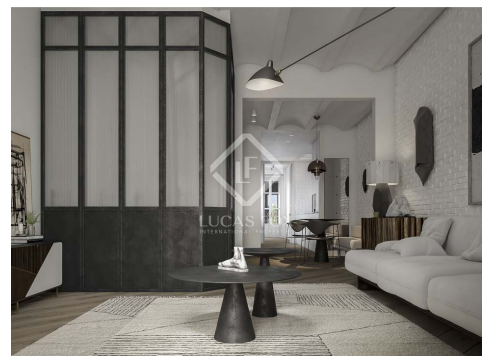


€490,000 Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>76m<sup>2</sup></b>	<b>1m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€490,000 Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**2**      **1**      **76m<sup>2</sup>**      **1m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass

### ÖVERBLICK

## Utmärkt lägenhet med 2 sovrum med balkong till salu i en ny utveckling i Eixample Right, Barcelona.

Diputació Sant Joan är en utveckling av lägenheter belägen i Eixample Right, på Carrer Diputació, bredvid Passeig de Sant Joan. Det är en modernistisk byggnad från 1890, men helt renoverad. Renoveringen har bevarat essensen och den ursprungliga karaktären i denna modernistiska byggnad, med en modernare stil och med mer naturligt ljus.

När vi kommer in i lägenheten hittar vi ett öppet utrymme som kombinerar vardagsrummet och köket, som är fullt utrustat med de bästa apparaterna. I slutet av rummet finns tillgång till en liten balkong som vetter mot Carrer Diputació.

Återvänd till ingången till vänster hittar vi nattområdet, som har ett enkelrum, ett delat badrum och ett mycket ljust dubbelrum.

Fastigheten kombinerar perfekt originaldetaljer med modern finish. Till exempel har den ursprungliga layouten för denna typ av lägenhet med dubbla aspekter bibehållits för att garantera rikligt inträde av naturligt ljus, men den har en modern design.

Dessutom är den utrustad med de bästa kvalitetsfinisherna som avancerade apparater och moderna inredningar.

Lägenheten är perfekt för sitt utmärkta läge och kvalitet, perfekt för dem som vill bo i ett område med alla tjänster till hands utan att kompromissa med lyx.

Observera att endast takvåningarna har en terrass med pool som visas på bilderna.



[lucasfox.se/go/bcn24213](https://lucasfox.se/go/bcn24213)

Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Balkong,  
Dubbla fönster, Exteriör, Larm,  
Luftkonditionering, Nära transportmedel,  
Nybyggd, Renoverad, Uppvärmning, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€490,000 Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

**2**      **1**      **76m<sup>2</sup>**      **1m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien