

499 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

2      2      75m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**499 000 €** Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta

### ÖVERBLICK

## Exceptionell lägenhet med 2 sovrum till salu i en ny utveckling med en gemensam terrass belägen i Eixample Right, Barcelona.

Denna nya utveckling ligger på Avenida Diagonal, i en 1930-talsbyggnad med en spektakulär fasad och erbjuder lyxiga lägenheter med utsikt över Sagrada Familia.

Byggnaden, som totalrenoveras, erbjuder en elegant marmorhall med conciergeservice och hiss samt parkeringsplatser. Dessutom har dessa magnifika bostäder också en fantastisk gemensam terrass med ett avkopplande område och dekorativa vattendetaljer, ett idylliskt utrymme för att njuta av utsikten över hela staden, antingen dag eller natt.

Denna utmärkta 79 m<sup>2</sup> stora lägenhet ligger på första våningen eller mellanvåningen. Att gå in i en hall med gästtoalett på höger sida välkomnar oss. Till vänster finns ett sovrum. Därefter hittar vi det mycket rymliga vardagsrummet med fullt utrustat kök och en central ö, allt i ett öppet utrymme. Från vardagsrummet till vänster ligger det stora sovrummet med eget badrum.

Modern inredning och banbrytande teknik har noggrant kombinerats med restaurerade originaldetaljer från 1930-talet för att skapa detta imponerande hem i centrum av staden. Funktioner som gör att denna lägenhet sticker ut är högt i tak med restaurerade träfönsterramar och lister, parkettgolv och eleganta badrum i marmor. Fönster från golv till tak översvämmer vardagsrummet med naturligt ljus. Bulthaup-köket är fullt utrustat.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn28924](https://lucasfox.se/go/bcn28924)

Portvakt, Hiss, Högt i tak, Naturligt ljus,  
Parkett, , Dubbla fönster,  
Luftkonditionering, Nära transportmedel,  
Renoverad, Uppvärmning, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

499 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

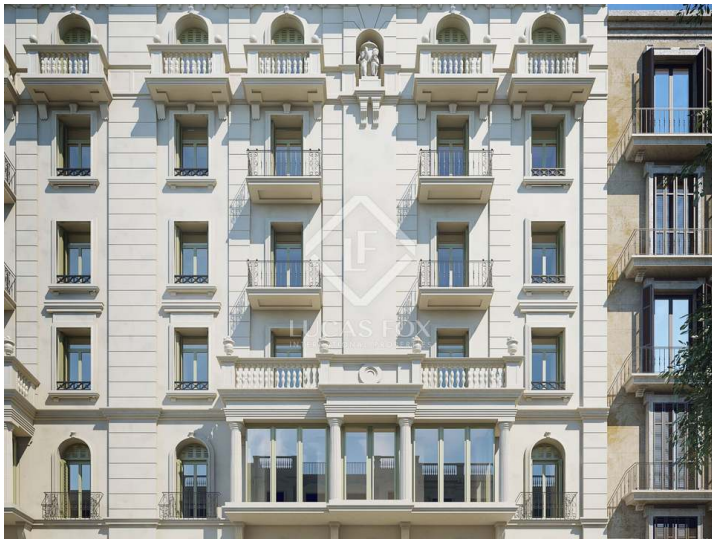
2 2 75m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Byggyta



ONAL MALLORCA  
RECHA



red in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description of information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a warranty of fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete interiors or exteriors of the property. Any areas, measurements or distances given are able to scale exactly from these drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien