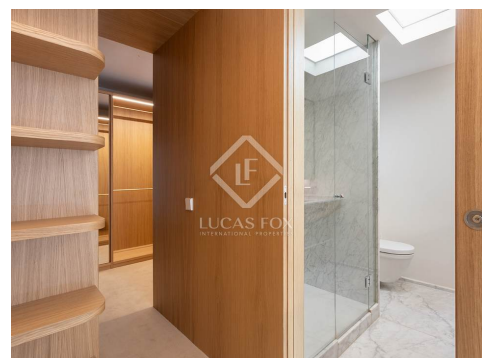
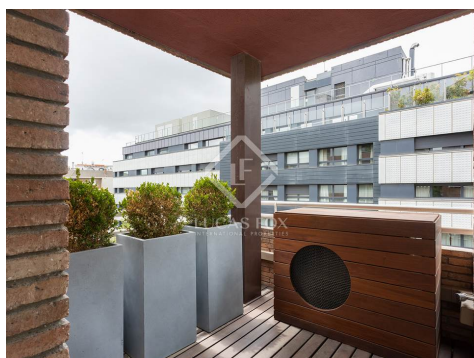


880 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

2 **3** **115m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

880 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

2	3	115m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Utmärkt renoverad lägenhet på hög våning med 2 dubbelrum (före 4), balkong vid foten av vardagsrummet och söderläge. Redo att flytta in.**

Fantastiskt hem i en elegant tegelbyggnad från 70-talet, med en rektangulär planlösning och trippelfönster. Byggnaden har conciergetjänst, två hissar och underjordisk parkering.

Det ligger i ett av de bästa bostadsområdena i Zona Alta, i hjärtat av Tres Torres-området, bredvid Bonanova. Det är ett lugnt område med närliggande kollektivtrafik och bra förbindelser till hela staden och avfart.

Med en bebyggd yta på 120 m² är fastigheten ordnad enligt följande. Efter att ha passerat huvuddörren hittar vi en korridor som fördelar fastigheten till vänster och höger, med vardagsrummet och terrassen på baksidan. Dagsområdet, till höger om entrén, består av ett rymligt kök med en daglig matsal (tidigare ett sovrums som fanns i annexet för att utöka köket), ett badrum och en uteplats med klädsträck och en tvättstuga. Köket, liksom hela lägenheten, renoverades för några år sedan. Med en kvadratisk plan har den en informell matsal med ett fönster mot gatan och ett utomhusgalleri.

När vi går ut i korridoren hittar vi på andra sidan ett dubbelrum med eget badrum och inbyggda garderober. Sedan kommer vi till vardagsrummet med stora fönster mot gatan och åt sidan (hörnet) och tillgång till en 8 m² stor terrass. Bredvid vardagsrummet hittar vi det andra dubbelrummet med inbyggda garderober och ett stort skraddarsydd träklädningsrum som är fäst i ett privat badrum.

Lägenheten har värme med varmvattenradiatorer och luftkonditioneringsenheter. Golven är parkett i matsalen och korridoren, mattan i sovrumsrummet och porslinskakel i köket. Alla rum i huset har fönster utåt.

Fastigheten har en parkeringsplats i samma byggnad.

lucasfox.se/go/bcn28530

Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Service-hiss, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

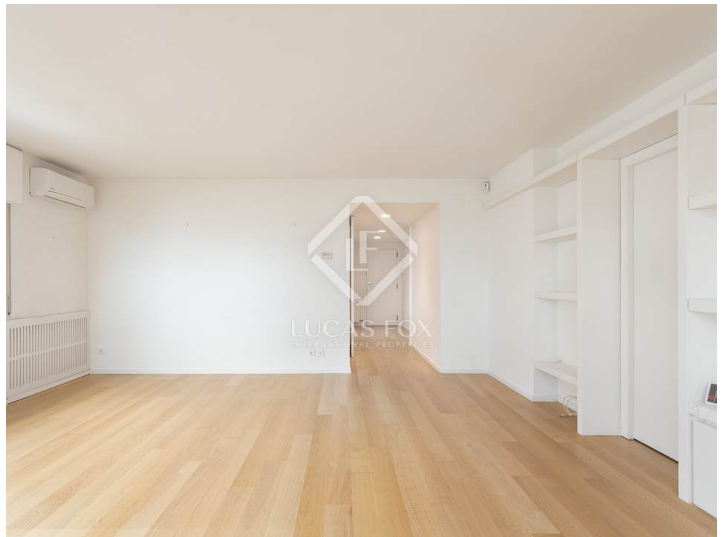
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

880 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

2 **3** **115m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien