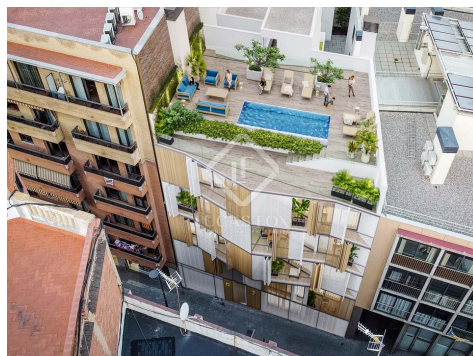


€698,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08004

3 **3** **110m²** **80m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€698,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08004

3	3	110m²	80m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Otrolig duplex med 3 sovrum och en stor trädgård i en byggnad med pool nära Montjuic.

Sant Germà presenterar denna underbara duplex på 110 m² i stadsdelen Sants, bredvid Plaça España och Montjuic Park, Barcelonas gröna lunga. Detta område erbjuder dig många möjligheter att utöva sport utomhus och njuta av den kultur som staden erbjuder, med alla de dagliga tjänsterna till hands och utmärkta förbindelser med kollektivtrafiknät. .

Denna byggnad med en modern fasad är utrustad med de mest avantgardistiska funktionerna inom byggsektorn och representerar ett avancerat urbana koncept.

Duplexen, med högkvalitativa ytor, presenteras som ett modernt och elegant hem med varma och välkomnande utrymmen i neutrala toner som får fram det bästa i varje rum. Bottenvåningen består av vardagsrum med öppet kök. Detta rum har tillgång till en otrolig 80 m² stor trädgård, det perfekta stället att njuta av stadens privilegierade klimat och möten med vänner och familj.

Trappor leder till övervåningen, som består av 2 dubbelrum, ett enkelrum och 2 badrum.

Köket har utrustats med vita minimalistiska designmöbler, Silestone bänkskiva och front samt Bosch ugn, fläkt och mikrovågsugn. Badrummen, i vilka raka linjer och en minimalistisk stil dominerar, har också finish i hög kvalitet.

Dessutom erbjuder byggnaden tillgång till en magnifik takterrass med pool och relaxavdelning, det perfekta stället att komma bort från stadens liv och rörelse och koppla av under Medelhavssolen. Framtida invånare kommer också att ha möjlighet att skaffa en parkeringsplats mot en extra kostnad, en verklig fördel i en stad som Barcelona.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn24880

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Gemensam terrass, Parkering, Balkong, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Nybyggd, Solpaneler, Uppvärmning

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€698,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 80m² terrass till salu i Sants, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sants » 08004

3 **3** **110m²** **80m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien