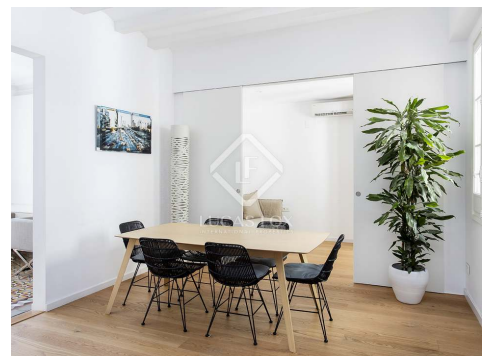
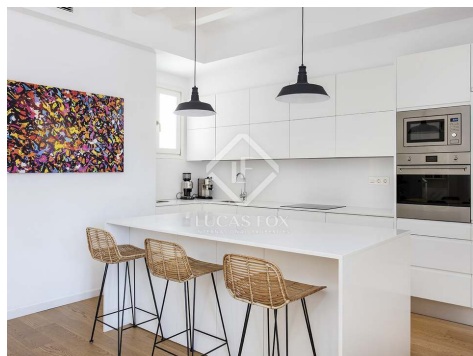


895 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**895 000 € Lägenhet - Till salu****Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

**ÖVERBLICK****Vacker periodlägenhet, renoverad och möblerad till hög standard, i en byggnad med en solig gemensam terrass i Barcelonas gotiska kvarter.**

Denna underbara möblerade lägenhet, 150 m<sup>2</sup>, har ett mycket centralt läge i en lugn och elegant gata i El Gótico. Fastigheten har renoverats till en hög standard och har bevarat originaldetaljer som högt i tak och hydrauliska golv och kombinerat dem med modern finish. Dessutom är lägenheten helt utåt och har mycket ljus.

Lägenheten ligger i en lugn byggnad, perfekt för familjer. Invånarna har tillgång till en stor gemensam terrass med utsikt över staden och byggnaden har ett gemensamt förråd vid ingången för att lämna skotrar etc.

När vi går in i fastigheten hittar vi en hall med flera garderober och till höger ett komplett badrum. Därefter finns det ett fullt utrustat öppet kök och en trevlig matsal med varma trägolv. Dagområdet erbjuder också ett stort ljust rum med kontorslokaler, hydrauliska golv och fantastisk utsikt över katedralen som kan avnjutas från en lugn, solig balkong med plats för bord och stolar. Matsalen viker mot ett sovrums.

Till vänster om hallen hittar vi två dubbelrum som vetter utåt, översvämmade med naturligt ljus och med flera inbyggda garderober. Ett av dessa sovrums är det största sovrummet, som har ett eget badrum med dusch och badkar.

Fastigheten är utrustad med luftkonditionering och centralvärme för att säkerställa komfort under hela året.

Kontakta oss för att upptäcka detta fantastiska hem till salu i El Gótico.

[lucasfox.se/go/bcn28907](https://lucasfox.se/go/bcn28907)

Terrass, Hiss, Högt i tak, Marmorgolv, Mosaikgolv, Naturligt ljus, Parkett, Gemensam terrass, Dubbla fönster, Exteriör, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Renoverad, Rullstolar, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Walk-in closet

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

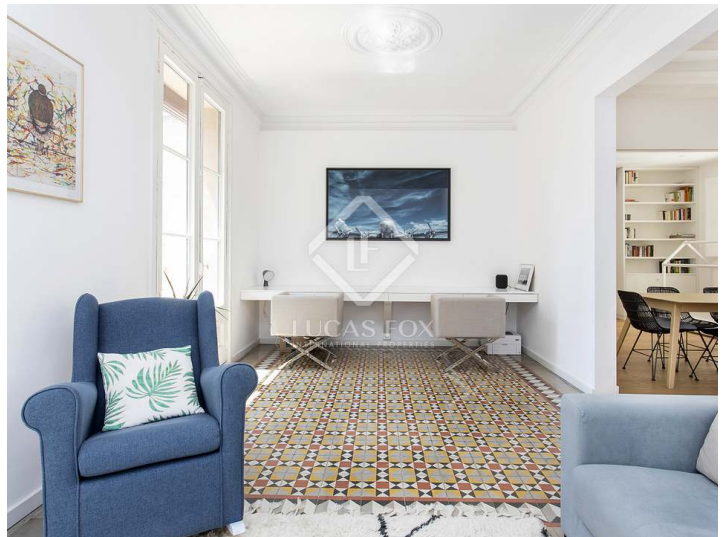
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 10m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien