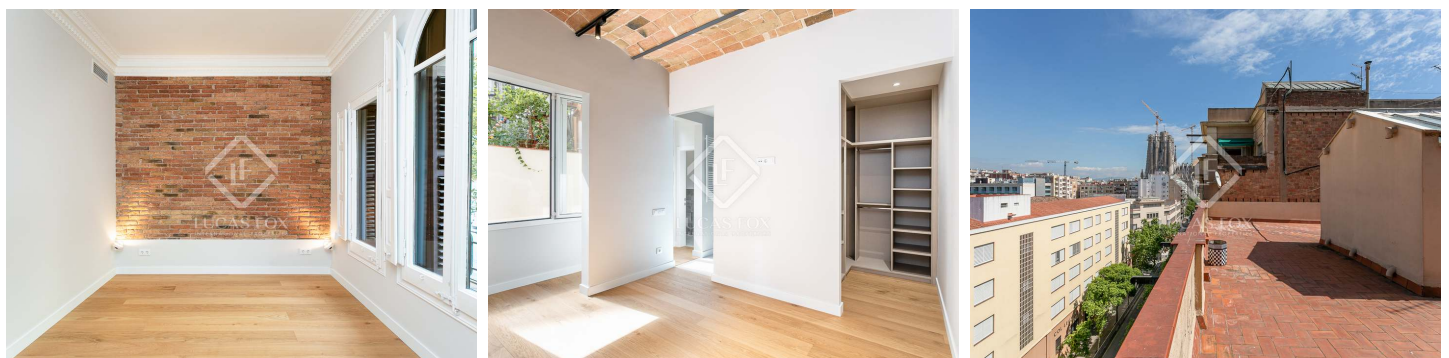


€495,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€495,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta

### ÖVERBLICK

## Vackert renoverad fastighet med 3 sovrum till salu i en välskött ståtlig byggnad i området Eixample Right, bredvid Passeig Sant Joan.

Denna fastighet till salu har genomgått en högkvalitativ renovering med fantastiska ytor och ligger en gata från Passeig Sant Joan, nära butiker, restauranger och kollektivtrafik. Lägenheten täcker 105 m<sup>2</sup> med vardagsrum, kök, 3 sovrum och 2 badrum, alla med högt i tak, designbelysning i hela, massivt trägolv och inbyggda garderober.

Fastigheten finns i en välskött klassisk ståtlig byggnad med en gemensam takterrass och en hiss. Lägenheten har trägolv och attraktiva originaldagsfunktioner som det välvda taket, ett kök utrustat med avancerade varumärken och alla apparater inkluderade. Sovrummen inkluderar 2 mindre och ett stort sovrum med eget badrum. Fastigheten har en fräsch, modern design som gör det till ett mycket bekvämt hem.

Fastigheten är idealisk för ett par eller familj. Den är redo att komma in och i en fantastisk byggnad och plats.



[lucasfox.se/go/bcn23452](https://lucasfox.se/go/bcn23452)

Hiss, , Högt i tak, Naturligt ljus, Parkett,  
Tidstypisk karaktär, Gemensam terrass,  
Brunn, Chill out plats, Djur vänligt,  
Dubbla fönster, Exteriör,  
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,  
Renoverad, Rullstolar, Utrustat kök,  
Walk-in closet

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

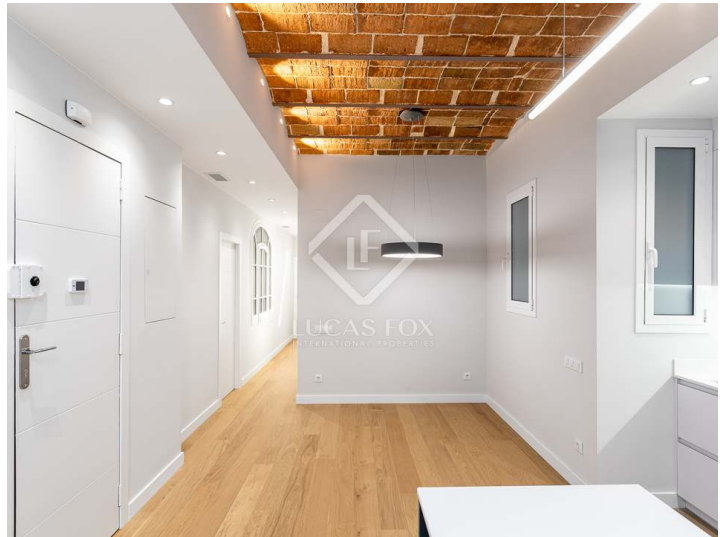
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€495,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien