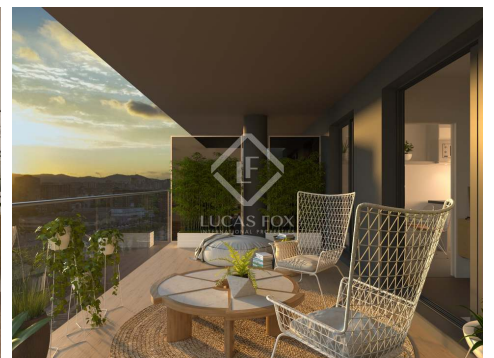
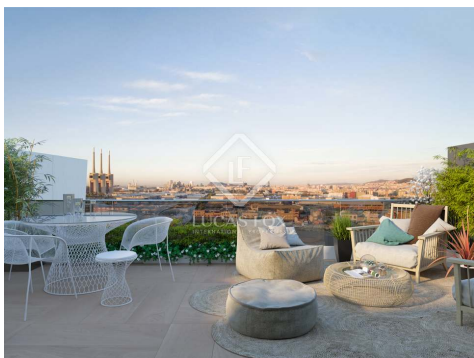


427 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Badalona Beach »

3 **2** **140m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

427 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Badalona Beach »

3	2	140m²	29m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet med en stor 28 m² stor terrass till salu i en underbar nybyggnad i Badalona.

Badalona Canal, en exklusiv ny utveckling, erbjuder dig detta underbara hus med 3 sovrum i modern stil, som har högkvalitativa material och finish. Ett hem som skapats för att möta alla dina behov framför den nya kanalen i hamnen i Badalona, bara 10 minuter med bil från Barcelonas centrum. Kampanjen inkluderar garage, förråd och magnifika samhällsområden, med vackra anlagda utrymmen, en stor pool med solarium och en lekplats.

Denna lägenhet har en mycket funktionell layout. Så snart du kommer in, till höger, presenteras dagområdet, som består av ett rymligt vardagsrum med matplats med ett praktiskt kök med öppen planlösning och tillgång till en 28 m² stor terrass. Köket har utmärkta ytor: Silestone bänkskiva och är utrustad med ugn, mikrovågsugn, keramikhäll med "touch control", fläkt, inbyggd diskmaskin och kylskåp med stor kapacitet. Terrassen är under tiden det perfekta hörnet för att beundra fantastisk utsikt över havet och staden.

Sovområdet, å andra sidan, har tre bekväma sovrum: ett sovrum med eget badrum och två sovrum med tillgång från ett underbart omlädningsrum. Dessutom finns det ett badrum som serverar resten av rummen. Badrummen har Hansgrohe-kranar och porslinskakel från Porcelanosa, med möjlighet att välja mellan olika alternativ.

Lägenheten har en praktisk tvättstuga.

Fastigheten inkluderar andra ytbehandlingar som golvvärme, ett luftkonditioneringssystem med värmepump och ett individuellt mekaniskt ventilationssystem med hygroskopiskt justerbara luftare. Den är till och med utrustad med ett hemautomationssystem med en pekskärm och hantering via applikation, som styr LED-lamporna, de motoriserade persiennerna och kan konfigureras efter den nya ägarens behov.

En unik möjlighet att förvärva dina drömmars hem i en ny utveckling framför hamnen i Badalona.



lucasfox.se/go/bcn26284

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

427 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Badalona Beach »

3	2	140m²	29m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien