitet, förlänger huvudfasadens längd och bredd. I trädgården hittar vi en uppvärmd pool och en veranda med mycket hållbart Ipe-trä, perfekt som avkopplingsutrymme.

En korridor som löper genom bostaden leder oss till sviterna med fem sovrum, som alla är utvändiga, rymliga och utrustade med specielltillverkade möbler. Mastersviten har, förutom att ha direkt tillgång till trädgården, ett kontor, ett fantastiskt dubbelt omklädningsrum och ett badrum med hydromassagebadkar. I slutet av korridoren hittar vi ett mysigt vardagsrum inrett som biorum.

I bostadens vänstra flygel kommer vi in i kök-matrummet, i anslutning till tvättstugan och servicesovrummet som även har eget badrum med dusch. Köket, som förblir oklanderligt på grund av sin höga kvalitet, är av märket Boffi, och vitvarorna, som teppanyaki, ångugn och vinkällare, är av Gaggenau.



lucasfox.se/go/bcn23072

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utrustad kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

System som golvvärme och kanalluftkonditionering med oberoende styrning för varje rum ger stor komfort under hela året. Ett centraliserat vakuumsystem, samt ett hemautomationssystem med fjärrkontroll av installationerna, inklusive persienner, belysning eller larm, tillhandahålls också. När det gäller vattensystem har hemmet en mjukgörare, samt ett osmossystem.

Byggnaden innehåller sex bostäder, med totalt fem våningar, samt en dubbelkällare med förråd och parkeringsplatser, varav sju tillhör denna fastighet. Det är därför en exklusiv stadsdel som har en concierge och säkerhet 24 timmar om dygnet.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.

Kontakta oss angående denna fastigheten

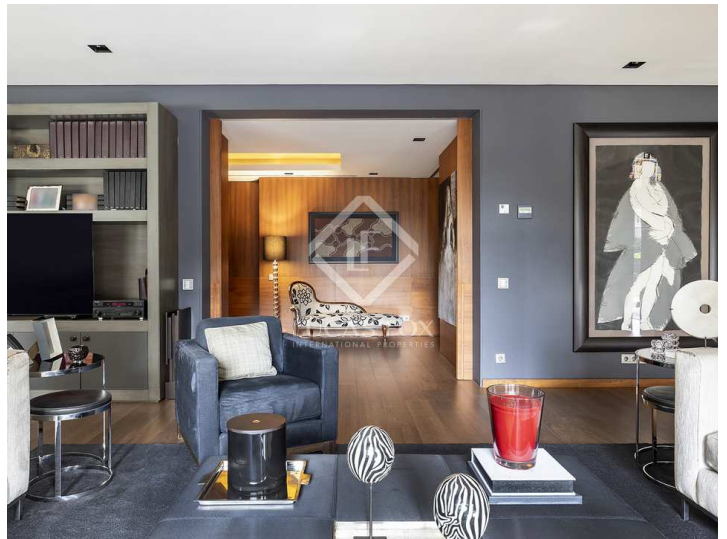
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 6 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 **8** **463m²** **44m²** **500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien