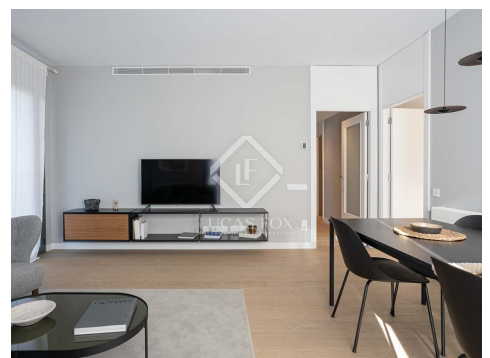
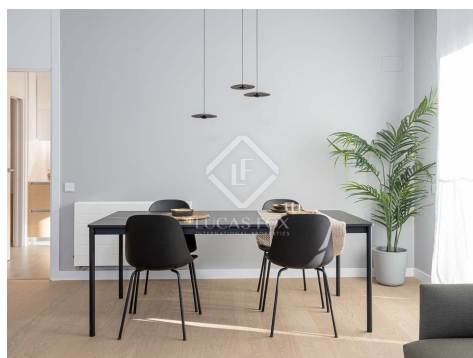
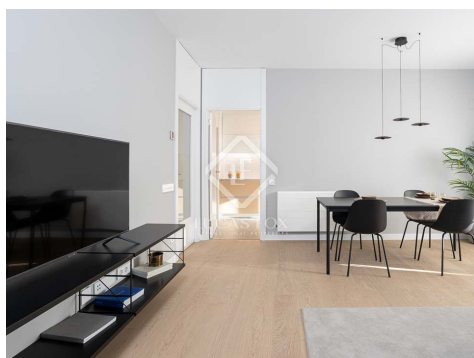


419 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2 2 75m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

419 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2	2	75m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Poblenou, Barcelona med ett start pris på 645,000 € och renderings värde på 5%

Les Arts, en exklusiv nybyggnad, ligger nära Plaça de les Glòries och det framtida Plaça de Les Arts. Utvecklingen erbjuder magnifika, högkvalitativa hem i Barcelonas moderna 22 @-distrikt, i Poblenou, ett lugnt och modernt område som har blivit Barcelonas teknologiska, konstnärliga och innovativa centrum. Detta område, som är i ständig förvandling, ligger nära platser av kulturellt intresse som Teatre Nacional, L'Auditori, Pompeu Fabra University och Museu del Disseny i Barcelona.

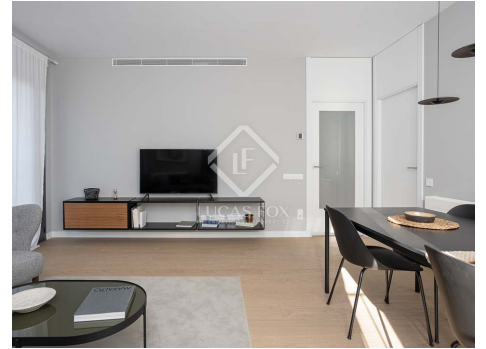
Utvecklingen erbjuder totalt 133 bostäder som har 2-4 sovrum, 1-2 badrum, terrasser, parkering och 2 gemensamma takpooler för att njuta av dess invånare. Enheterna har designats med största omsorg för att skapa urbana hem som är moderna, välkomnande och varma. Fastigheterna har rymliga vardagsrum-matsalar, badrum med högkvalitativ finish och utrustade kök. Dessutom ger de utvändiga sovrummen rikligt med naturligt ljus.

Lägenheterna drar också nytta av ytbehandlingar och tillbehör som garanterar maximal komfort inklusive varm-kall luftkonditionering, trägolv och solenergi. Parkeringsplatser finns i byggnaden.

En stor investeringsmöjlighet. Fas 1 är redo att flytta in. Fas 2 är planerad till leverans under andra kvartalet 2022 och fas 3 under fjärde kvartalet 2022.

Höjdpunkter

- Lägenheter med 2-4 sovrum och 1 eller 2 badrum
- Terrass
- Garageplatser finns
- Finish av hög kvalitet
- Nära kulturella sevärdheter som Teatre Nacional & L'Auditori
- En trevlig promenad från stranden
- Bra förbindelser med kollektivtrafik



lucasfox.se/go/bcn24485

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Gemensam terrass, Parkering, Dubbla fönster, Exteriör, Larm, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Nybyggd, Solpaneler, Uppvärmning

Kontakta oss angående denna fastigheten

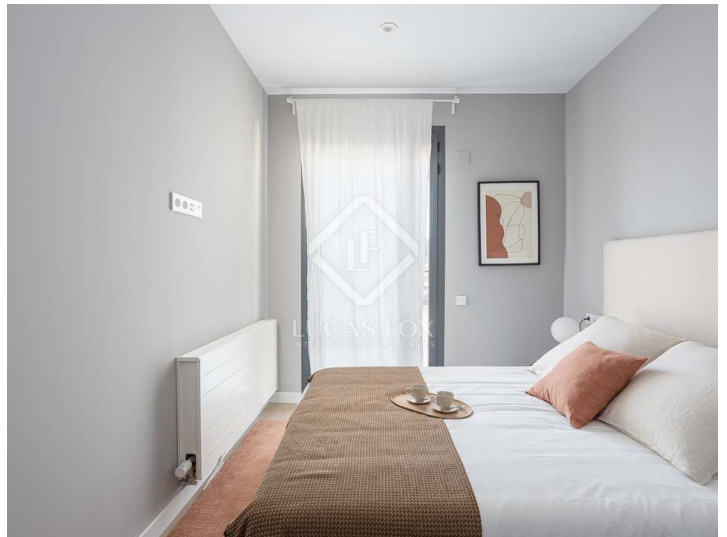
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

419 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

2 **2** **75m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien