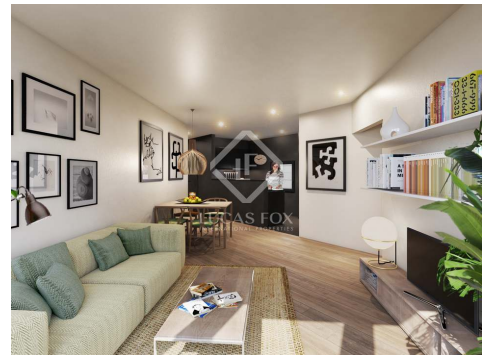


350 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

1      1      66m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**350 000 € Lägenhet - Till salu****Excellent Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta

**ÖVERBLICK****Otrolig lägenhet med 1 sovrum till salu i en utmärkt ny utveckling med gym och relaxavdelning i Poblenou, Barcelona. För närvarande byggs.**

Den nya utvecklingen Ramón Turró Alaba har ett utmärkt läge i ett kommande bostadsområde i Poblenou i Barcelona, distriktet @ 22. Det är ett mycket lugnt område med gröna områden och ligger nära stranden, men det erbjuder alla typer av tjänster, liksom utmärkta transportförbindelser med resten av Barcelona.

Dessutom erbjuder utvecklingen sina invånare ett gym, perfekt för att komma i form, och en terrass med ett avkopplande område på det täckta golvet, perfekt för att koppla av efter en lång dag på jobbet, medan man överväger den utmärkta panoramautsikten över staden. stad, liksom underbara solnedgångar.

Lägenheten har en modern och funktionell design som gör det möjligt att ta in mycket naturligt ljus med rymliga interiörer som är genomtänkta till minsta detalj.

När vi kommer in hittar vi en hall som vetter mot ett stort öppet utrymme som rymmer vardagsrummet och det öppna och fullt utrustade köket bredvid tvättstugan. Detta rum har mycket naturligt ljus tack vare fönstren med utsikt över gatan.

Nattområdet har ett sovrum med eget badrum.

Köket har mosaikgolv och en Silestone-bänkskiva och är utrustad med alla Balay-apparater (fläkt, induktionshäll, ugn, kylskåp och tvättmaskin). Badrummet har porslinsgolv i stengods, Roca-utrustning och en krom elektrisk handduksstång.

Slutligen har du möjlighet att parkera i källaren i samma byggnad mot en extra kostnad.

Kontakta oss för att lära dig mer om denna utmärkta nya utveckling i det eftertraktade @ 22-distriktet. Lägenheten är klar för leverans under Q4 2022.

[lucasfox.se/go/bcn26782](https://lucasfox.se/go/bcn26782)

Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkett,  
Gemensam terrass, Parkering,  
Dubbla fönster, Luftkonditionering,  
Nära transportmedel, Nybyggd, Renoverad,  
Uppvärmning

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

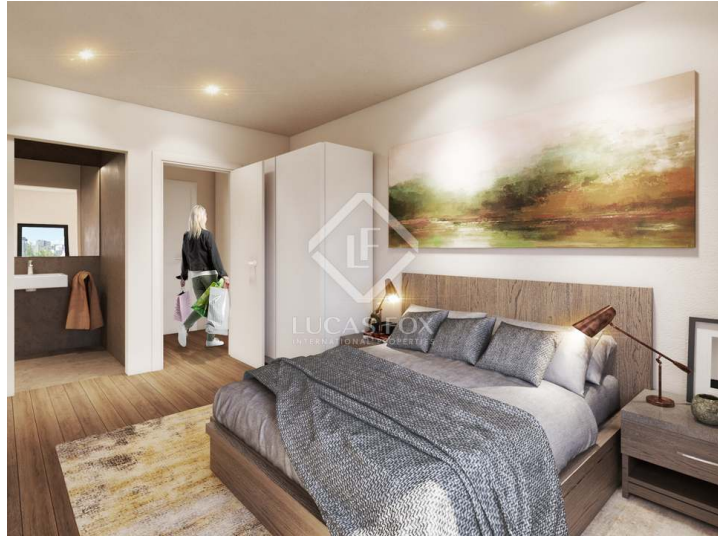


350 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 1 Sovrum till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

**1**      **1**      **66m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien