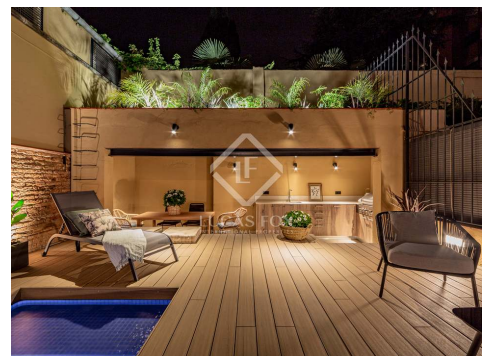
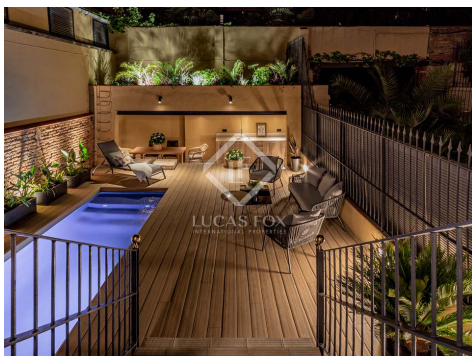


1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 150m² | 50m² |
| Sovrum | Badrum | Byggyta | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

3 **3** **150m²** **50m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv lägenhet med 3 sovrum och 3 badrum med terrass och privat pool intill Rambla de Catalunya och Passeig de Gracia.

Spektakulär helt ny renoverad modernistisk lägenhet i en fredad byggnad med privat pool och terrass i hjärtat av Barcelonas Golden Square.

Lägenheten ligger i en modernistisk byggnad som är listad för sitt arkitektoniska intresse. Det har en imponerande entré med en trappa, originaldetaljer och conciergeservice.

Lägenheten ligger på första verkliga våningen i byggnaden. När vi kom in möter vi först dess Nolla-mosaikgolvet och ett vackert modernistiskt målat glasfönster.

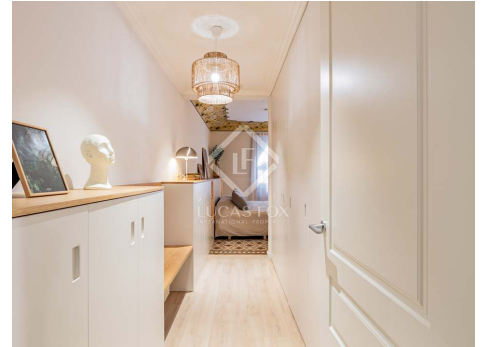
Till vänster är ett otroligt badrum med egna badrum, med inbyggda garderober i trä och den perfekta kombinationen av mosaikgolvet med de inhägnade taken. Bakom en dold dörr mellan skåpen finns ingången till huvudbadrummet med en stor dusch, två handfat och en toalett.

Från hallen och till höger finns det flera rum: ett tvättstuga, två sovrum (ett enkelrum och ett dubbelrum med inbyggda garderober) och ett komplett badrum med badkar. Slutligen går vi till dagområdet, som består av ett stort vardagsrum bredvid matsalen, som ser spektakulär ut med mosaikgolvet.

I galleriområdet har ett spektakulärt fullt utrustat kök med apparater från Siemens och Pando, en vinkällare och ett amerikanskt kylskåp ordnats. Bredvid köket hittar vi en toalett i det perfekta området för besök.

Slutligen kommer vi till det utmärkta inslaget i hemmet, en underbar terrass med en 50 m² privat pool. I den hittar vi också en veranda med ett vardagsrum och ett sommarkök med en professionell grill. Solstolar och chill-out-området kompletterar utrymmet för att göra det till en oas i centrala Barcelona.

Lägenheten har totalrenoverats med gasuppvärmning med smidesjärn, luftkonditionering uppdelad i 3 områden (dagutrymme, sekundära sovrum och sovrum).



lucasfox.se/go/bcn28914

Terrass, Portvakt, Hiss, Mosaikgolvet,
Naturligt ljus, Tidstypisk karaktär,
I behov av renovering, Luftkonditionering,
Nära transportmedel, Tvättstuga

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Till salu

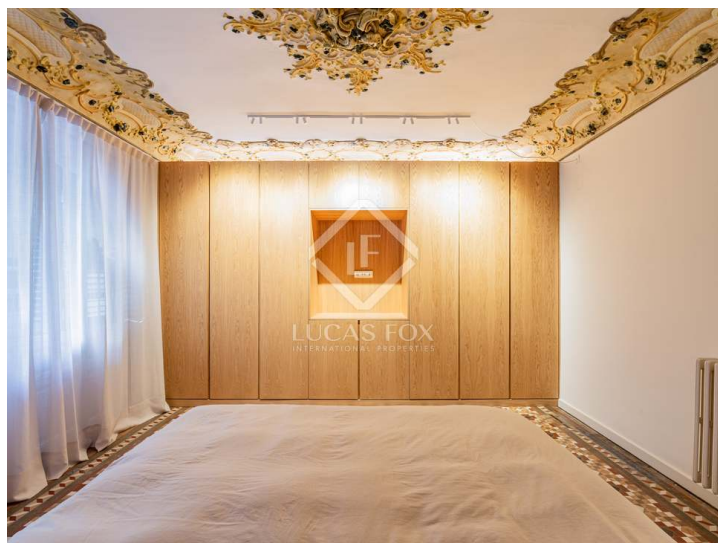
Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

3 **3** **150m²** **50m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass

Detta hem ger den perfekta kombinationen mellan Barcelonas arkitektoniska skönhet och komforten i ett renoverat hem som anpassar sig till de dagliga behoven. Njut av många olika egenskaper som gör det till en skatt i staden.

Kontakta oss och besök gärna denna lyxiga lägenhet i Barcelona.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien