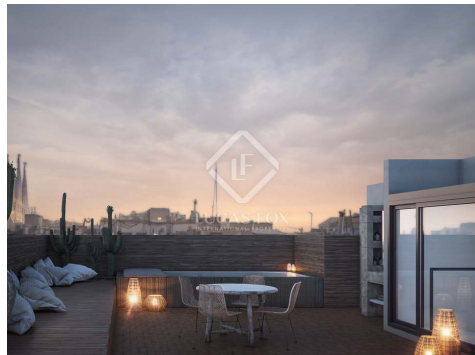
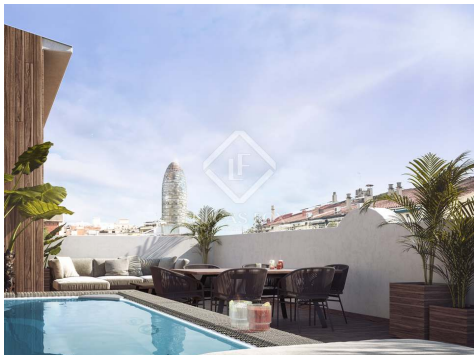


€1,080,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3 **3** **144m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,080,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3 **3** **144m²**
Sovrum Badrum Byggyta

ÖVERBLICK

Rymlig lägenhet med 3 sovrum till salu i en nybyggnad intill Passeig de Sant Joan i Barcelona.

Consell de Cent 403 är en ny utveckling med ett utmärkt läge i Eixample Right of Barcelona, ett mycket eftertraktat och centralt område i staden som erbjuder ett brett utbud av tjänster, snabb och enkel förbindelse med resten av staden och en oändlig antal fritidsaktiviteter för invånarnas njutning.

Utvecklingen ligger i en typisk ståtlig byggnad i Eixample-området som har återställts, men har fortfarande ursprungliga tidsegenskaper som fasaden och balustraden i de gemensamma områdena.

Denna lägenhet ligger på tredje våningen, första dörren och har en mycket praktisk layout. När vi går in finns det en hall som delar upp dagområdet, till höger och nattområdet till vänster.

Dagsområdet består av ett öppet rum som rymmer vardagsrummet och det öppna köket. Stora fönster tillåter mycket naturligt ljus att tränga in i hela rummet.

Nattområdet består av ett dubbelrum, ett enkelrum, ett badrum som serverar båda, en gästtoalett och en tvättstuga eller strykrum. I slutet av korridoren finns det sovrummet med eget badrum, omklädningsrum och tillgång till ett ljusst interiörgalleri.

Fastigheten är renoverad, även om tidsdetaljer som tak med synliga träbjälkar, de vitlackerade innerdörrarna eller fönsterluckorna har bibehållits. Renoveringen har genomförts med högkvalitativa material och nya installationer för att underlätta för deras nya ägare. Bland dem kan vi lyfta fram sillbenets parkettgolv i huvudrummen och porslinsgolven i badrum och kök; värmeelement; kanaliserat luftkonditioneringssystem; och LED-lampor, bland andra funktioner.

Badrummen har toaletter och kranar av högsta märke och köket är fullt utrustat med avancerade apparater.

Kontakta oss för mer information om denna lägenhet.



lucasfox.se/go/bcn25759

Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Balkong, Larm,
Luftkonditionering, Nära transportmedel,
Nybyggd, Renoverad, Uppvärmning

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,080,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

3 **3** **144m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien