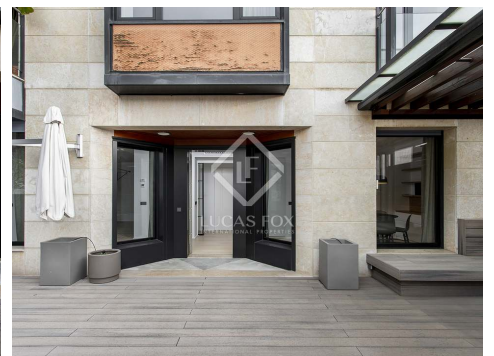
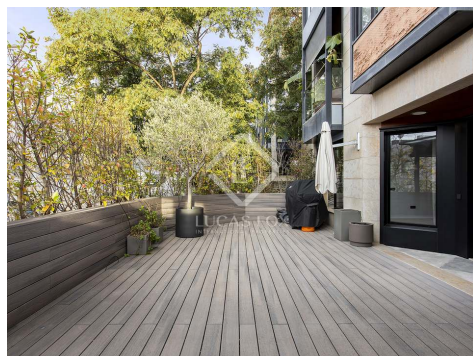
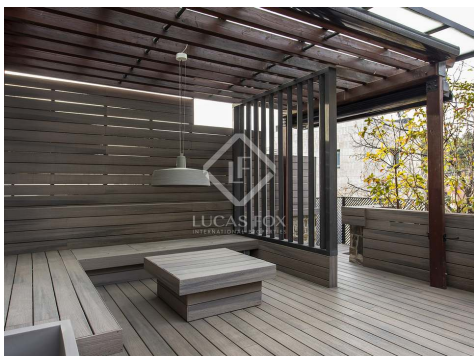


1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK**Imponerande hus med 5 sovrum med 3 stora terrasser, solarium med privat pool, garage med 3 parkeringsplatser och tillgång till en skog i Sarrià.**

Detta exceptionella hus ligger i Sarrià, intill en skog i hjärtat av Barcelona, i närheten av internationella skolor, kollektivtrafik och idrottscenter. Huset, uppdelat i fem våningar, designades av den kända arkitekten Óscar Tusquets och byggdes av Núñez och Navarro 1996. Det drar nytta av en mycket speciell design som förbättrar ljuset och lugnet i de rymliga rummen. Dessutom erbjuder huset exklusiva bekvämligheter som ett solarium med havsutsikt och en privat pool, tre uteserveringar och ett garage med plats för tre fordon.

Vi går in i huset genom en gågata med trappor till en 43 m² sydvästläge terrassveranda, grill och utomhusbord. Detta utrymme ligger på bottenvåningen som nås genom lobbyn med en hiss och trappa, husets centrala kärna.

Från den centrala hallen presenterar dagområdet ett elegant hörnrum med öppen spis och skräddarsydda möbler och en formell matsal med utsikt över terrassen samt ett rymligt kök, båda utrymmena kan separeras med en skjutdörr. Ett komplett badrum för servicepersonal och gäster, ett skafferi, tvättstuga och ett servicesovrum kompletterar denna nivå.

Flytta upp till första våningen med en elegant trappa med ljus under träräcket, hittar vi en rymlig master svit med ett sovrum och tillgång till en 9,16 m² terrass, ett eget badrum med regndusch och dubbla handfat, en garderob med en toalettbord och balkong. Alla rum är orienterade mot sydväst och med trevlig utsikt. På samma sätt hittar vi ett kontor med tillgång till terrassen som också kan användas som sovrum.

Vi når andra våningen med en elegant trappa med glaserade trappsteg som låter ljuset flöda. Ett centralt rum som används som ett barnrum (kan vara ett sjätte sovrum) ger tillgång till de två utåtvända badrummen med inbyggda garderober och ett komplett badrum med dusch.

På tredje våningen har du tillgång till ett fantastiskt 50 m² solarium med markis, solstol och pool med havsutsikt: den perfekta platsen att njuta av ett avkopplande bad efter en lång arbetsdag i centrala Barcelona.

lucasfox.se/go/bcn26829

Havsutsikt, Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Garagem privata, Portvakt, Hiss, Högt i tak, Naturligt ljus, Parkett, Parkering, Chill out plats, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Inbyggda garderober, Larm, Lekplats, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Renoverad, Säkerhet, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

Huset har också ett garage golv, med underjordisk gata från gatan och med en kontrollerad dörr. Denna källare erbjuder ett stort utrymme med kapacitet för tre bilar och motorcyklar och installationsrum. Det har också en trappa och hiss som når alla våningar.

Bland dess exklusiva ytor drar huset nytta av massiva ekgolv och vackra travertinkladda fasader: material som ger rummen en varm touch. Den är också utrustad med varm och kall luftkonditionering, värmeelement, tvåglasfönster och ett larm för att garantera maximal komfort när som helst.

Vänligen kontakta oss för att besöka detta lyxhus med pool i Sarrià.

Kontakta oss angående denna fastigheten

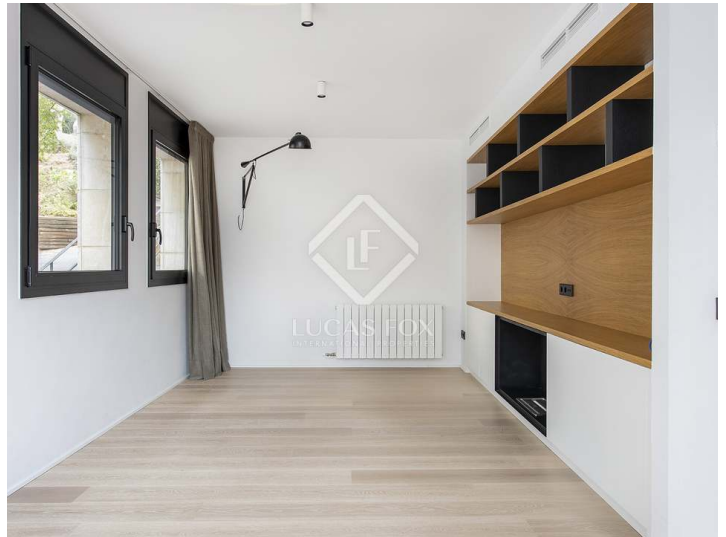
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

5 **4** **320m²** **106m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien