

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **2** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **2** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ljus 180 m² renoverad lägenhet med tidstypiska detaljer, belägen i en vacker ståtlig byggnad i El Born.

Fantastisk lägenhet belägen i en vacker byggnad från 1936 i stadsdelen Born. Det ligger på en av de vackraste och mest upptagna gatorna i Born Alto, Sant Pere Més Alt, en gata från Trafalgar och bredvid Passatge Sert. Runt den hittar vi symboliska platser som Palau de la Música eller Plaça de Sant Pere.

Denna 180 m² fastighet ligger på tredje våningen och njuter av solen både på morgonen och på eftermiddagen med utsikt över uteplatsen.

När vi kommer in, till vänster har vi tre sovrum (ett medelstort interiör och två exteriördubblar som vetter mot gatan med tillgång till en balkong). Ett av sovrummen har ett stort omklädningsrum och ett eget badrum med dusch och badkar.

Kök-matrummet och tvättstugan ligger mitt i hemmet, innan det stora vardagsrummet, som har ett integrerat galleri och utsikt över en vacker uteplats. Detta rum har rikligt med naturligt ljus på grund av de stora skjutbara fönstren, som förvandlar utrymmet till ett semi-utomhusområde genom att nästan helt öppna. Layouten kompletteras med ett andra badrum med dusch och badkar som är tillgängligt från hallen och även från ett fjärde sovrum som ansluter till vardagsrummet.

Lägenheten renoverades 2013 och bevarade en del av den ursprungliga charmen genom att återställa de ursprungliga golven och andra detaljer som glasmålningar, snickeri och dekorlistor.

Fastigheten är utrustad med luftkonditionering och kanalvärmepump samt gasradiatorer.

Alla invånare i byggnaden har tillgång till en trevlig och solig gemensam terrass som kan nås med hiss.



lucasfox.se/go/bcn26869

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Gemensam terrass, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Söld

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **2** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien